

Årsredovisning

för

Roger Jonsson FF AB

556911-2559

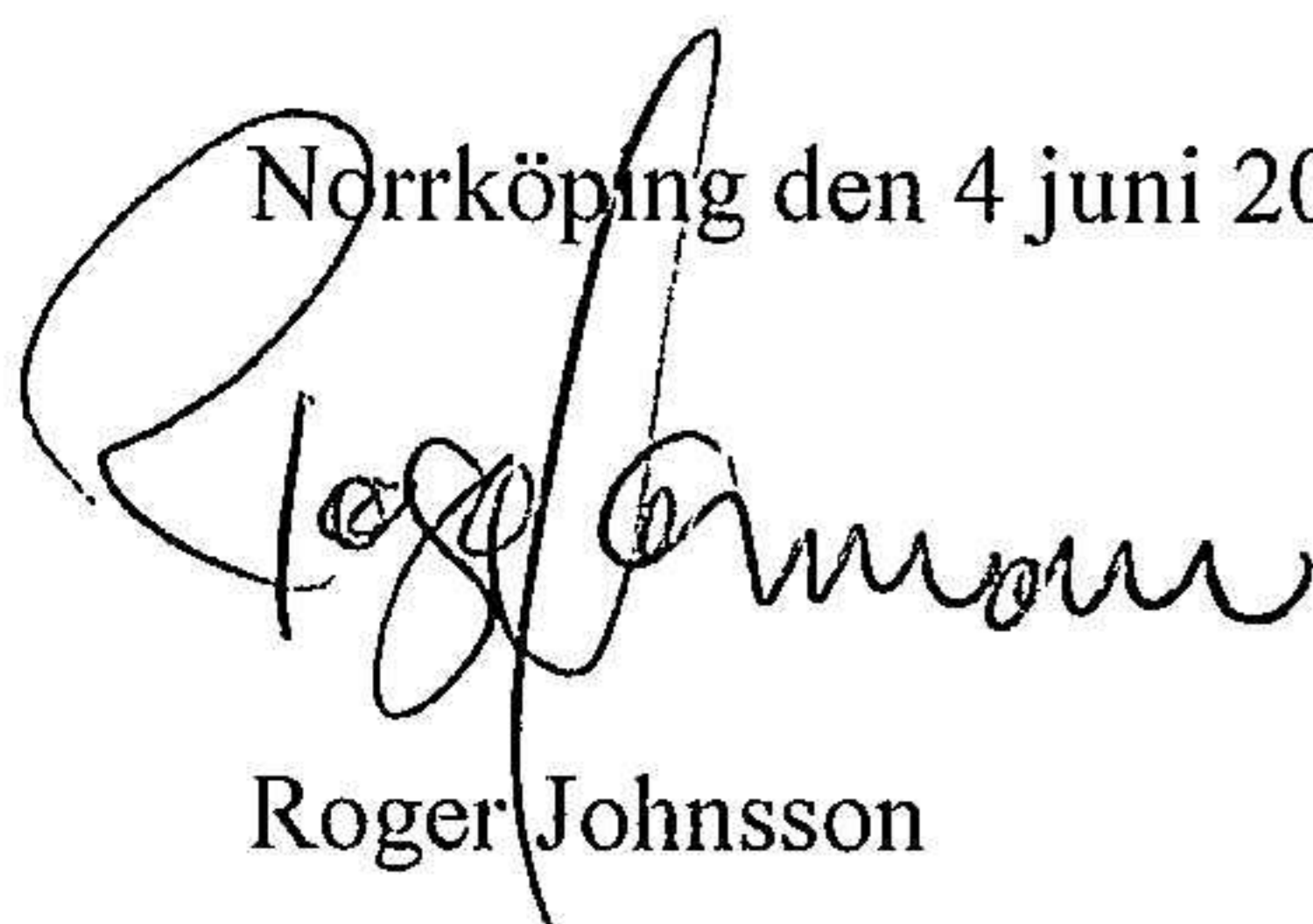
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Roger Jonsson FF AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 4 juni 2024



Roger Jonsson

Styrelsen för Roger Jonsson FF AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Boalget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	854	763	692	684
Resultat efter finansiella poster	406	310	386	377
Soliditet (%)	25,4	23,4	25,4	23,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 873 914	246 266	3 170 180
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		246 266	-246 266	0
Årets resultat			322 095	322 095
Belopp vid årets utgång	50 000	3 120 180	322 095	3 492 275

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 120 180
årets vinst	322 095
	3 442 275
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 442 275
	3 442 275

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

853 620

763 149

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

853 620

763 149

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-199 915

-258 658

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-245 900

-194 335

Summa rörelsekostnader

-445 815

-452 993

Rörelseresultat

407 805

310 156

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

302

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 006

0

Summa finansiella poster

-1 704

0

Resultat efter finansiella poster

406 101

310 156

Resultat före skatt

406 101

310 156

Skatter

Skatt på årets resultat

-84 006

-63 890

Årets resultat

322 095

246 266

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 13 010 359 13 177 809

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 3 0 0

Summa materiella anläggningstillgångar 13 010 359 13 177 809

Summa anläggningstillgångar 13 010 359 13 177 809

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 24 022 0

Fordringar hos koncernföretag 53 596 53 596

Övriga fordringar 97 234 0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 23 756 21 958

