

# Årsredovisning

---

## *SBL Invest AB*

556290-3053

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Lars Lindqvist  
2023-07-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva byggverksamhet, bedriva handel med marin anknytning, äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vårby.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det osäkra världsläget påverkar företaget och omvärlden. Styrelsen bedömer kontinuerligt omvärldseffekter och anpassar verksamheten därefter.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	15 190	9 856	504	3 453
Resultat efter finansiella poster	769	698	122	163
Soliditet %	52	24	86	84

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% tack vare ökad ordergång.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 599 390	552 014	3 251 404
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-400 000		-400 000
- Balanseras i ny räkning		552 014	-552 014	0
- Årets resultat			608 417	608 417
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 751 404	608 417	3 459 821

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 751 404
<i>Årets resultat</i>	<i>608 417</i>
<i>Summa</i>	<i>3 359 821</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	3 059 821
<i>Summa</i>	<i>3 359 821</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	15 190 258	9 855 985
Övriga rörelseintäkter	626 006	72 197
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>15 816 264</b>	<b>9 928 182</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-13 052 368	-7 598 887
Övriga externa kostnader	-1 026 723	-872 657
Personalkostnader	-493 081	-598 873
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-115 079	-115 079
Övriga rörelsekostnader	-342 978	-34 160
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-15 030 229</b>	<b>-9 219 656</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>786 035</b>	<b>708 526</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	640	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 011	-10 040
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-17 371</b>	<b>-10 040</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>768 664</b>	<b>698 486</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>768 664</b>	<b>698 486</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-160 247	-146 472
<b>Årets resultat</b>	<b>608 417</b>	<b>552 014</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	345 237	460 316
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		345 237	460 316
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	26 000	26 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		26 000	26 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>371 237</b>	<b>486 316</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		357 955	525 000
Förskott till leverantörer		1 069 162	4 210 768
<i>Summa varulager m.m.</i>		1 427 117	4 735 768
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		322 517	1 909 569
Fordringar hos koncernföretag		180 638	98 260
Övriga fordringar		193 264	261 122
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		375 000	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 071 419	2 268 951
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 831 355	6 043 315
<i>Summa kassa och bank</i>		3 831 355	6 043 315
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 329 891</b>	<b>13 048 034</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 701 128</b>	<b>13 534 350</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 751 404	2 599 390
Årets resultat	608 417	552 014
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 359 821	3 151 404
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 459 821</b>	<b>3 251 404</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 267 031	272 306
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>267 031</b>	<b>272 306</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	229 300	655 679
Skulder till koncernföretag	817 589	1 858 302
Övriga skulder	1 752 985	7 456 659
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	174 402	40 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 974 276</b>	<b>10 010 640</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6 701 128</b>	<b>13 534 350</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	575 395	12 396
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	575 395
Försäljningar/utrangeringar	-	-12 396
Utgående anskaffningsvärden	575 395	575 395
Ingående avskrivningar	-115 079	-6 611
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-	6 611
Årets avskrivningar	-115 079	-115 079
Utgående avskrivningar	-230 158	-115 079
Redovisat värde	345 237	460 316

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	26 000	26 000
Utgående anskaffningsvärden	26 000	26 000
Redovisat värde	26 000	26 000

### Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Tillgångar med äganderättsförbehåll	345 237	460 316
Summa ställda säkerheter	345 237	460 316

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jessika Sundberg

<b>Not 7</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Eventualförpliktelser	5 000 000	5 000 000

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Det osäkra världsläget har drabbat företaget med en minskad ordergång under 2023. Styrelsen bevakar utvecklingen och dess påverkan för att vidta åtgärder och utveckla verksamheten.

**UNDERSKRIFTER**

Vårby

*Lars Lindqvist*

Lars Lindqvist

2023-06-20

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-29

*Anders Slättås*

Anders Slättås

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SBL Invest AB  
Org.nr 556290-3053

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SBL Invest AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SBL Invest ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SBL Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SBL Invest AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SBL Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-06-29

*Anders Slättås*

---

Anders Slättås  
Auktoriserad revisor