

Årsredovisning

för

Brösarps Gästgifveri Aktiebolag

556458-6310

Räkenskapsåret

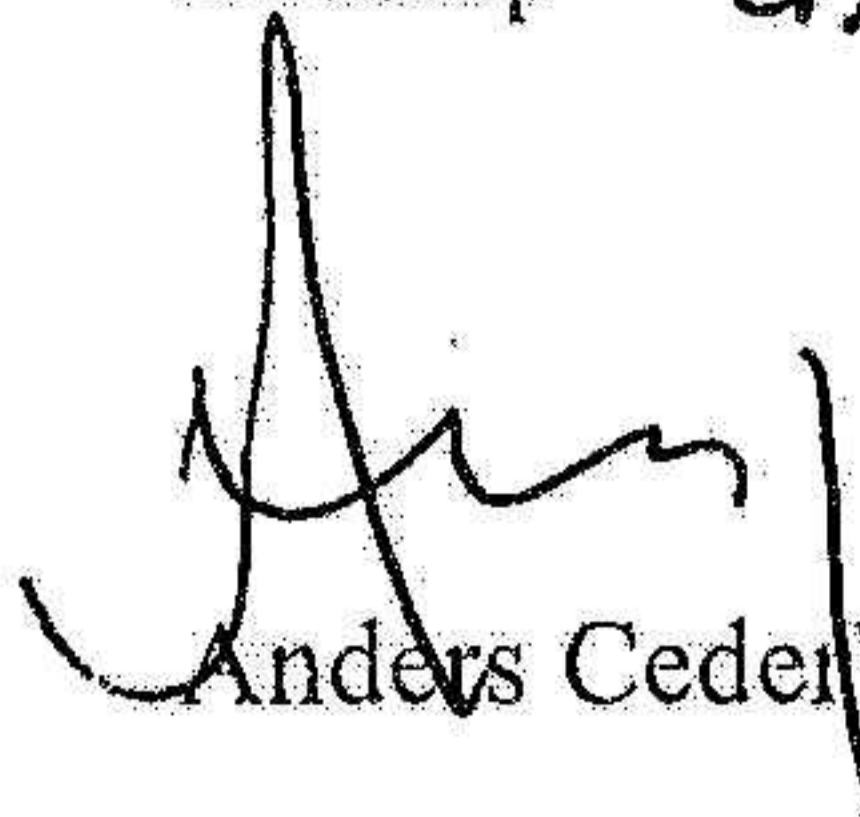
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brösarps Gästgifveri Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. *d 4 MAJ 2023*

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Brösarp *d. 4 MAJ 2023*


Anders Cederberg

Årsredovisning

för

Brösarps Gästgifveri Aktiebolag

556458-6310

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Brösarps Gästgifveri Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang- och hotellrörelse.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ingelstad Invest AB (556428-6259).

Företaget har sitt säte i Skåne län, Tomelilla kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	44 159	40 107	44 046	35 874	32 372
Resultat efter finansiella poster	4 600	5 090	5 563	1 684	980
Soliditet (%)	19	33	28	19	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	7 699 732	2 911 585	11 211 317
Disposition enligt beslut av årsstämman:		2 911 585	-2 911 585	0
Utdelning		-9 000 000		-9 000 000
Årets resultat			2 632 076	2 632 076
Belopp vid årets utgång	600 000	1 611 317	2 632 076	4 843 393

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 611 317
årets vinst	2 632 076
	4 243 393

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (281,66 kronor per aktie)	1 690 000
i ny räkning överföres	2 553 393
	4 243 393

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens bedömning är att den föreslagna utdelningens påverkan på soliditeten ej hindrar bolaget att fortsätta bedriva verksamheten med betryggande lönsamhet.

Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en liknande betryggande nivå.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		44 159 231	40 107 210
Övriga rörelseintäkter		798 558	978 210
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		44 957 789	41 085 420
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 999 701	-7 460 949
Övriga externa kostnader		-10 809 008	-10 186 127
Personalkostnader	2	-18 444 154	-16 956 165
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 525 471	-1 049 269
Övriga rörelsekostnader		-21 330	-2 674
Summa rörelsekostnader		-39 799 664	-35 655 184
Rörelseresultat		5 158 125	5 430 236
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62 212	80 291
Räntekostnader och liknande resultatposter		-620 571	-420 231
Summa finansiella poster		-558 359	-339 940
Resultat efter finansiella poster		4 599 766	5 090 296
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-15 000	-20 000
Förändring av periodiseringsfonder		-1 155 050	-1 310 790
Förändring av överavskrivningar		-109 833	-37 853
Summa bokslutsdispositioner		-1 279 883	-1 368 643
Resultat före skatt		3 319 883	3 721 653
Skatter			
Skatt på årets resultat		-687 807	-810 068
Årets resultat		2 632 076	2 911 585

