

Årsredovisning
för
Wirerstellen AB
556766-9535

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wirerstellen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund 2024-04-03



Magnus Hultman

Styrelsen och verkställande direktören för Wirerstellen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom internetjänster samt uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	228	170	466	282
Resultat efter finansiella poster	-54	-87	254	158
Soliditet (%)	8	10	13	76

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	351 323	-86 621	364 702
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-86 621	86 621	0
Årets resultat			-53 969	-53 969
Belopp vid årets utgång	100 000	264 702	-53 969	310 733

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	264 702
årets förlust	-53 969
	210 733
disponeras så att	
i ny räkning överföres	210 733
	210 733

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		228 255	170 350
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		228 255	170 350
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-185 620	-211 718
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 145	-14 771
Summa rörelsekostnader		-209 765	-226 489
Rörelseresultat		18 490	-56 139
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 214	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 673	-30 482
Summa finansiella poster		-72 459	-30 482
Resultat efter finansiella poster		-53 969	-86 621
Resultat före skatt		-53 969	-86 621
Årets resultat		-53 969	-86 621

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1, 4	3 348 283	3 372 428
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	600 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 948 283	3 372 428
Summa anläggningstillgångar		3 948 283	3 372 428
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		95 129	4 156
Summa kortfristiga fordringar		95 129	4 156
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 278	251 053
Summa kassa och bank		32 278	251 053
Summa omsättningstillgångar		127 407	255 209
SUMMA TILLGÅNGAR		4 075 690	3 627 637

Balansräkning **Not** **2023-12-31** **2022-12-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

264 702

351 323

Årets resultat

-53 969

-86 621

Summa fritt eget kapital

210 733

264 702

Summa eget kapital

310 733

364 702

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 357 500

1 402 500

Skulder till koncernföretag

2 200 000

1 700 000

Summa långfristiga skulder

3 557 500

3 102 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

45 000

45 000

Leverantörsskulder

7 960

2 348

Övriga skulder

148 497

107 087

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

207 457

160 435

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 075 690

3 627 637

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Förbättring på annans fastighet	20 år

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 389 825	2 919 825
Inköp	0	470 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 389 825	3 389 825
Ingående avskrivningar	-17 397	-2 626
Årets avskrivningar	-24 145	-14 771
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 542	-17 397
Utgående redovisat värde	3 348 283	3 372 428

Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	600 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	0
Utgående redovisat värde	600 000	0

Not 3 Långfristiga skulder

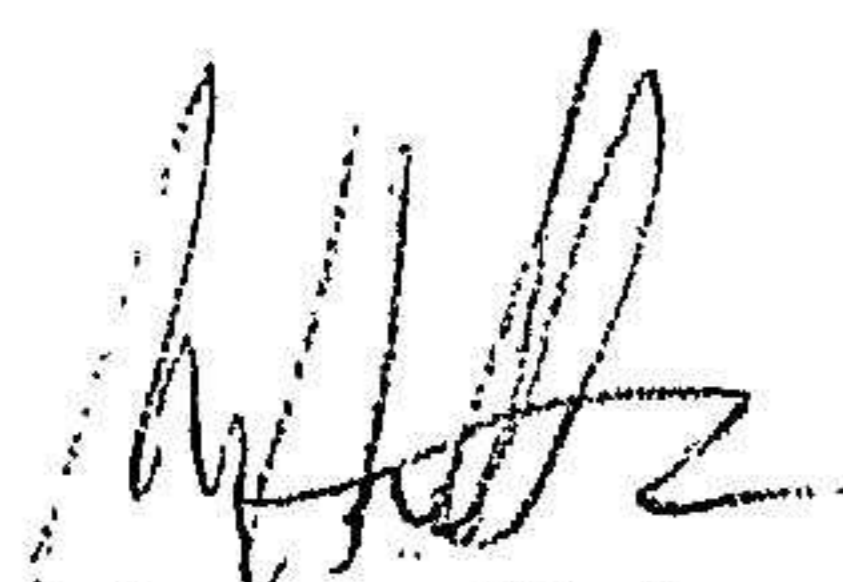
	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 177 500	1 222 000
	1 177 500	1 222 000

2024051303268

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Lund 2024-04-03



Magnus Hultman
Verkställande direktör