

Årsredovisning för SJHus Holding AB – 559230-0189

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning:
Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Tilläggsupplysningar

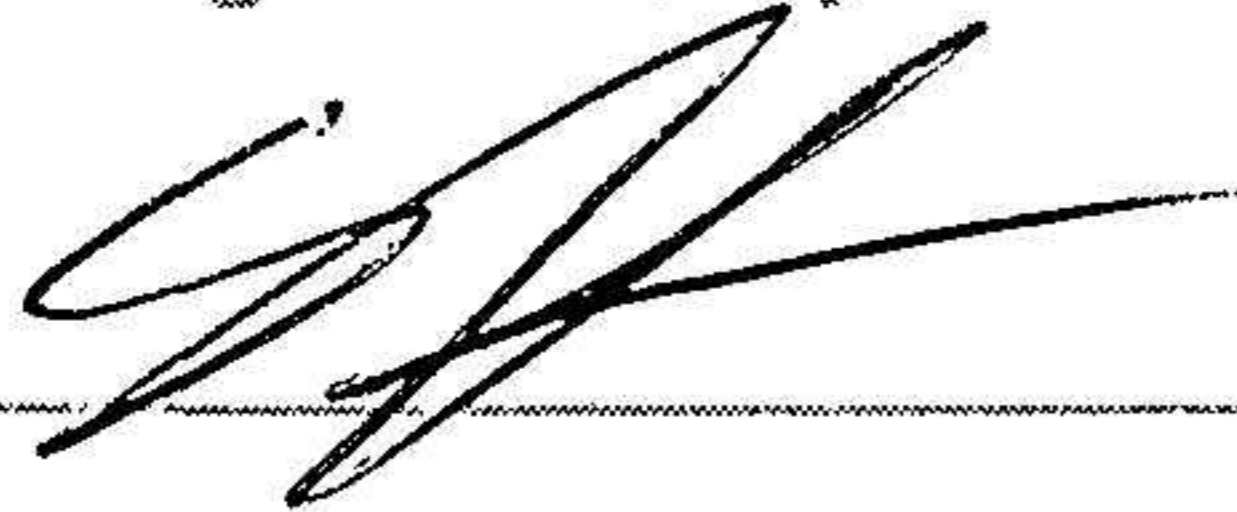
Om inget annat anges redovisas alla belopp i heltal kr (SEK).

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot/VD för aktiebolaget intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, daterat 2024-06-16, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

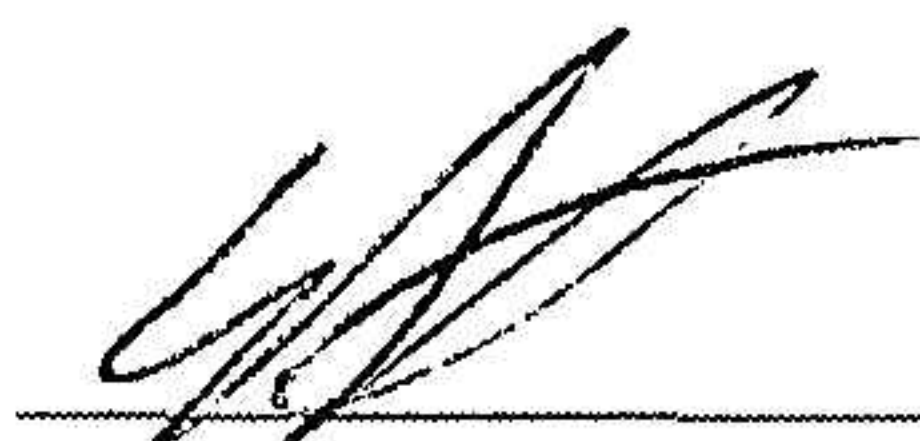
Underskrift i original



Ort och datum

Stefan
2024-07-29

Namnförtydligande: Stefan Huszics



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett holdingbolag samt har för avsikt att i framtiden vid behov sköta underhåll och uthyrning av ägarens bostadsfastigheter.

Bolaget har sitt säte i Eslövs kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt stötta dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2019-12-05 2020-12-31
Omsättning	0	0	0	139.847
Resultat efter finansiella poster	32.251	2001	-8.841	34.888
Soliditet	9%	15%	36%	78%

Resultatdisposition

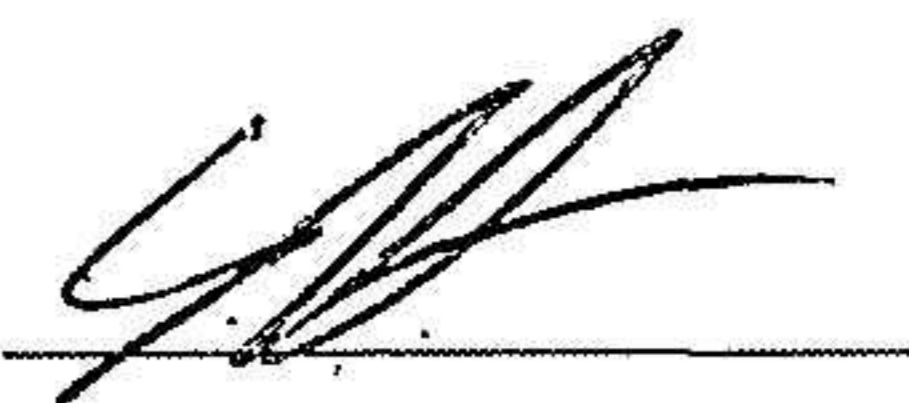
Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel och styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Medel att disponera:		Förslag till disposition:	
Ingaende balanserat resultat:	117.975	Utdelning:	0
Årets resultat:	-21.506	Balanseras i ny räkning:	96.469
Summa	96.469	Summa:	96.469

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Med hänsyn till nedanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att ovanstående disposition är önskvärd och försvarbar (enligt ABL 17 kap 3§) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.



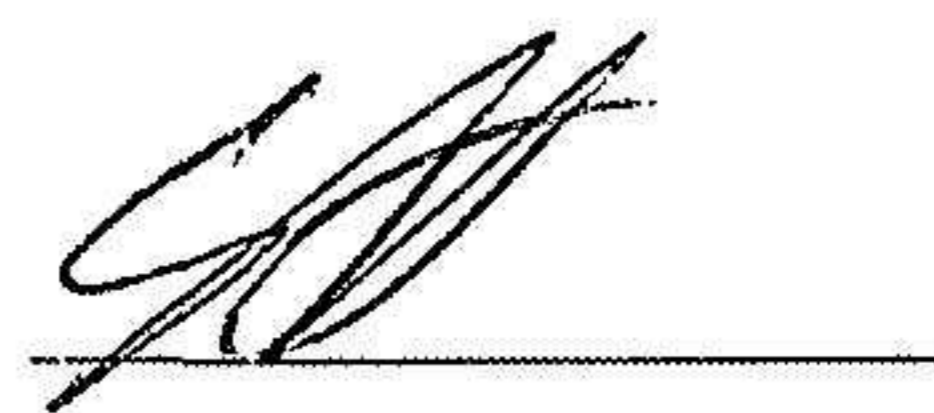
Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar, mm.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar, mm.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		-1.203	-794
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Summa rörelsekostnader		-1.203	-794
Rörelseresultat		-1.203	-794
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33.549	7.300
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95	-4.504
Summa finansiella poster		33.454	2.796
Resultat efter finansiella poster		32.251	2.001
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-91.057	0
Förändring av periodiseringsfond		37.300	0
Summa bokslutsdispositioner		-53.757	0
Resultat före skatt		-21.506	2.001
Skatt på årets resultat		0	-442
Årets resultat		-21.506	1.559



Balansräkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar	3		
Materiella anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar		1.768.800	1.318.800
Summa anläggningstillgångar		1.768.800	1.318.800
Omsättningstillgångar	4		
Kortfristiga fordringar		63.595	87.517
Kassa och bank		135.011	9.709
Summa omsättningstillgångar		198.606	97.226
Summa tillgångar		1.967.406	1.416.026
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 50.000 aktier á 1 kr		50.000	50.000
Summa bundet eget kapital		50.000	50.000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		117.975	116.416
Årets resultat		-21.506	1.559
Summa fritt eget kapital		96.469	117.975
Summa eget kapital	5	146.469	167.975

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder	0	37.300
Summa obeskattade reserver	0	37.300

Långfristiga skulder	1.734.000	1.190.000
Kortfristiga skulder	86.937	20.750
Summa eget kapital och skulder	1.967.406	1.416.026



Tilläggsupplysningar

Not 1: Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1, Årsredovisning för mindre aktiebolag (K2).

All försäljning under året, både fastpris och på löpande räkning, har redovisats enligt alternativregeln.

Alla avskrivningar har skett enligt schablon (räkenskapsenlig avskrivning enligt alternativregeln) med linjär avskrivning på 5 år till restvärde 0 kr.

Not 2: Personal

Medelantal anställda	2023-12-31	2022-12-31
Kvinnor	0	0
Män	0	0
Totalt	0	0

Not 3: Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1.318.800	868.800
Inköp	450.000	450.000
Försäljning och utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1.768.800	1.318.800
Redovisat värde finansiella anläggningstillgångar	1.768.800	1.318.800

Not 4: Omsättningstillgångar

Vid årets utgång fanns inga arbeten för fast pris som ej hade slutfakturerats.



Not 5: Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50.000	116.416	1.559	167.975
Resultatdisposition enligt årsstämman:				
Utdelning 2023 för verksamhetsåret 2022		0		0
Balanseras i ny räkning		1.559	-1.559	0
Årets resultat			-21.506	-21.506
Belopp vid årets utgång	50.000	117.975	-21.506	146.469

Årsredovisningen godkänd av styrelsen på styrelsemöte

Underskrift
i original



Ort och
datum

Stehag 2024-06-30

Namnförtydligande: Stefan Huszics

ank=20240730;2024073101035