

**Årsredovisning**  
för  
**JTLT Invest AB**  
559285-2270

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Daniel Lindberg, Styrelseledamot  
2023-06-14

Styrelsen för JTLT Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lycksele.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	721	4 671
Soliditet (%)	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		4 670 956	<b>4 695 956</b>
Balanseras i ny räkning		4 670 956	-4 670 956	<b>0</b>
Årets resultat			720 170	<b>720 170</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 670 956</b>	<b>720 170</b>	<b>5 416 126</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 670 956
årets vinst	720 170
	<b>5 391 126</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 391 126
	<b>5 391 126</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-11-24 -2021-12-31 (14 mån)
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		718 249	4 670 956
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 417	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>720 666</b>	<b>4 670 956</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>720 666</b>	<b>4 670 956</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>720 666</b>	<b>4 670 956</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-496	0
<b>Årets resultat</b>		<b>720 170</b>	<b>4 670 956</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

4 666 313

4 666 313

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 666 313**

**4 666 313**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 666 313**

**4 666 313**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

750 309

29 643

**Summa kassa och bank**

**750 309**

**29 643**

**Summa omsättningstillgångar**

**750 309**

**29 643**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 416 622**

**4 695 956**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 670 956

0

Årets resultat

720 170

4 670 956

**Summa fritt eget kapital**

**5 391 126**

**4 670 956**

**Summa eget kapital**

**5 416 126**

**4 695 956**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

496

0

**Summa kortfristiga skulder**

**496**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 416 622**

**4 695 956**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

-

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 666 313	
Inköp		4 666 313
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 666 313</b>	<b>4 666 313</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 666 313</b>	<b>4 666 313</b>

Lycksele 2023-05-31

*Daniel Lindberg*  
Daniel Lindberg