

Styrelsen för

**Svizza Förvaltning AB**

Org.nr 556696-4259

får härmed avge

# Årsredovisning

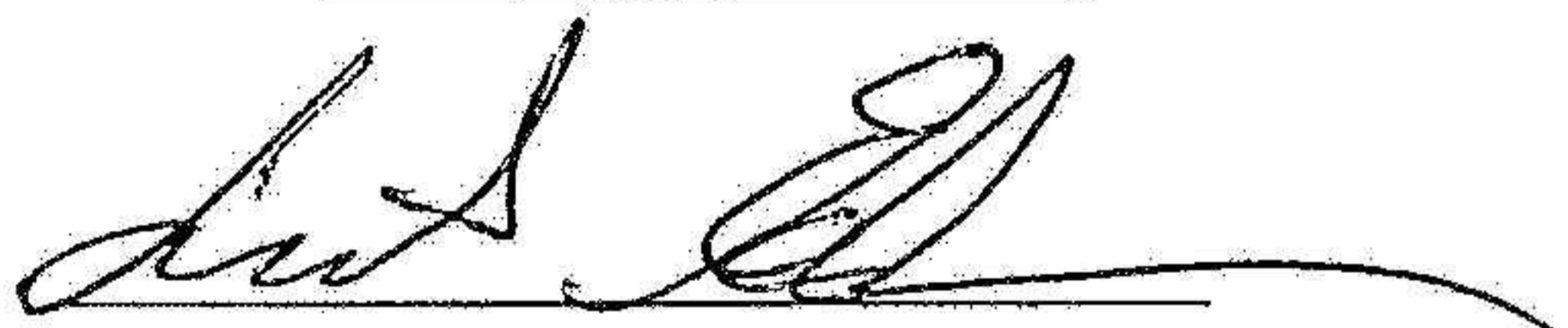
för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och Bokslutskommentarer	5
Underskrifter	6

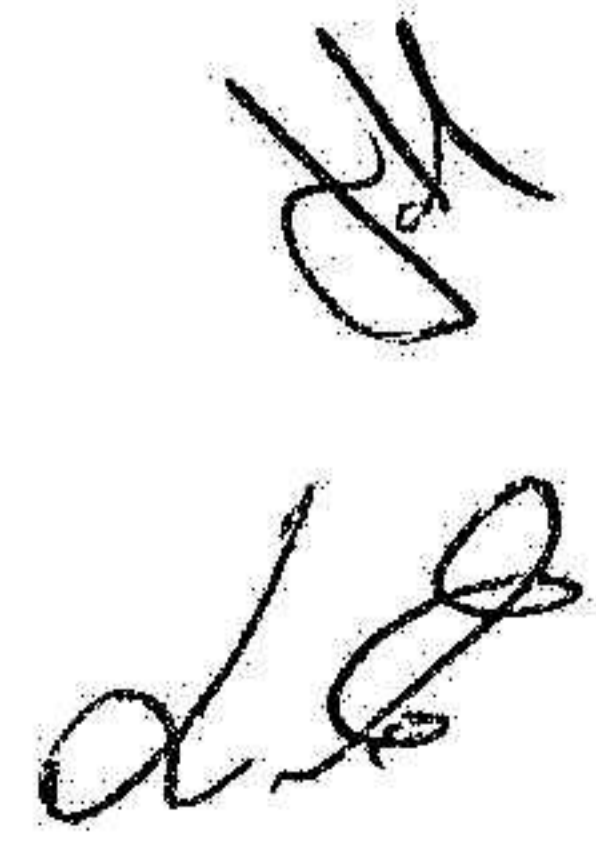
## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot/firmatecknare intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kil den 2024-06-20



Lennart Ernstsson /Styrelseledamot/



Styrelsen för

**Svizza Förvaltning AB**


Org.nr 556696-4259

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och Bokslutskommentarer	5
Underskrifter	6



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svizza Förvaltning AB, 556696-4259 med säte i Kil upprättar härmed årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31.

