

ÅRSREDOVISNING

för

MK Uthyrning AB

Org.nr. 559394-2104

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Morgan Karlsson, Styrelseledamot
2025-07-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är konsultationer samt att äga och förvalta fast egendom.

Företagets säte är Östergötlands län, Motala kommun

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2022/2023
Nettoomsättning	214	331
Resultat efter finansiella poster	-308	709
Soliditet (%)	13,2	19,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

Föregående räkenskapsår var förlängt räkenskapsår, därav mindre omsättning under det aktuella räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	709 108	759 108
Balanseras i ny räkning		709 108	-709 108	0
Årets resultat			-307 773	-307 773
Belopp vid årets utgång	50 000	709 108	-307 773	451 335

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	709 108
Årets resultat	-307 773
	<u>401 335</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	401 335
	<u>401 335</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2022-08-26 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		213 935	330 662
Övriga rörelseintäkter		7 745	9 720
Summa rörelseintäkter		<u>221 680</u>	<u>340 382</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-341 841	-543 703
Personalkostnader		-6 751	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-117 769	-122 371
Summa rörelsekostnader		<u>-466 361</u>	<u>-666 074</u>
Rörelseresultat		-244 681	-325 692
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 050 000
Ränteintäkter		240	6
Räntekostnader		-63 332	-15 206
Summa finansiella poster		<u>-63 092</u>	<u>1 034 800</u>
Resultat efter finansiella poster		-307 773	709 108
Resultat före skatt		-307 773	709 108
Årets resultat		<u>-307 773</u>	<u>709 108</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 828 981	2 880 665
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	315 639	273 502
Inventarier, verktyg och installationer	4	16 758	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 161 378</u>	<u>3 154 167</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa anläggningstillgångar		3 211 378	3 204 167
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		89 992	0
Summa varulager		<u>89 992</u>	<u>0</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 250	9 250
Övriga fordringar		81 710	86 201
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 125
Summa kortfristiga fordringar		<u>85 960</u>	<u>96 576</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		35 576	585 820
Summa kassa och bank		<u>35 576</u>	<u>585 820</u>
Summa omsättningstillgångar		211 528	682 396
SUMMA TILLGÅNGAR		3 422 906	3 886 563

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		709 108	0
Årets resultat		-307 773	709 108
Summa fritt eget kapital		401 335	709 108
Summa eget kapital		451 335	759 108
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		861 100	927 772
Övriga skulder		1 900 000	1 900 000
Summa långfristiga skulder		2 761 100	2 827 772
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		66 672	66 672
Leverantörsskulder		8 210	0
Skatteskulder		41 167	19 710
Övriga skulder		74 422	153 801
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	59 500
Summa kortfristiga skulder		210 471	299 683
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 422 906	3 886 563

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 949 578	0
	Inköp	0	2 949 578
	Utgående anskaffningsvärden	2 949 578	2 949 578
	Ingående avskrivningar	-68 913	0
	Årets avskrivningar	-51 684	-68 913
	Utgående avskrivningar	-120 597	-68 913
	Redovisat värde	2 828 981	2 880 665
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	3 289 000	3 289 000
	Byggnader	2 564 000	2 564 000
		5 853 000	5 853 000

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	326 960	0
	Inköp	135 500	326 960
	Försäljningar/utrangeringar	-39 600	0
	Utgående anskaffningsvärden	422 860	326 960
	Ingående avskrivningar	-53 458	0
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	8 580	0
	Årets avskrivningar	-62 343	-53 458
	Utgående avskrivningar	-107 221	-53 458
	Redovisat värde	315 639	273 502

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Inköp	20 500	0
	Utgående anskaffningsvärden	20 500	0
	Årets avskrivningar	-3 742	0
	Utgående avskrivningar	-3 742	0
	Redovisat värde	16 758	0
Not 5	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
	Inköp	0	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000
Not 6	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	594 412	661 084
Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 026 336	1 026 336

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Motala

Morgan Karlsson
Morgan Karlsson
2025-07-07