

ÅRSREDOVISNING

för

Trethem fastigheter AB

Org.nr. 559127-3957

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01--2024-01-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl-Henrik Löfstrand, Styrelseledamot

2024-07-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att utföra elinstallationer (larm, belysningssystem, kablar för el, tele, datornätverk, kabel-TV m.m.)

och byggnadsnickeriarbeten samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Linköping

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året. Under kommande räkenskapsår planerar man att komma igång med verksamheten.

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	18 150	394 401	0	0
Resultat efter finansiella poster	-51 657	53 303	-6 148	-7 813
Soliditet (%)	55,86	17,48	92,8	93,97

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 094	-20 830	45 164	74 428
Balanseras i ny räkning		45 164	-45 164	0
Årets resultat			-49 083	-49 083
Belopp vid årets utgång	<u>50 094</u>	<u>24 334</u>	<u>-49 083</u>	<u>25 345</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 24 334

Årets resultat -49 083

	-24 749
Förslag till disposition: Trefem Fastigheter AB	
Balanseras i ny räkning	-24 749
	<hr/> -24 749

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Trehem fastigheter AB

Org.nr. 559127-3957

RESULTATRÄKNING	Not	2023-02-01 2024-01-31	2022-02-01 2023-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		18 150	394 401
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>18 150</u>	<u>394 401</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-242 935
Handelsvaror		-21 296	0
Övriga externa kostnader		-31 262	-47 088
Personalkostnader		-8 507	-24 895
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		4 454	-17 331
Övriga rörelsekostnader		<u>-10 963</u>	<u>-4 767</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-67 574</u>	<u>-337 016</u>
Rörelseresultat		-49 424	57 385
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2 246</u>	<u>-4 094</u>
Summa finansiella poster		<u>-2 233</u>	<u>-4 082</u>
Resultat efter finansiella poster		-51 657	53 303
Resultat före skatt		-51 657	53 303
Skatter			
Skatt på årets resultat		2 574	-8 139
Årets resultat		<u>-49 083</u>	<u>45 164</u>

Trethem fastigheter AB

Org.nr. 559127-3957

BALANSRÄKNING	Not	2024-01-31	2023-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>0</u>	<u>229 629</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	229 629
Summa anläggningstillgångar		0	229 629
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>0</u>	<u>21 296</u>
Summa varulager		0	21 296
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	2 333
Övriga fordringar		40 200	4 471
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>2 850</u>	<u>9 345</u>
Summa kortfristiga fordringar		43 050	16 149
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 316</u>	<u>158 516</u>
Summa kassa och bank		2 316	158 516
Summa omsättningstillgångar		45 366	195 961
SUMMA TILLGÅNGAR		45 366	425 590

Trethem fastigheter AB

Org.nr. 559127-3957

BALANSRÄKNING	Not	2024-01-31	2023-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 094	50 094
Summa bundet eget kapital		<u>50 094</u>	<u>50 094</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		24 334	-20 830
Årets resultat		-49 083	45 164
Summa fritt eget kapital		<u>-24 749</u>	<u>24 334</u>
Summa eget kapital		25 345	74 428
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	73 961
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>73 961</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	21 636
Leverantörsskulder		1 530	104 242
Skatteskulder		0	1 275
Övriga skulder		17 491	147 048
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		<u>20 021</u>	<u>277 201</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		45 366	425 590

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-01-31	2023-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	246 960	0
	Inköp	0	246 960
	Försäljningar/utrangeringar	-246 960	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	246 960
	Årets avskrivningar	0	-17 331
	Redovisat värde	0	229 629

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Linköping

Carl Henrik Löfstrand

Carl Henrik Löfstrand

2024-07-12

Viktor Lundberg

Viktor Lundberg

2024-07-12