

Årsredovisning för
Västerås City Fastigheter AB
559078-7353

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Västerås City Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2022-06-30



Masoud Rashid
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västerås City Fastigheter AB, 559078-7353, med säte i Västerås, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av av permanenta samt tillfälliga boenden.

Flerårsöversikt

	2021	2019	2018	Belopp i kr 2017/2016
Nettoomsättning	734 973	712 548	640 323	531 437
Resultat efter finansiella poster	121 139	242 915	278 667	144 611
Soliditet, %	80	88	95	62

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		509 006
Årets resultat			96 187
Vid årets slut	50 000		605 193

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	605 193
Totalt	605 193
disponeras för	
balanseras i ny räkning	605 193
Summa	605 193

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		734 973	712 548
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		734 973	712 548
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-545 086	-413 073
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-68 593	-56 559
Summa rörelsekostnader		-613 679	-469 632
Rörelseresultat		121 294	242 916
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-155	-1
Summa finansiella poster		-155	-1
Resultat efter finansiella poster		121 139	242 915
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		121 139	242 915
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 952	-50 039
Årets resultat		96 187	192 876

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	151 292	159 715
Summa materiella anläggningstillgångar		151 292	159 715
Summa anläggningstillgångar		151 292	159 715
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		19 030	19 030
Summa kortfristiga fordringar		19 030	19 030
Kassa och bank			
Kassa och bank		533 038	459 017
Summa kassa och bank		533 038	459 017
Summa omsättningstillgångar		552 068	478 047
SUMMA TILLGÅNGAR		703 360	637 762

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		509 006	316 131
Årets resultat		-	192 876
Summa fritt eget kapital		509 006	509 007
Summa eget kapital		559 006	559 007
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		63 108	12 510
Övriga skulder		81 246	66 246
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	-1
Summa kortfristiga skulder		144 354	78 755
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		703 360	637 762

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigerings.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Datainventarier	3

Not 2 Personal

Personal

	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Räntekostnader, övriga	155	1
Summa	155	1

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	269 445	227 759
-Nyanskaffningar	60 170	41 686
Vid årets slut	329 615	269 445
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-109 730	-53 171
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-68 593	-56 559
Vid årets slut	-178 323	-109 730
Redovisat värde vid årets slut	151 292	159 715

2022072917190

Underskrifter

Västerås 2022-06-29



Masoud Rashid
Styrelseledamot



Shaho Osman Tahir
Styrelseledamot

2022072917191