

# Årsredovisning

för

## Sabine Ekstam Bygg AB

556647-2485

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindels	4
Tilläggsupplysningar	5
Upplysningar till resultaträkning	6
Upplysningar till balansräkning	6
Underskrifter	7

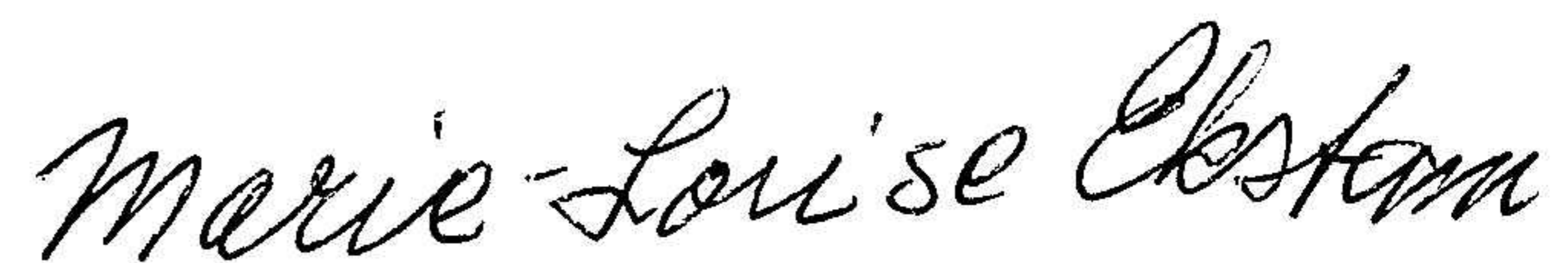
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sabine Ekstam Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-02-06.  
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ekerö 2023-02-03 - 30



Sabine Ekstam Karlsson



MARIE-LOUISE EKSTAM

# Årsredovisning

för

## Sabine Ekstam Bygg AB

556647-2485

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Tilläggsupplysningar	5
Upplýsningar till resultaträkning	6
Upplýsningar till balansräkning	6
Underskrifter	7



Marie-Louise Ekstam  
MARIE-LOUISE EKSTAM

Styrelsen för Sabine Ekstam Bygg AB, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31. Årsredovisningen är upprättad i SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva monteringsverksamhet inom byggbranschen.

Företaget är helägt dotterföretag till Mälare Städservice AB, org nr 556257-0621 med säte i Stockholm.

Bolagets säte: Ekerö.

Flerårsöversikt (kr)	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	204 039	184 729	165 421	104 881	3 401
Soliditet (%)	14	11	6	4	2

#### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	357 511
Disposition enligt årsstämmebeslut		
Årets resultat		162 007
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>519 518</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

balanserat resultat	357 511
årets resultat	162 007
	<b>519 518</b>
disponeras så att	
balanseras i ny räkning	519 518
	<b>519 518</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

M-h. E  
J.E.

**Resultaträkning**

Belopp i kr	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter	1	342 000	342 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändr. m. m.</b>		<b>342 000</b>	<b>342 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1, 2	-17 837	-31 044
Av- och nedskrivningar av materiella och imateriella anläggningstillgångar		-61 545	-61 545
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-79 382</b>	<b>-92 588</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>262 618</b>	<b>249 412</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 579	-64 683
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-58 579</b>	<b>-64 683</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>204 039</b>	<b>184 728</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Mottagna koncernbidrag		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>204 039</b>	<b>184 728</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-42 032	-40 673
<b>Årets resultat</b>		<b>162 007</b>	<b>144 055</b>

M-W E.  
J.E.

2023040515155

**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 416 756	3 478 301
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 416 756	3 478 301
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 416 756</b>	<b>3 478 301</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		550 464	550 464
Övriga fordringar		326	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		233 956	233 728
Summa kortfristiga fordringar		784 746	784 194
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		85 077	27 596
Summa kassa och bank		85 077	27 596
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>869 823</b>	<b>811 790</b>
<b>SUMMA TILLÅNGAR</b>		<b>4 286 579</b>	<b>4 290 091</b>

M-W E  
LSE

**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		357 511	213 456
Årets resultat		162 007	144 055
Summa fritt eget kapital		519 518	357 511
<b>Summa eget kapital</b>		<b>619 518</b>	<b>457 511</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	5 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 903 000	2 053 000
Övriga skulder		908 106	908 106
Summa långfristiga skulder		2 811 106	2 961 106
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder till kreditinstitut	7	150 000	150 000
Skulder till koncernföretag		465 190	500 690
Skatteskulder		91 634	76 127
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		149 131	144 656
Summa kortfristiga skulder		855 954	871 473
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 286 579</b>	<b>4 290 091</b>

M-L E.  
J.E.

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättat i enlighet med BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar	
- Byggnader	50
- Inventarier, verktyg och installationer	5

M-L E.  
J.E.

## Upplysningar till resultaträkning

### Not 1 Koncernuppgifter

Inga inköp eller försäljningar har skett mellan moder och dotterföretag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

## Upplysningar till balansräkning

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	3 835 727	4 927 327
Nyanskaffningar	0	0
Avyttring avstyckad del av tomt	0	-1 091 600
	3 835 727	3 835 727
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-357 426	-295 881
Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-61 545	-61 545
	-418 970	-357 426
<b>Redovisat värde vid årets slut:</b>	<b>3 416 756</b>	<b>3 478 301</b>
Varav mark	758 484	758 484

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	25 612	25 612
Nyanskaffningar	0	0
	25 612	25 612
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-25 612	-25 612
Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	0	0
	-25 612	-25 612
<b>Redovisat värde vid årets slut:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	2 053 000	2 203 000
Övriga skulder	908 106	908 106
<b>Summa</b>	<b>2 961 106</b>	<b>3 111 106</b>

M-L E  
JL

**Not 6 Ställda säkerheter och eventalförbindelser**

**Ställda säkerheter**

	2021-08-31	2020-08-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga
Fastighetsinteckningar	2 969 500	2 969 500

**Eventalförpliktelser**

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
---------------------	------	------

**Not 7 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster**

Bolagets banklån om 2 053 000 kr redovisas under följande poster i balansräkningen per 20220831:

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	1 903 000
------------------------------------	-----------

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	150 000
------------------------------------	---------

**Underskrifter**

Ekerö 2023-02- 08



Sabine Ekstam Karlsson

Marie-Louise Ekstam  
MARIÉ-LOUISE EKSTAM.

M-LE.  
JE.