

ÅRSREDOVISNING

för

Mahan Konsult AB

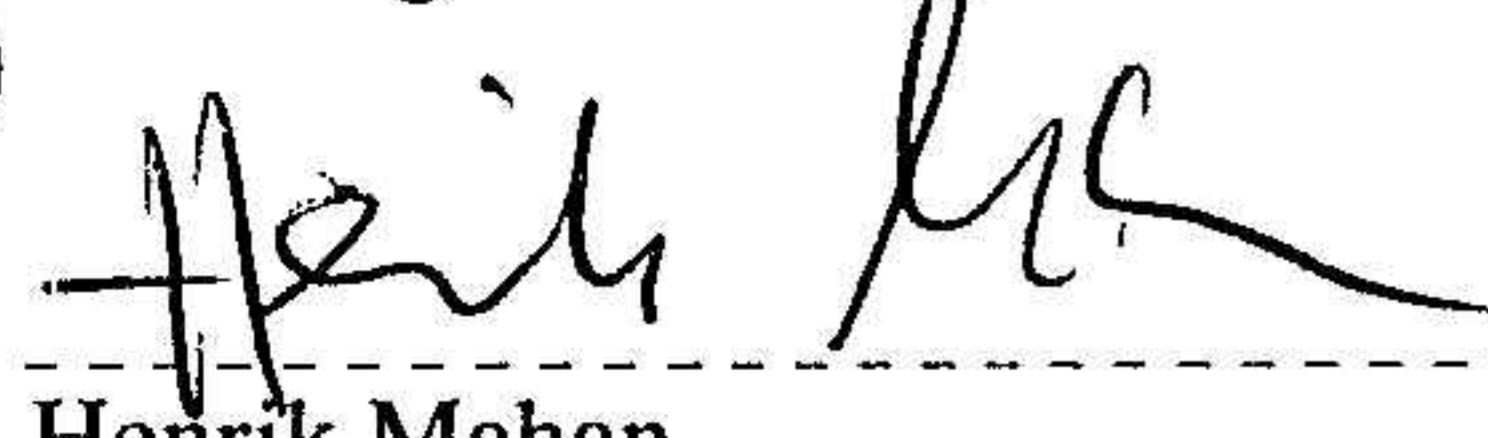
Org.nr. 559110-8609

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 6 |

Undertecknad styrelseledamot i Mahan Konsult AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 januari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2023-01-20



Henrik Mahan

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper, bedriva rådgivning i fastighetsbranschen samt handel med fastigheter, med säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|--------|-------|---------|--------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 438 | 5 512 |
| Resultat efter finansiella poster | 38 586 | 3 222 | 584 553 | -7 518 |
| Soliditet (%) | 99 | 99 | 100 | 100 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 576 685 | 3 222 | 629 907 |
| Balanseras i ny räkning | | 3 222 | -3 222 | 0 |
| Årets resultat | | | 38 586 | 38 586 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 579 907 | 38 586 | 668 493 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 579 907 |
| Årets resultat | 38 586 |
| | <u>618 493</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Utdelning | 125 000 |
| Balanseras i ny räkning | 493 493 |
| | <u>618 493</u> |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 125 000,00 kr. vilket motsvarar 250,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Mahan Konsult AB

Org.nr. 559110-8609

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -6 740 | -11 778 |
| Summa rörelsekostnader | | -6 740 | -11 778 |
| Rörelseresultat | | -6 740 | -11 778 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 45 000 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 326 | 15 000 |
| Summa finansiella poster | | 45 326 | 15 000 |
| Resultat efter finansiella poster | | 38 586 | 3 222 |
| Resultat före skatt | | 38 586 | 3 222 |
| Årets resultat | | 38 586 | 3 222 |

2023021307480

Mahan Konsult AB

Org.nr. 559110-8609

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

3

2 250

400 000

402 250

402 250

271 993

271 993

271 993

674 243

1 500

400 000

401 500

401 500

233 407

233 407

233 407

634 907

2023021307481

Mahan Konsult AB

Org.nr. 559110-8609

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

579 907

576 685

Årets resultat

38 586

3 222

Summa fritt eget kapital

618 493

579 907

Summa eget kapital

668 493

629 907

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 750

5 000

Summa kortfristiga skulder

5 750

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

674 243

634 907

2023021307482

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen**Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 500 | 1 500 |
| Inköp | 750 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>2 250</u> | <u>1 500</u> |
| Redovisat värde | 2 250 | 1 500 |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 400 000 | 0 |
| Årets lämnade lån | 0 | 400 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>400 000</u> | <u>400 000</u> |
| Redovisat värde | 400 000 | 400 000 |

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg 2023-01-20


Henrik Mahan