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	21 212 786	19 606 589
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	5 933 772	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	3 125 556	2 626 109
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	6 100 097
Summa materiella anläggningstillgångar		30 272 114	28 332 795
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	0	1 165 608
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 000	2 000
Lån till delägare eller närstående	8	3 043 147	1 743 477
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 045 147	2 911 085
Summa anläggningstillgångar		33 317 261	31 243 880
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		950 917	856 505
Summa varulager		950 917	856 505
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 287 862	1 016 164
Fordringar hos koncernföretag		0	459 644
Övriga fordringar		599	52
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 872	584 120
Summa kortfristiga fordringar		1 306 333	2 059 980
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		5 000	5 000
Summa kortfristiga placeringar		5 000	5 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 574 730	7 060 003
Summa kassa och bank		8 574 730	7 060 003
Summa omsättningstillgångar		10 836 980	9 981 488
SUMMA TILLGÅNGAR		44 154 241	41 225 368

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

600 000

600 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 611 317

7 699 732

Årets resultat

2 632 076

2 911 585

Summa fritt eget kapital

4 243 393

10 611 317

Summa eget kapital

4 843 393

11 211 317

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 914 580

2 759 530

Ackumulerade överavskrivningar

536 836

427 003

Summa obeskattade reserver

4 451 416

3 186 533

Långfristiga skulder

9, 10

Övriga skulder till kreditinstitut

20 555 752

15 132 500

Skulder till koncernföretag

3 335 996

0

Summa långfristiga skulder

23 891 748

15 132 500

Kortfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut

1 101 408

1 110 000

Förskott från kunder

3 584 312

2 881 831

Leverantörsskulder

2 578 874

4 436 199

Skatteskulder

247 168

1 148 919

Övriga skulder

1 283 696

29 298

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 172 226

2 088 771

Summa kortfristiga skulder

10 967 684

11 695 018

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

44 154 241

41 225 368

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	30	30

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 580 609	26 530 609
Inköp	2 591 080	2 050 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 171 689	28 580 609
Ingående avskrivningar	-9 566 630	-8 817 969
Årets avskrivningar	-892 186	-748 661
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 458 816	-9 566 630
Ingående uppskrivningar	592 610	685 307
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-92 697	-92 697
Utgående ackumulerade uppskrivningar	499 913	592 610
Utgående redovisat värde	21 212 786	19 606 589

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	7 188 657	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 188 657	0
Årets avskrivningar	-1 254 885	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 254 885	0
Utgående redovisat värde	5 933 772	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 556 630	8 869 416
Inköp	806 480	784 989
Försäljningar/utrangeringar	-116 813	-1 097 775
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 246 297	8 556 630
Ingående avskrivningar	-5 930 521	-5 969 327
Försäljningar/utrangeringar	95 483	246 716
Årets avskrivningar	-285 703	-207 910
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 120 741	-5 930 521
Utgående redovisat värde	3 125 556	2 626 109

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Pågående till och ombyggnad	0	6 100 097
	0	6 100 097

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Omklassificerad anskaffningsvärden	1 165 608	1 135 400
Tillkommande fordringar	4 016 250	30 208
Avgående fordringar	-5 181 858	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 165 608
Utgående redovisat värde	0	1 165 608

Not 8 Lån till delägare eller till delägare närstående

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående belopp	1 743 477	2 879 142
Tillkommande belopp	1 299 670	104 335
Avgående belopp	0	-1 240 000
	3 043 147	1 743 477

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	16 356 810	10 692 500
	16 356 810	10 692 500

Not 10 Skulder som avser flera poster


Företagets banklån om 21 657 160 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	20 555 752	15 132 500
	20 555 752	15 132 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 101 408	1 110 000
	1 101 408	1 110 000

Not 11 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckning	23 399 000	19 978 000
	24 899 000	21 478 000

Brösarp d. 4 MAJ 2023


Anders Cederberg
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats d. 4 MAJ 2023


Carsten Jonsson
Auktoriserad revisor
Suppleant för ordinarie aukt revisior Maria Kihlberg



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brösarps Gästgifveri Aktiefbolag
Org.nr 556458-6310

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brösarps Gästgifveri Aktiefbolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brösarps Gästgifveri Aktiefbolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brösarps Gästgifveri Aktiefbolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

