

# Årsredovisning för **Almliden 2 AB**

556708-7134

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

Lenart Gustavsson  
Styrelseledamot

2023-04-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Almliden 2 AB, 556708-7134, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Laholm registrerades år 2006 och idag äger och förvaltar egna fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	422 862	464 009	225 624
Resultat efter finansiella poster	7	-63 874	-205 884
Soliditet %	3,4	3,4	3,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	118 909	126
Balanseras i ny räkning		125	-126
Årets resultat			7
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>119 034</b>	<b>7</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	119 034
Årets resultat	7
<b>Summa</b>	<b>119 041</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	119 041
<b>Summa</b>	<b>119 041</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		422 862	464 009
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>422 862</b>	<b>464 009</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-190 188	-177 160
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 832	-77 832
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-268 020</b>	<b>-254 992</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>154 842</b>	<b>209 017</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-154 835	-272 891
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-154 835</b>	<b>-272 891</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7</b>	<b>-63 874</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	64 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>64 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7</b>	<b>126</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>7</b>	<b>126</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	5 020 712	5 098 544
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 020 712</b>	<b>5 098 544</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 020 712</b>	<b>5 098 544</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 356 620	1 045 750
Övriga fordringar		6 288	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 362 908</b>	<b>1 045 750</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		23 655	372 296
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>23 655</b>	<b>372 296</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 386 563</b>	<b>1 418 046</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 407 275</b>	<b>6 516 590</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		119 034	118 909
Årets resultat		7	126
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>119 041</b>	<b>119 035</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>219 041</b>	<b>219 035</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 850 000	5 970 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 850 000</b>	<b>5 970 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		208 876	208 876
Skatteskulder		11 850	11 552
Övriga skulder		84 997	87 217
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 511	19 910
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>338 234</b>	<b>327 555</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 407 275</b>	<b>6 516 590</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 271 780	5 271 780
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 271 780</b>	<b>5 271 780</b>
Ingående avskrivningar	-173 236	-95 404
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-77 832	-77 832
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-251 068</b>	<b>-173 236</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 020 712</b>	<b>5 098 544</b>

## Underskrifter

Laholm

*Lennart Gustavsson*

2023-04-19

Lennart Gustavsson  
Styrelseledamot

Datum