

Årsredovisning för
Evanridge Läkaren AB
556684-2810


Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Noter övriga	7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Evanridge Läkaren AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan 2025-06-05


Anders Hammar
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Evanridge Läkaren AB, 556684-2810 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Trollhättan Läkaren 5.

Styrelsen har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	9 050 016	8 604 945	7 641 837	7 208 006
Resultat efter finansiella poster	329 902	-48 932	156 158	349 764
Soliditet, %	0	3	10	11
Balansomslutning	65 940 849	68 358 610	71 488 295	72 950 706

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 784 645
Årets resultat		-1 771 098
Vid årets slut	100 000	13 547

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 784 645
årets resultat	-1 771 098
Totalt	13 547
balanseras i ny räkning	13 547
Summa	13 547

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		9 050 016	8 604 945
Övriga rörelseintäkter		0	148 970
Summa rörelseintäkter		9 050 016	8 753 915
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 575 425	-4 597 675
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-1 510 118	-1 510 118
Summa rörelsekostnader		-6 085 543	-6 107 793
Rörelseresultat		2 964 473	2 646 122
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	754 539	798 754
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-3 389 110	-3 493 808
Summa finansiella poster		-2 634 571	-2 695 054
Resultat efter finansiella poster		329 902	-48 932
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 101 000	-4 900 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 101 000	-4 900 000
Resultat före skatt		-1 771 098	-4 948 932
Skatter			
Årets resultat		-1 771 098	-4 948 932

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	49 268 271	50 544 461
Inventarier, verktyg och installationer	5	620 648	854 576
Summa materiella anläggningstillgångar		49 888 919	51 399 037
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	6	15 414 874	15 209 899
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 414 874	15 209 899
Summa anläggningstillgångar		65 303 793	66 608 936
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		34 118	775 714
Övriga fordringar		33 861	49 055
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		118 410	119 353
Summa kortfristiga fordringar		186 389	944 122
Kassa och bank			
Kassa och bank		450 667	805 552
Summa kassa och bank		450 667	805 552
Summa omsättningstillgångar		637 056	1 749 674
SUMMA TILLGÅNGAR		65 940 849	68 358 610

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 784 645	6 733 577
Årets resultat		-1 771 098	-4 948 932
Summa fritt eget kapital		13 547	1 784 645
Summa eget kapital		113 547	1 884 645
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		220 808	353 808
Övriga skulder		1 300 000	500 000
Summa långfristiga skulder		1 520 808	853 808
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	60 053 000	61 202 000
Leverantörsskulder		1 000 417	1 006 340
Skatteskulder		25 059	21 715
Övriga skulder		2 518 718	2 777 672
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		709 300	612 430
Summa kortfristiga skulder		64 306 494	65 620 157
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		65 940 849	68 358 610

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Anpassningar	50
-Inventarier	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Uppskjutna skatter

Enligt BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag, redovisas inte uppskjutna skatter. Upplysningsvis föreligger dock temporära skillnader mellan fastighetens bokförda värde och dess skattemässiga. Skillnaden uppgår till 6 677 557 kr.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Evanridge Intrenact AB, org nr 556703-5620 med säte i Trollhättans kommun. Evanridge Intrenact AB ingår i en koncern där Evanridge Sweden 3 AB (publ), org nr 556797-8134 med säte i Trollhättan är moderbolag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	754 418	798 330
Ränteintäkter, övriga	121	424
Summa	754 539	798 754

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	3 389 110	3 493 808
Summa	3 389 110	3 493 808

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	64 472 373	64 472 373
	64 472 373	64 472 373
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-13 927 912	-12 651 722
-Årets avskrivning enligt plan	-1 276 190	-1 276 190
	-15 204 102	-13 927 912
Redovisat värde vid årets slut	49 268 271	50 544 461

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 169 640	1 169 640
Vid årets slut	1 169 640	1 169 640
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-315 064	-81 136
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-233 928	-233 928
Vid årets slut	-548 992	-315 064
Redovisat värde vid årets slut	620 648	854 576

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 209 899	17 563 472
-Tillkommande fordringar	261 557	2 298 869
-Reglerade fordringar	-56 582	-4 652 442
Redovisat värde vid årets slut	15 414 874	15 209 899

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Förfallotidpunkt inom ett år till keditinstitut	60 053 000	61 202 000
	60 053 000	61 202 000

Rörligt lån klassificeras i årsredovisningen som kortfristigt, dock har bolaget inte för avsikt att avsluta lånefinansieringen inom ett år.

Noter övriga

Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	64 400 000	64 400 000
Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter	Inga	Inga
Summa ställda säkerheter	64 400 000	64 400 000