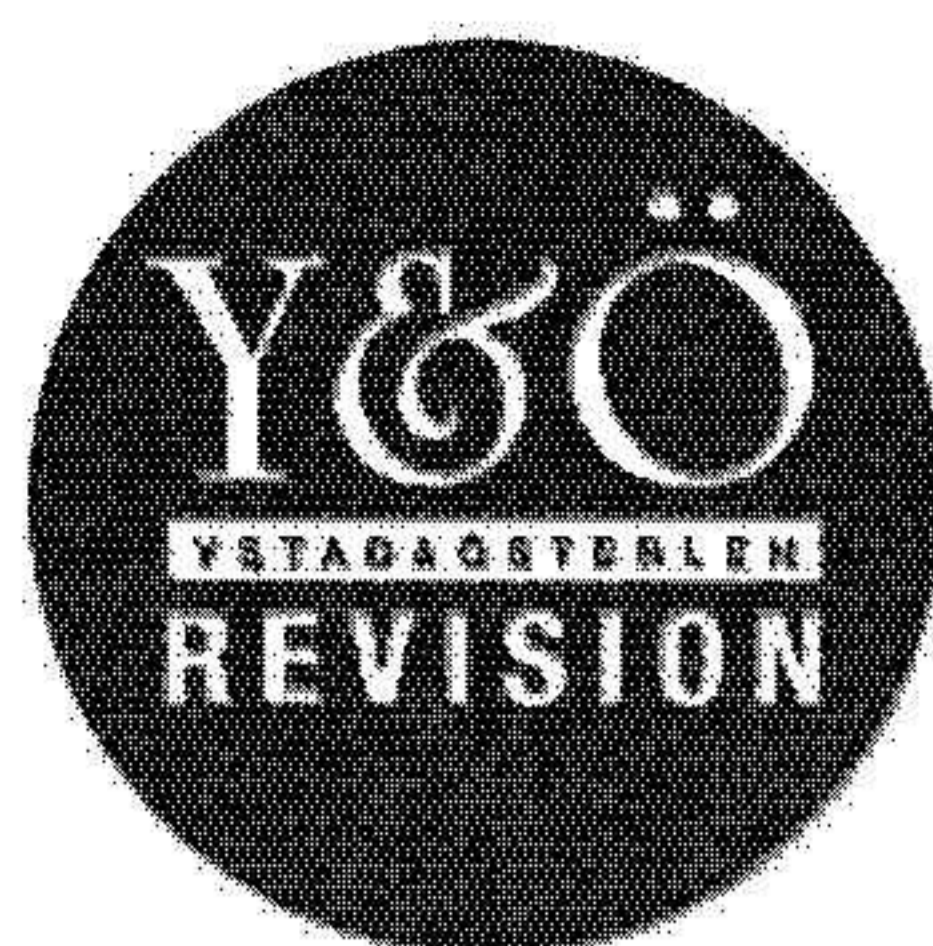
Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.



Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

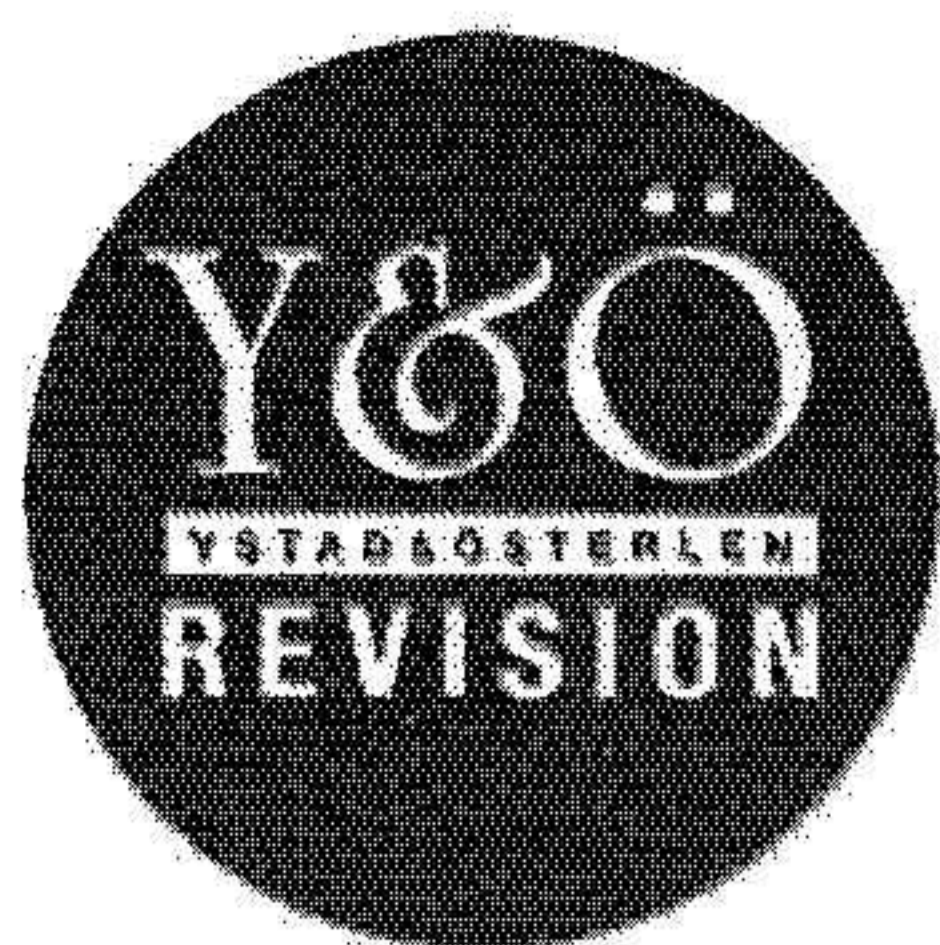
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Brösarps Gästgifveri Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Brösarps Gästgifveri Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmetod i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmetod i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Simrishamn

4 MAJ 2023

Carsten Jonson

Auktoriserad revisor suppleant för ordinarie aukt. revisor Maria Kihlberg