

ÅRSREDOVISNING

för

Västerängs Gård Förvaltnings Aktiebolag

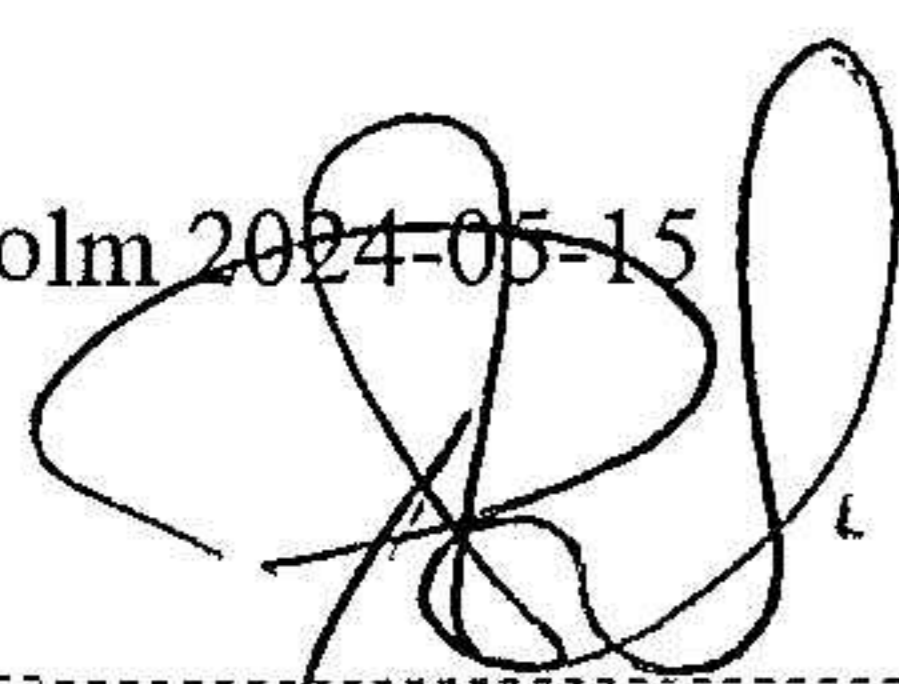
Org.nr. 556330-9805

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Västerängs Gård Förvaltnings Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-05-15



Patrik Salén

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver skogsbruk på arrendemark. I arrendet ingår även uthyrning av tre bostäder.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	401	291	318	456	787
Res. efter finansiella poster	-549	-1 457	-54	-152	428
Balansomslutning	1 673	3 958	9 313	1 868	1 943
Soliditet (%)	10	6	4	21	28

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till hälften av Sven H. Salén samt en sjättedel var av Katarina Salén, Oscar Salén och Patrik Salén.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 561 403	-1 456 793	104 610
Villkorade efterställda skulder			229 166		229 166
Villkorade aktieägartillskott			270 833		270 833
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-1 456 793	1 456 793	0
Justering			-1	0	-1
Årets förlust				-549 036	-549 036
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	604 608	-549 036	55 572

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 1 796 083 (1 525 250)

Villkorade efterställda skulder uppgår till 847 916 (618 750)

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat

Till årsstämmans förfogande står

balanserat resultat	604 608
årets förlust	-549 036
	<u>55 572</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

<u>55 572</u>
55 572

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

S H

Västerängs Gård Förvaltnings Aktiefbolag

Org.nr. 556330-9805

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>401 169</u>	<u>291 049</u>
		401 169	291 049
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-846 932	-1 695 095
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2,3	<u>-134 818</u>	<u>-78 124</u>
		-981 750	-1 773 219
Rörelseresultat		-580 581	-1 482 170
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		31 630	25 377
Räntekostnader		<u>-85</u>	<u>0</u>
		31 545	25 377
Resultat efter finansiella poster		-549 036	-1 456 793
Årets resultat		<u>-549 036</u>	<u>-1 456 793</u>

2024052714194

SH

Västerängs Gård Förvaltnings Aktiebolag

Org.nr. 556330-9805

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Investering på arrenderad egendom	2	490 388	351 721
Inventarier	3	531 905	137 074
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 022 293</u>	<u>488 795</u>
Summa anläggningstillgångar		1 022 293	488 795
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		83 259	75 986
Övriga fordringar		16 062	24 426
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		159 675	166 612
Summa kortfristiga fordringar		<u>258 996</u>	<u>267 024</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		391 467	3 201 702
Summa kassa och bank		<u>391 467</u>	<u>3 201 702</u>
Summa omsättningstillgångar		650 463	3 468 726
SUMMA TILLGÅNGAR		1 672 756	3 957 521
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		604 608	1 561 403
Årets resultat		-549 036	-1 456 793
Summa fritt eget kapital		<u>55 572</u>	<u>104 610</u>
Summa eget kapital		<u>175 572</u>	<u>224 610</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		772 832	229 304
Övriga skulder		643 738	2 624 841
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 614	878 766
Summa kortfristiga skulder		<u>1 497 184</u>	<u>3 732 911</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 672 756	3 957 521

2024052714195

SH

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Investering på arrenderad egendom	10-50
Inventarier, verktyg och maskiner	5-10

