

# Årsredovisning

för

**Fjuckby Invest AB**

Org.nr. 559346-9173

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Patrik Andersson, Styrelseledamot

2026-04-07

Styrelsen för Fjuckby Invest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Uppsala.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har en tilläggsköpeskilling avseende bolagsförsäljning 2022 fastställts till 2 322 440 kr, vilket har intäktsförts i sin helhet

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 561 394	17 838	34 172	3 046 134
Balansomslutning	4 919 585	2 563 145	2 745 306	3 071 134
Soliditet (%)	99,93	99,66	99,82	100,00

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 515 352	14 166	2 554 519
Utdelning	0	-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning	0	14 166	-14 166	0
Årets resultat	0	0	2 561 394	2 561 394
Belopp vid årets utgång	25 000	2 329 519	2 561 394	4 915 913

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 329 519
Årets resultat	2 561 394
<b>Summa</b>	<b>4 890 913</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	350 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>4 540 913</b>
<b>Summa</b>	<b>4 890 913</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 350 000 kr, vilket motsvarar 1 400,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om betalningsdag av utdelningen.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-28 957	-11 074
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-28 957</b>	<b>-11 074</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-28 957</b>	<b>-11 074</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 590 501	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	28 912
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 590 351</b>	<b>28 912</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 561 394</b>	<b>17 838</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 561 394</b>	<b>17 838</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-3 672
<b>Årets resultat</b>		<b>2 561 394</b>	<b>14 166</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda			
företag	2	0	752 400
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 762 055	1 705 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 762 055</b>	<b>2 457 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 762 055</b>	<b>2 457 400</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		157 529	105 745
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>157 529</b>	<b>105 745</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>157 529</b>	<b>105 745</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 919 585</b>	<b>2 563 145</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		2 329 519	2 515 352
Årets resultat		2 561 394	14 166
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>4 890 913</strong>	<strong>2 529 519</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>4 915 913</strong>	<strong>2 554 519</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Skatteskulder		3 672	8 626
Övriga skulder		0	0
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>3 672</strong>	<strong>8 626</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>4 919 585</strong>	<strong>2 563 145</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	752 400	752 400
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	-752 400	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>752 400</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>752 400</b>

## Not 3 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 705 000	100 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	2 322 440	1 605 000
Årets resultatandel	-17 785	
Omklassificeringar	752 400	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 762 055</b>	<b>1 705 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 762 055</b>	<b>1 705 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-06.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Uppsala

**Patrik Andersson**

Styrelseordförande

2026-04-07