

Årsredovisning

för

Nya Hem Stockholm AB

Org.nr. 559112-7153

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Lars Olof Hofling, Styrelseledamot

2026-05-05

Styrelsen för Nya Hem Stockholm AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att långsiktigt äga och förvalta aktier samt bedriva konsultverksamhet inom fastighet- och entreprenadverksamhet inom byggbranschen.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 126 411	0	300 000	0
Resultat efter finansiella poster	505 803	-253 060	403 129	-1 380
Balansomslutning	1 016 627	477 009	730 069	326 940
Soliditet (%)	74	77	85	99

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	569 623	-253 060	366 563
Balanseras i ny räkning	0	-253 060	253 060	0
Årets resultat	0	0	221 342	221 342
Belopp vid årets utgång	50 000	316 563	221 342	587 906

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	316 563
Årets resultat	221 342
Summa	537 906

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	537 906
Summa	537 906

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 126 411	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 126 411	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-617 516	-253 060
Summa rörelsekostnader		-617 516	-253 060
Rörelseresultat		508 895	-253 060
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		975	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 067	0
Summa finansiella poster		-3 092	0
Resultat efter finansiella poster		505 803	-253 060
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-204 306	0
Summa bokslutsdispositioner		-204 306	0
Resultat före skatt		301 497	-253 060
Skatter			
Skatt på årets resultat		-80 155	0
Årets resultat		221 342	-253 060

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	25 500
Övriga fordringar		766 004	400 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 679
Summa kortfristiga fordringar		766 004	430 179
Kassa och bank			
Kassa och bank		225 623	21 830
Summa kassa och bank		225 623	21 830
Summa omsättningstillgångar		991 627	452 009
SUMMA TILLGÅNGAR		1 016 627	477 009

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		316 563	569 623
Årets resultat		221 342	-253 060
Summa fritt eget kapital		537 906	316 563
Summa eget kapital		587 906	366 563
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		204 306	0
Summa obeskattade reserver		204 306	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		126 259	108 546
Övriga skulder		98 156	1 900
Summa kortfristiga skulder		224 415	110 446
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 016 627	477 009

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Bolaget äger 25 % av Avastata Möbler AB, org nr 559111-4029, med säte i Stockholm samt 25 % av AVA & Co AB, org nr 559111-4037, med säte i Stockholm.

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-28.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

Henrik Lars Olof Hofling

Styrelseledamot

2026-04-28