

Årsredovisning för
TO MA S Fastigheter AB
559223-5021

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TO MA S Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2024-07-17

Asfar Said
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TO MA S Fastigheter AB, 559223-5021, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Järfälla bedriver förvaltning, renovering och bygg (egna och andras) fastigheter. Import-export av byggmaterial.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kr 2020 |
|-----------------------------------|--------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | -1 | | | |
| Resultat efter finansiella poster | 38 780 | -97 934 | 213 504 | -64 |
| Soliditet, % | 25 | 28 | 72 | 26 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 50 000 | | 70 626 |
| Disposition enl årsstämmobeslut | | | |
| Årets resultat | | | 30 882 |
| Vid årets slut | 50 000 | | 101 508 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 101 508, disponeras enligt följande: | |
| Balanserat resultat | 70 626 |
| Årets resultat | 30 882 |
| Totalt | 101 508 |
| Disponeras för | |
| Balanseras i ny räkning | 101 508 |
| Summa | 101 508 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-01-01- 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | -1 | - |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 505 888 | 458 997 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 1 505 887 | 458 997 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -1 444 220 | -131 536 |
| Övriga externa kostnader | | -23 221 | -12 736 |
| Personalkostnader | | - | -412 658 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 467 441 | -556 930 |
| Rörelseresultat | | 38 446 | -97 933 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 702 | - |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -368 | -1 |
| Summa finansiella poster | | 334 | -1 |
| Resultat efter finansiella poster | | 38 780 | -97 934 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | 38 780 | -97 934 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -7 898 | - |
| Årets resultat | | 30 882 | -97 934 |

20240719202229

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 148 853 | 148 853 |
| Övriga fordringar | | 80 870 | 59 793 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 175 833 | - |
| Summa kortfristiga fordringar | | 405 556 | 208 646 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 200 186 | 221 800 |
| Summa kassa och bank | | 200 186 | 221 800 |
| Summa omsättningstillgångar | | 605 742 | 430 446 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 605 742 | 430 446 |

2024071920230

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 70 626 | 168 560 |
| Årets resultat | | 30 882 | -97 934 |
| Summa fritt eget kapital | | 101 508 | 70 626 |
| Summa eget kapital | | 151 508 | 120 626 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | | 387 646 | 245 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 387 646 | 245 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skatteskulder | | 8 398 | 44 880 |
| Övriga skulder | | 58 191 | 19 940 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | -1 | - |
| Summa kortfristiga skulder | | 66 588 | 64 820 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 605 742 | 430 446 |

2024071920231

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

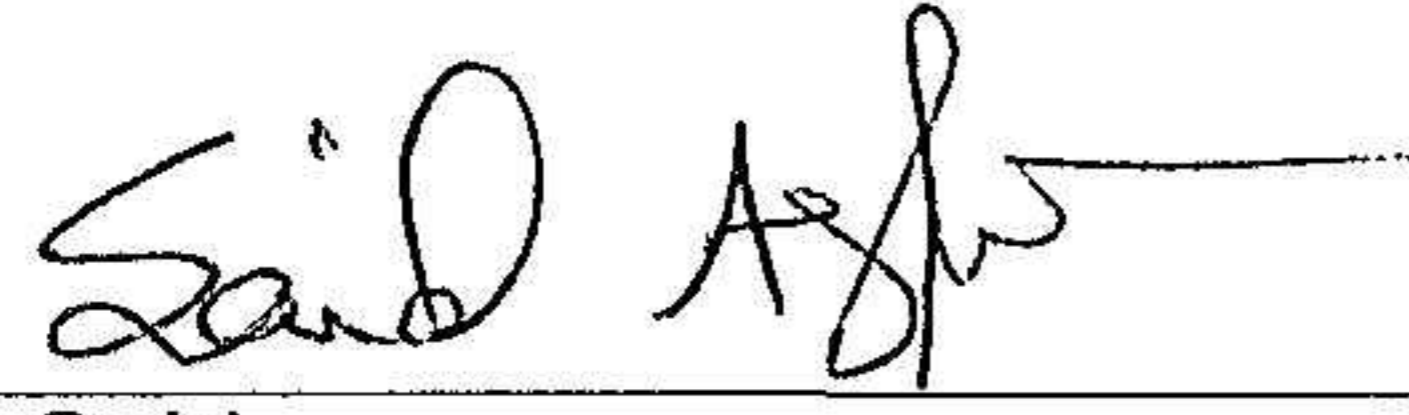
Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

2024071920232

Underskrifter

Stockholm



2024-06-30

Asfar Said
Styrelseledamot

Datum

2024071920233