I den här årsredovisningen anges belopp i SEK om inget annat särskilt anges.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier. Bolaget är moderbolag till Svizza Holding AB (org nr 559277-0118, säte Kil) som i sin tur är moderbolag till de helägda dotterbolagen Svizza AB (org nr 556643-9179, säte Kil) och Svizza Fastighets AB (org nr 556776-3080, säte Kil).

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 uppkom en tilläggsköpeskillning som redovisas i årets resultat. Tilläggsköpeskillningen härrör sig till bolagets försäljning (2020) av aktierna i dotterbolagen Svizza AB och Svizza Fastighets AB till det delägda dotterbolaget Svizza Holding AB.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
(tkr)					
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 730	2 795	1 864	17 465	0
Soliditet	100%	100%	100%	100%	100%

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	19 382 557	2 600 472	22 083 029
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		2 599 972	-2 599 972	0
Årets resultat			1 433 575	1 433 575
Belopp vid årets utgång	100 000	21 482 529	1 434 075	23 016 604

### Resultatdisposition

#### Medel att disponera

#### Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

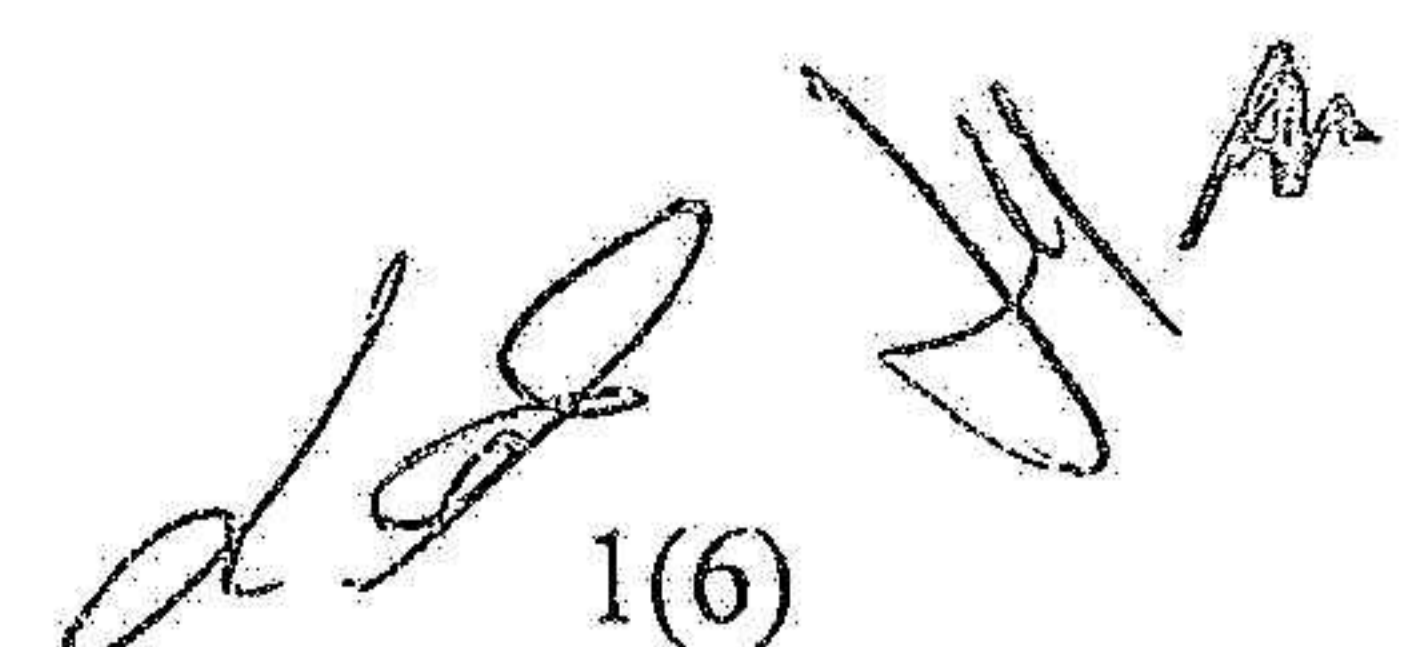
Balanserat resultat	21 483 029
Årets resultat	1 433 575
<b>Summa</b>	<b>22 916 604</b>

#### Förslag till disposition

Utdelning 2500 kr per aktie * 1000 aktier	2 500 000
Balanseras i ny räkning	20 416 604
<b>Summa</b>	<b>22 916 604</b>

Styrelsen finner att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen. Det vill säga att utdelningen är försvarlig med verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.



