

**Årsredovisning**  
för  
**Fredrika Agardh Fastighetsförmedling AB**  
556356-2353

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-09-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Fredrika Agardh, Styrelseledamot  
2024-09-25

Styrelsen för Fredrika Agardh Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling samt finansiella konsultationer.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av andra studier så har arbetad tid under året minskat, vilket har resulterat i färre uppdrag och mindre omsättning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	412	614	1 147	1 517
Resultat efter finansiella poster	-44	-133	301	658
Soliditet (%)	91	93	79	80

Nettoomsättningen varierar mer än 30% från föregående räkenskapsår. Detta på grund av mindre arbetade timmar iföretaget under året.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	553 831	497	674 328
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			497	-497	0
Årets resultat				-9 979	-9 979
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>354 328</b>	<b>-9 979</b>	<b>464 349</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	354 328
årets förlust	-9 979
	<b>344 349</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	144 349
	<b>344 349</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		411 749	614 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>411 749</b>	<b>614 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-49 856	-103 385
Övriga externa kostnader		-96 150	-88 204
Personalkostnader	1	-300 845	-554 886
Övriga rörelsekostnader		-9 250	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-456 101</b>	<b>-746 475</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-44 352</b>	<b>-131 975</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 652	72
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 252	-1 301
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>400</b>	<b>-1 229</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-43 952</b>	<b>-133 204</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		35 000	140 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>35 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 952</b>	<b>6 796</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 027	-6 299
<b>Årets resultat</b>		<b>-9 979</b>	<b>497</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	0	9 250
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>9 250</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**0**

**9 250**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		70 926	16 751
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 782
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>70 926</b>	<b>19 533</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		450 679	724 355
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>450 679</b>	<b>724 355</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>521 605</b>	<b>743 888</b>

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**521 605**

**753 138**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		354 328	553 831
Årets resultat		-9 979	497
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>344 349</b>	<b>554 328</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>464 349</b>	<b>674 328</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	35 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>35 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 422	1 950
Övriga skulder		45 835	35 360
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	6 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>57 256</b>	<b>43 810</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>521 605</b>	<b>753 138</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	387 350	387 350
Försäljningar/utrangeringar	-387 350	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>387 350</b>
Ingående avskrivningar	-387 350	-387 350
Försäljningar/utrangeringar	387 350	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-387 350</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 250	9 250
Försäljningar/utrangeringar	-9 250	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>9 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>9 250</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm

*Fredrika Agardh*  
Fredrika Agardh

2024-09-25