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Investeringar på arrenderad egendom

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	854 944	854 944
Inköp	157 085	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 012 029	854 944
Ingående avskrivningar	-503 223	-491 088
Årets avskrivningar	-18 418	-12 135
Utgående ackumulerade avskrivningar	-521 641	-503 223
Utgående redovisat värde	490 388	351 721

Not 3 Inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	417 606	438 606
Inköp	511 231	0
Försäljningar/utrangeringar	-10 035	-21 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	928 837	417 606
Ingående avskrivningar	-280 532	-235 543
Försäljningar/utrangeringar	10 035	21 000
Årets avskrivningar	-116 400	-65 989
Utgående ackumulerade avskrivningar	-386 897	-280 532
Utgående redovisat värde	531 905	137 074

S A

NOTER

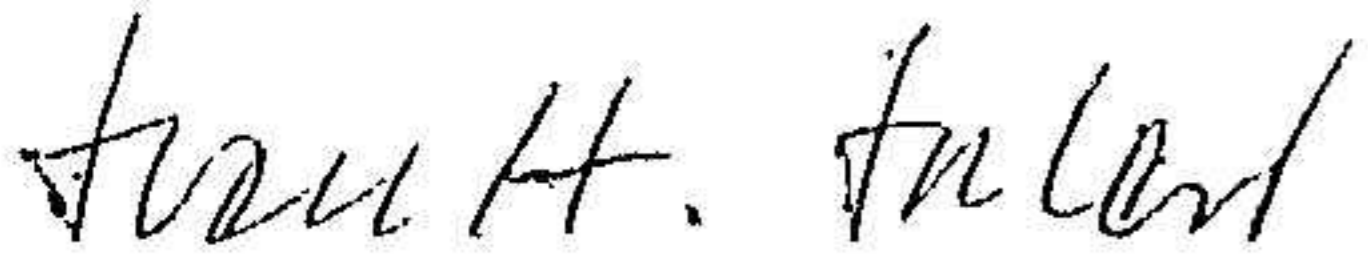
Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

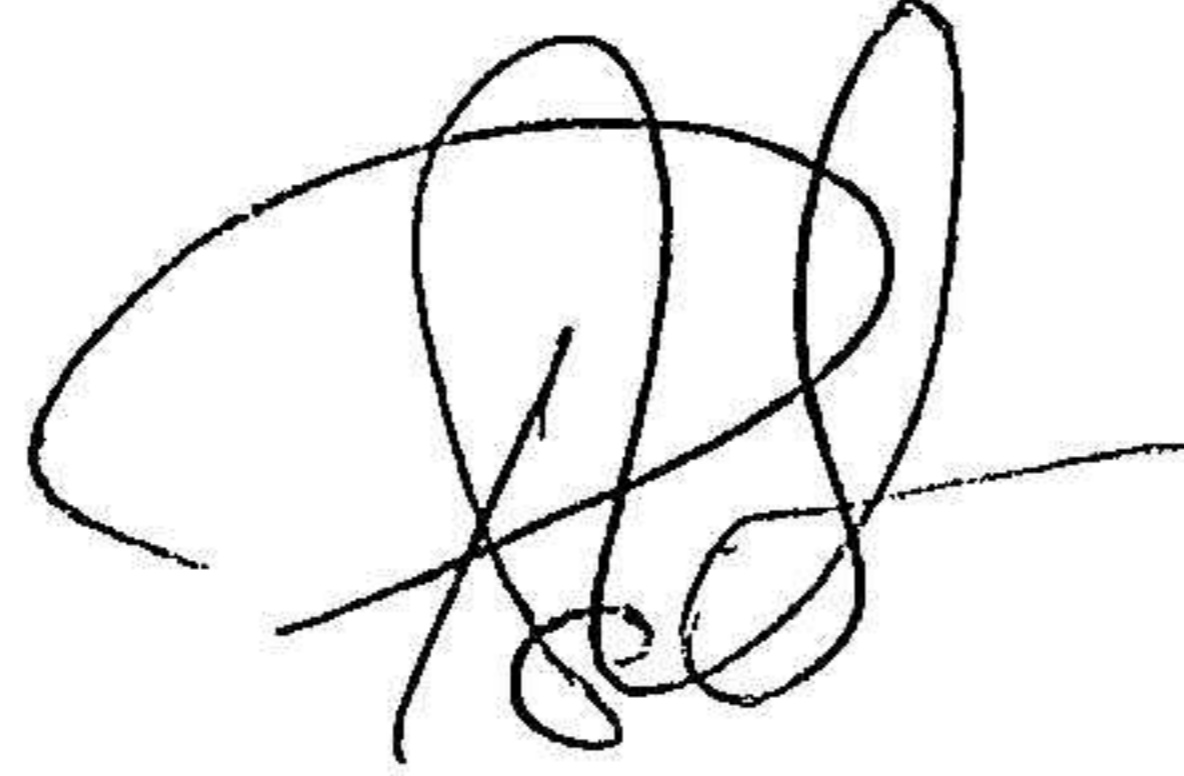
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024052714197

Stockholm 2024-05-08



Sven H Salén
Styrelseledamot
Ordförande



Patrik Salén
Styrelseledamot