1(6)

## Resultaträkning



	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-3 050	-3 130
<i>Summa rörelsekostnader</i>		-3 050	-3 130
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-3 050</b>	<b>-3 130</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 001 000	2 315 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	732 477	482 780
Räntekostnader och liknande resultatposter		-567	0
<i>Summa finansiella poster</i>		<i>1 732 910</i>	<i>2 797 780</i>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>1 729 860</b>	<b>2 794 650</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfond		-183 000	-120 000
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<i>-183 000</i>	<i>-120 000</i>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>1 546 860</b>	<b>2 674 650</b>
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-113 285	-74 178
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1 433 575</b>	<b>2 600 472</b>

2024062736632

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	10 000	10 000
Fordringar hos koncernföretag	4	8 092 000	9 978 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>8 102 000</i>	<i>9 988 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 102 000</b>	<b>9 988 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		7 458 908	4 883 779
Övriga fordringar		75 993	57 001
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>7 534 901</i>	<i>4 940 780</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 903 549	7 494 584
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>7 903 549</i>	<i>7 494 584</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 438 450</b>	<b>12 435 364</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 540 450</b>	<b>22 423 364</b>

2024062736633

  
  
3(6)

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 483 029	19 382 557
Årets resultat		1 433 575	2 600 472
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>22 916 604</i>	<i>21 983 029</i>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 016 604</b>	<b>22 083 029</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		393 000	210 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>393 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		130 846	130 335
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>130 846</b>	<b>130 335</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>23 540 450</b>	<b>22 423 364</b>

2024062736634

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag till Svizza Holding AB (org nr 559277-0118, säte Kil) som i sin tur är moderbolag till de helägde dotterbolagen Svizza AB (org nr 556643-9179, säte Kil) och Svizza Fastighets AB (org nr 556776-3080, säte Kil). Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med ÅRL 7 kap 3 § då bolagsgruppen utgör en mindre koncern.

### Noter till resultaträkning

#### Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	731 908	482 779
Ränteintäkter, övriga	569	1

