

**Årsredovisning**  
för  
**Strandstugorna i Mellbystrand AB**  
559132-9965

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Elisabeth Claesson, Styrelseledamot  
2025-01-27

Styrelsen för Strandstugorna i Mellbystrand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av handel med villavagnar och motorfordon, uthyrning av villavagnar samt uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Laholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	720	0	759	0
Resultat efter finansiella poster	6	-151	71	0
Soliditet (%)	25,8	21,8	26,6	27,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	670 142	-10 118	<b>710 024</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 118	10 118	<b>0</b>
Årets resultat			4 278	<b>4 278</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>660 024</b>	<b>4 278</b>	<b>714 302</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	660 024
årets vinst	4 278
	<b>664 302</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	664 302
	<b>664 302</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		719 998	-3
Övriga rörelseintäkter		84 500	145 333
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>804 498</b>	<b>145 330</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-565 417	0
Övriga externa kostnader		-96 910	-120 277
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 663	-39 663
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-701 990</b>	<b>-159 940</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>102 508</b>	<b>-14 610</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		97	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-96 185	-136 583
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-96 088</b>	<b>-136 583</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 420</b>	<b>-151 193</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	141 357
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>141 357</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 420</b>	<b>-9 836</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 142	-282
<b>Årets resultat</b>		<b>4 278</b>	<b>-10 118</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 162 871	3 202 534
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 162 871</b>	<b>3 202 534</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 162 871</b>	<b>3 202 534</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	565 417
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>565 417</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 411	838
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 761	10 571
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 172</b>	<b>11 409</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		33 858	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>33 858</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>53 030</b>	<b>576 826</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 215 901</b>	<b>3 779 360</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		660 024	670 142
Årets resultat		4 278	-10 118
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>664 302</b>	<b>660 024</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>714 302</b>	<b>710 024</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		145 092	145 092
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>145 092</b>	<b>145 092</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	4		
	5	0	488 218
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 196 000
Skulder till koncernföretag		2 335 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 335 000</b>	<b>2 684 218</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	48 000
Skatteskulder		0	4 674
Övriga skulder		0	159 446
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 507	27 906
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>21 507</b>	<b>240 026</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 215 901</b>	<b>3 779 360</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 336 910	3 336 910
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 336 910</b>	<b>3 336 910</b>
Ingående avskrivningar	-134 376	-94 713
Årets avskrivningar	-39 663	-39 663
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-174 039</b>	<b>-134 376</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 162 871</b>	<b>3 202 534</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betals senare än fem år efter balansdagen	0	2 004 000
	<b>0</b>	<b>2 004 000</b>

### Not 5 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	488 218

### Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Företagsinteckning	1 700 000	1 700 000
Fastighetsinteckning	2 900 000	2 900 000
	<b>4 600 000</b>	<b>4 600 000</b>

Laholm 2025-01-24

*Elisabeth Claesson*  
Elisabeth Claesson