Summa kortfristiga fordringar 198 608 75 554

Kassa och bank

Kassa och Bank 526 676 286 885

Summa kassa och bank 526 676 286 885

Summa omsättningstillgångar 725 284 362 439

SUMMA TILLGÅNGAR 13 735 643 13 540 248

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 120 180

2 873 914

Årets resultat

322 095

246 266

Summa fritt eget kapital

3 442 275

3 120 180

Summa eget kapital

3 492 275

3 170 180

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

8 269 536

8 269 536

Summa långfristiga skulder

8 269 536

8 269 536

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

716

29 000

Skulder till koncernföretag

1 808 116

1 808 116

Skatteskulder

0

98 416

Övriga skulder

150 000

150 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

1 973 832

2 100 532

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 735 643

13 540 248

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 424 079	10 907 650
Inköp	78 450	3 433 225
Omklassificeringar		83 204
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 502 529	14 424 079
Ingående avskrivningar	-1 246 270	-1 051 935
Årets avskrivningar	-245 900	-194 335
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 492 170	-1 246 270
Utgående redovisat värde	13 010 359	13 177 809

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

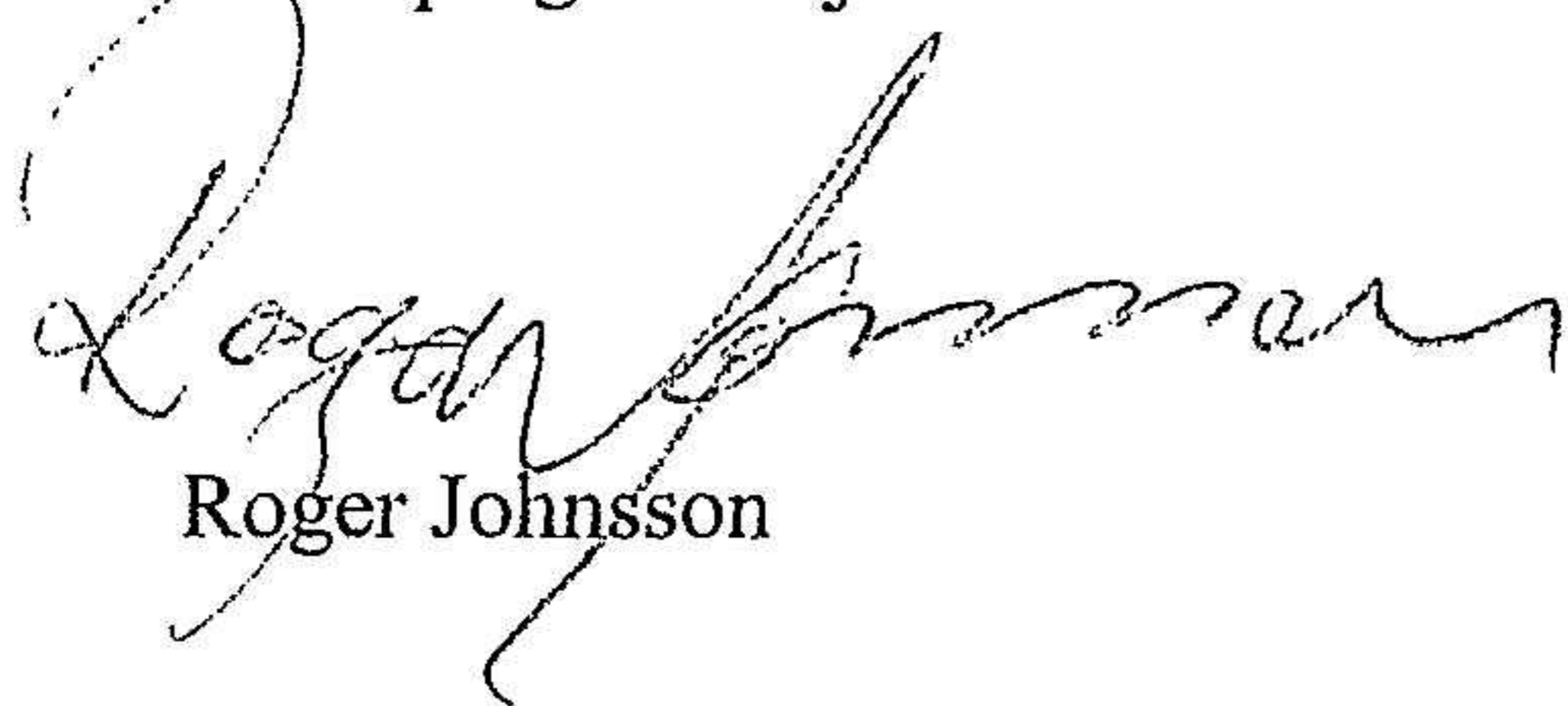
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	83 204
Omklassificeringar		-83 204
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

Samtliga långfristiga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping den 4 juni 2024


Roger Jonsson

2024070240385