### Noter till balansräkning

#### Not 3 Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag.

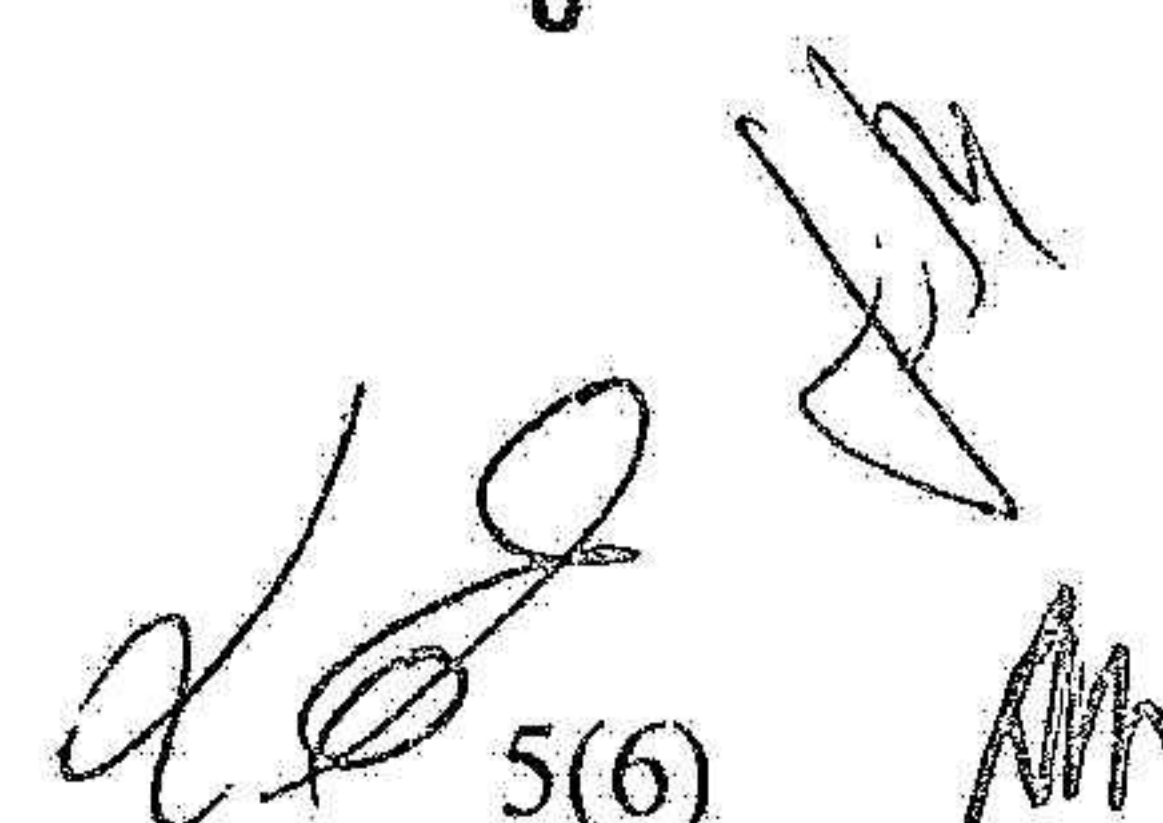
Dotterföretag/org nr/Säte	Antal andelar	Kapital i %	Röster i %	Redovisat värde
Svizza Holding AB / 559277-0118 / Kil	10 000	40	68,4	10 000

#### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Ingående anskaffningsvärde	9 978 000	12 208 000
Tillkommande fordringar	841 000	2 171 000
Reglerade fordringar	-2 727 000	-4 401 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 092 000</b>	<b>9 978 000</b>

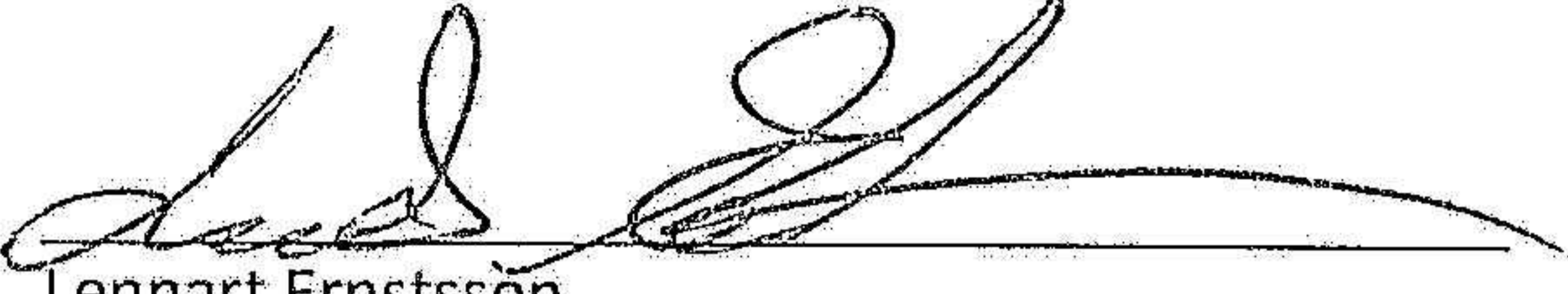
#### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter	2023-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Borgensåtagande till förmån för koncernbolags skulder	0	0
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  
5(6)

Svizza Förvaltning AB  
Org.nr 556696-4259

Kil 2024-06-20



Lennart Ernstsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har avgivits 2024-06-20  
KPMG AB



Andreas Magnusson  
Auktoriserad revisör

2024062736636

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svizza Förvaltning AB, org. nr 556696-4259

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svizza Förvaltning AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svizza Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svizza Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svizza Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svizza Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 20 juni 2024

KPMG AB

Andreas Magnusson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

