

Årsredovisning

för

Mitt i Vitje AB

556939-1906

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Helena Gustafsson, Styrelseledamot
2022-12-26

Styrelsen för Mitt i Vitje AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–09–01 – 2022–08–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Vikarbyn, Rättviks kommun.

Företaget har sitt säte i Rättvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	473	434	429	424
Resultat efter finansiella poster	143	84	210	18
Soliditet (%)	33,3	36,6	36,0	28,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	463 156	62 372	575 528
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-222 000		-222 000
Balanseras i ny räkning		62 372	-62 372	0
Årets resultat			83 508	83 508
Belopp vid årets utgång	50 000	303 528	83 508	437 036

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	303 529
årets vinst	83 508
	387 037
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (530 kronor per aktie)	265 000
i ny räkning överföres	122 037
	387 037

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

472 950

433 550

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

472 950

433 550

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-272 957

-299 973

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-26 184

-22 745

Summa rörelsekostnader

-299 141

-322 718

Rörelseresultat

173 809

110 832

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-30 538

-26 659

Summa finansiella poster

-30 538

-26 659

Resultat efter finansiella poster

143 271

84 173

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-35 600

0

Förändring av överavskrivningar

-2 099

-4 707

Summa bokslutsdispositioner

-37 699

-4 707

Resultat före skatt

105 572

79 466

Skatter

Skatt på årets resultat

-22 064

-17 094

Årets resultat

83 508

62 372

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	893 733	828 457
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	62 474
Inventarier, verktyg och installationer	4	73 775	77 762
Summa materiella anläggningstillgångar		967 508	968 693

Summa anläggningstillgångar

967 508

968 693

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		25 000	25 000
Övriga fordringar		13 209	7 778
Summa kortfristiga fordringar		38 209	32 778

Kassa och bank

Kassa och bank		629 280	782 047
Summa kassa och bank		629 280	782 047
Summa omsättningstillgångar		667 489	814 825

SUMMA TILLGÅNGAR

1 634 997

1 783 518

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

303 529

463 157

Årets resultat

83 508

62 372

Summa fritt eget kapital

387 037

525 529

Summa eget kapital

437 037

575 529

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

75 000

39 400

Ackumulerade överavskrivningar

59 575

57 476

Summa obeskattade reserver

134 575

96 876

Långfristiga skulder

Övriga skulder

938 226

935 057

Summa långfristiga skulder

938 226

935 057

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 459

25 312

Skatteskulder

0

26 835

Övriga skulder

60 000

79 284

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

43 700

44 625

Summa kortfristiga skulder

125 159

176 056

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 634 997

1 783 518

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2-3 %
Markanläggningar	5 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	4 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	976 980	976 980
Inköp	87 473	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 064 453	976 980
Ingående avskrivningar	-148 523	-129 765
Årets avskrivningar	-22 197	-18 758
Utgående ackumulerade avskrivningar	-170 720	-148 523
Utgående redovisat värde	893 733	828 457

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	62 474	
Inköp	24 999	62 474
Omklassificeringar	-87 473	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	62 474
Årets avskrivningar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar		0
Utgående redovisat värde	0	62 474

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	99 715	99 720
Försäljningar/utrangeringar		-5
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	99 715	99 715
Ingående avskrivningar	-21 953	-17 971
Försäljningar/utrangeringar		5
Årets avskrivningar	-3 987	-3 987
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 940	-21 953
Utgående redovisat värde	73 775	77 762

Vikarbyn 2022-12-15

Helena Gustafsson
Helena Gustafsson