

ÅRSREDOVISNING

för Tinor AB

Org.nr. 556772-6780

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Åsa Edin, Styrelseledamot
2025-07-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggentreprenad, administrativa tjänster och städtjänster.
Bolaget har sitt säte i Älvsbyn

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	18 648 873	11 229 312	11 155 182	11 394 249
Resultat efter finansiella poster	4 808 878	1 613 585	1 071 076	1 698 287
Soliditet (%)	44,02	43,27	38,03	33,58

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningsökningen beror på investeringar i maskiner som lett till fler och större jobb.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 273 306	902 820	4 276 126
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		902 820	-902 820	0
Årets resultat			8 408 335	8 408 335
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>2 176 126</u>	<u>8 408 335</u>	<u>10 684 461</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 176 126
Årets resultat	8 408 335
	<u>10 584 461</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	5 000 000
Balanseras i ny räkning	5 584 461
	<u>10 584 461</u>

Tinor AB

Org.nr. 556772-6780

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 5 000 000,00 kr. vilket motsvarar kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		18 648 873	11 229 312
Övriga rörelseintäkter		0	12 611
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		18 648 873	11 241 923
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 376 250	-2 170 635
Övriga externa kostnader		-1 710 792	-1 766 203
Personalkostnader	2	-5 284 584	-4 233 813
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 110 163	-1 124 675
Övriga rörelsekostnader		-137 083	0
Summa rörelsekostnader		-13 618 872	-9 295 326
Rörelseresultat		5 030 001	1 946 597
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		148 053	62 503
Räntekostnader och liknande resultatposter		-369 176	-395 515
Summa finansiella poster		-221 123	-333 012
Resultat efter finansiella poster		4 808 878	1 613 585
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		2 452 000	-404 000
Förändring av överavskrivningar		3 368 402	-48 310
Summa bokslutsdispositioner		5 820 402	-452 310
Resultat före skatt		10 629 280	1 161 275
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 220 945	-258 455
Årets resultat		8 408 335	902 820

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 752 000	4 939 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	4 454 886	5 152 839
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 581 786	516 194
Summa materiella anläggningstillgångar		10 788 672	10 608 033

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	315 000	275 000
Fordringar hos koncernföretag	7	150 000	250 000
Andra långfristiga fordringar		0	165 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		465 000	690 000

Summa anläggningstillgångar		11 253 672	11 298 033
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 633 006	4 453 867
Övriga fordringar		0	376 697
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		108 973	141 416
Summa kortfristiga fordringar		4 741 979	4 971 980

Kassa och bank

Kassa och bank		8 273 601	4 291 233
Summa kassa och bank		8 273 601	4 291 233

Summa omsättningstillgångar		13 015 580	9 263 213
------------------------------------	--	-------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

		24 269 252	20 561 246
--	--	-------------------	-------------------

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 176 127	3 273 306
Årets resultat		8 408 335	902 820
Summa fritt eget kapital		<u>10 584 462</u>	<u>4 176 126</u>
Summa eget kapital		10 684 462	4 276 126
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	2 452 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	3 368 402
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>5 820 402</u>
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 160 535	5 961 367
Övriga skulder		2 642 493	1 805 033
Summa långfristiga skulder		<u>7 803 028</u>	<u>7 766 400</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		800 832	800 832
Leverantörsskulder		2 548 661	731 860
Skatteskulder		1 614 666	0
Övriga skulder		378 595	734 728
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		439 008	430 898
Summa kortfristiga skulder		<u>5 781 762</u>	<u>2 698 318</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 269 252	20 561 246

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	3-10
<i>Tjänste- och entreprenaduppdrag</i>	
Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.	

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		

Medelantal anställda har varit	8,00	6,00
--------------------------------	------	------

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
	Ingående avskrivningar	-561 000	-374 000
	Årets avskrivningar	-187 000	-187 000
	Utgående avskrivningar	-748 000	-561 000
	Redovisat värde	4 752 000	4 939 000

Taxeringsvärden

Mark	379 000	379 000
Byggnader	450 000	450 000
	829 000	829 000

NOTER

Not 7	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	250 000	500 000
	Reglerade fordringar	<u>-100 000</u>	<u>-250 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>150 000</u>	<u>250 000</u>
	Redovisat värde	150 000	250 000
Not 8	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 191 699	2 813 035
Not 9	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
	Företagsinteckningar	200 000	200 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 940 632	4 514 666
Not 10	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Eventualförpliktelser	<u>375 000</u>	<u>375 000</u>
		375 000	375 000

NOTER

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Älvsbyn

Åsa Edin
Åsa Edin

2025-06-30

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025.

Ready AB

Hans Öystilä
Hans Öystilä
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tinor AB
Org.nr 556772-6780

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tinor AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tinor ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tinor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 18 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Tinor AB, Org.nr 556772-6780

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tinor AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tinor AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid flera tillfällen under året har mervärdesskatt, avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Luleå 2025-06-30

Hans Öystilä

Hans Öystilä
Auktoriserad revisor