Not 9 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

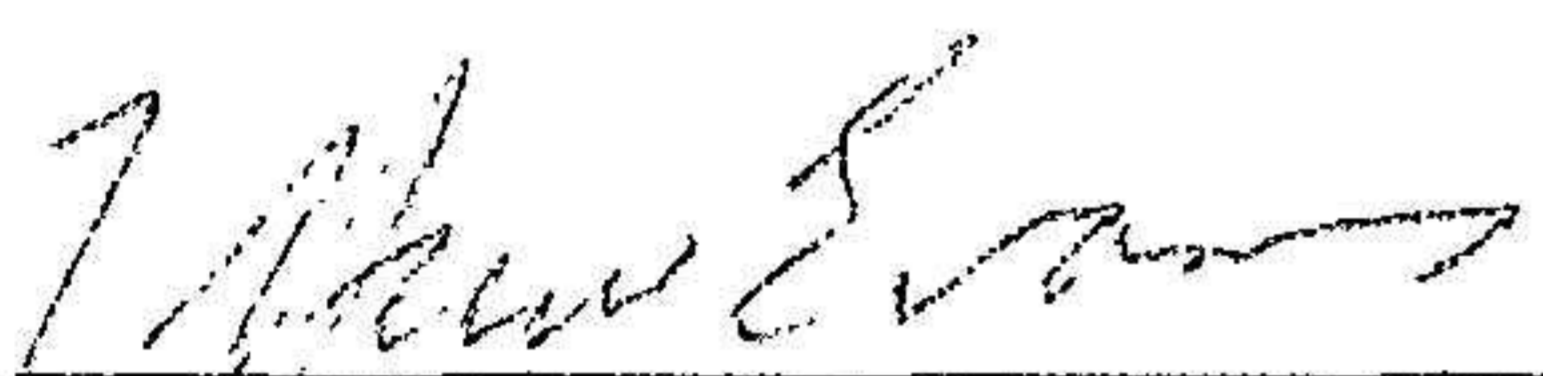
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.


Underskrifter

Trollhättan 2025-05-07



Huw Evans
Styrelseordförande


2025-05-07



Anders Hammar
Styrelseledamot

2025-05-07

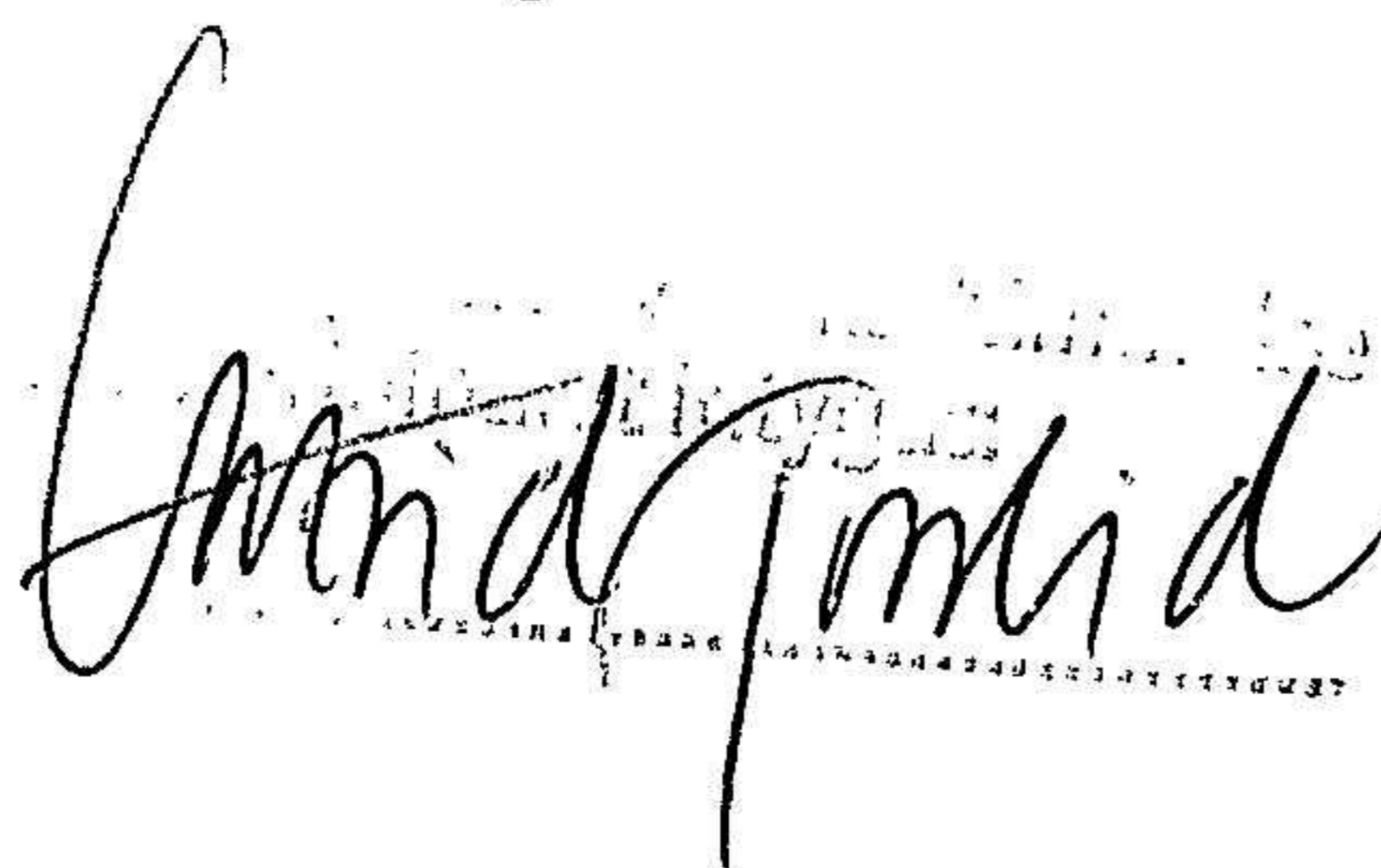
Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-07



Claes Palmén
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Evanridge Läkaren AB
Org.nr. 556684-2810

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Evanridge Läkaren AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Evanridge Läkaren ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Evanridge Läkaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Evanridge Läkaren AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Evanridge Läkaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 7/5-2025



Claes Palmén

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

