

Årsredovisning för
GBJ Bostad Kyrkenorum AB

559378-1767

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

2025-05-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GBJ Bostad Kyrkenorum AB, 559378-1767, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun registrerades år 2022. Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-253 460	-1 250	-808
Soliditet %	0,6	1	1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-808	-1 250
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250
Erhållna aktieägartillskott		250 000	
Årets resultat			-253 460
Belopp vid årets utgång	50 000	247 942	-253 460

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	247 942
Årets resultat	-253 460
Summa	-5 518
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 518
Summa	-5 518

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 000	-1 250
Summa rörelsekostnader		-2 000	-1 250
Rörelseresultat		-2 000	-1 250
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-251 460	0
Summa finansiella poster		-251 460	0
Resultat efter finansiella poster		-253 460	-1 250
Resultat före skatt		-253 460	-1 250
Årets resultat		-253 460	-1 250

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 031 375	4 700 000
Summa materiella anläggningstillgångar		8 031 375	4 700 000
Summa anläggningstillgångar		8 031 375	4 700 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 567	47 942
Summa kassa och bank		14 567	47 942
Summa omsättningstillgångar		14 567	47 942
SUMMA TILLGÅNGAR		8 045 942	4 747 942

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		247 942	-808
Årets resultat		-253 460	-1 250
Summa fritt eget kapital		-5 518	-2 058
Summa eget kapital		44 482	47 942
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		8 001 460	4 700 000
Summa kortfristiga skulder		8 001 460	4 700 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 045 942	4 747 942

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-251 460	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 700 000	4 700 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 331 375	0
Utgående anskaffningsvärden	8 031 375	4 700 000
Redovisat värde	8 031 375	4 700 000

Kommentar till not

Anskaffningsvärdet utgörs i sin helhet av mark.

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
GBJ Bostadsutveckling Holding XV AB	559372-9576	Kronobergs län, Växjö kommun

Kommentar till not

Företaget är ett helägt dotterföretag till GBJ Bostadsutveckling Holding XV AB, org nr 559372-9576, med säte i Växjö. GBJ Bostadsutveckling Holding XV AB ingår i en koncern där GBJ Bostadsutveckling AB, org nr 556974-6729, med säte i Växjö, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Underskrifter

Växjö

Staffan Dahlström 2025-05-28
Staffan Dahlström Datum
Styrelseordförande

Fredrik Dahlström 2025-05-28
Fredrik Dahlström Datum
Styrelseledamot