

Årsredovisning för
Mörrums Lokal AB
556738-8300

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mörrums Lokal AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlshamn 2025-02-18


Joachim Rundqvist
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mörrums Lokal AB, 556738-8300, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2007 och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	316 323	292 486	289 631	328 274
Resultat efter finansiella poster	62 215	73 743	88 490	108 639
Soliditet, %	41	52	48	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		1 416 250
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-152 785
Vid årets slut	100 000		1 263 465

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 263,465, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 416 250
årets resultat	-152 785
Totalt	1 263 465
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 263 465
Summa	1 263 465

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		10	-
Övriga rörelseintäkter		316 313	294 515
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>316 323</u>	<u>294 515</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-83 734	-44 037
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-86 133	-86 133
Summa rörelsekostnader		<u>-169 867</u>	<u>-130 170</u>
Rörelseresultat		<u>146 456</u>	<u>164 345</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-47	107
Räntekostnader och liknande resultatposter		-84 194	-90 709
Summa finansiella poster		<u>-84 241</u>	<u>-90 602</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>62 215</u>	<u>73 743</u>
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-400 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		185 000	54 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-215 000</u>	<u>54 000</u>
Resultat före skatt		<u>-152 785</u>	<u>127 743</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-27 915
Årets resultat		<u>-152 785</u>	<u>99 828</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 133 278	3 219 411
Summa materiella anläggningstillgångar		3 133 278	3 219 411
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	-	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	-
Summa anläggningstillgångar		3 133 278	3 219 411
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		24 958	-
Övriga fordringar		22 181	5 928
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	552
Summa kortfristiga fordringar		47 139	6 480
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		131 503	1 253
Summa kassa och bank		131 503	1 253
Summa omsättningstillgångar		178 642	7 733
SUMMA TILLGÅNGAR		3 311 920	3 227 144

2025022007020

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 416 250	1 316 422
Årets resultat		-152 785	99 828
Summa fritt eget kapital		1 263 465	1 416 250
Summa eget kapital		1 363 465	1 516 250
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	185 000
Summa obeskattade reserver		-	185 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 773 000	1 347 455
Summa långfristiga skulder		1 773 000	1 347 455
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	30 000
Leverantörsskulder		6 336	4 400
Skatteskulder		-	14 135
Övriga skulder		12 289	101 645
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 830	28 259
Summa kortfristiga skulder		175 455	178 439
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 311 920	3 227 144

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

2025022007023

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 515 907	4 515 907
	<u>4 515 907</u>	<u>4 515 907</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 296 496	-1 210 363
-Årets avskrivning enligt plan	-86 133	-86 133
	<u>-1 382 629</u>	<u>-1 296 496</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 133 278	3 219 411

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	79 245
-Avskrivna fordringar	-	-79 245
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp som förväntas betalas inom 1-5 år	600 000	150 000
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 293 000	1 227 455
	<u>1 893 000</u>	<u>1 377 455</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning		
Fastighetsinteckning	2 860 000	2 860 000
Summa ställda säkerheter	2 860 000	2 860 000

Eventalförpliktelser

Inga Inga

Not 7 Koncernuppgifter

Mörrums Grill & Livs AB ägs av JAVS AB 559035-2596. Inga inköp eller försäljningar har gjorts inom koncernen.

Underskrifter

Karlshamn 2025-02-18



Joachim Rundqvist

2025022007024

Fotokopjans överensstämmelse
med originalet intygas:

