

Årsredovisning
för
VästraTorp Företagscenter i Ed AB
559079-5976

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Spjut, Styrelseledamot
2025-02-17

Styrelsen för VästraTorp Företagscenter i Ed AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och anläggningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Dals-Ed.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 773	1 433	1 129	615
Resultat efter finansiella poster	240	377	562	6
Soliditet (%)	4,6	4,8	3,0	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	347 945	223 183	621 128
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		223 183	-223 183	0
Årets resultat			138 833	138 833
Belopp vid årets utgång	50 000	571 128	138 833	759 961

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	571 128
årets vinst	138 833
	709 961
disponeras så att i ny räkning överföres	709 961
	709 961

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 772 600	1 432 759
Övriga rörelseintäkter	0	138 822
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 772 600	1 571 581

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-99 512	-10 151
Övriga externa kostnader	-379 164	-512 339
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-488 763	-316 338
Summa rörelsekostnader	-967 439	-838 828
Rörelseresultat	805 161	732 753

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	218	21
Räntekostnader och liknande resultatposter	-565 669	-355 873
Summa finansiella poster	-565 451	-355 852
Resultat efter finansiella poster	239 710	376 901

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-62 300	-95 000
Summa bokslutsdispositioner	-62 300	-95 000
Resultat före skatt	177 410	281 901

Skatter

Skatt på årets resultat	-38 577	-58 718
Årets resultat	138 833	223 183

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	16 325 047	16 594 612
Inventarier, verktyg och installationer	3	51 770	64 712
Pågående nyanläggningar materiella anläggningstillgångar	4	4 810 751	45 590
Summa materiella anläggningstillgångar		21 187 568	16 704 914
Summa anläggningstillgångar		21 187 568	16 704 914
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		171 480	4 156
Fordringar hos koncernföretag		95 000	6 694
Övriga fordringar		164 277	89
Summa kortfristiga fordringar		430 757	10 939
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 759	7 668
Summa kassa och bank		27 759	7 668
Summa omsättningstillgångar		458 516	18 607
SUMMA TILLGÅNGAR		21 646 084	16 723 521

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		571 128	347 945
Årets resultat		138 833	223 183
Summa fritt eget kapital		709 961	571 128
Summa eget kapital		759 961	621 128
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		297 700	235 400
Summa obeskattade reserver		297 700	235 400
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
Skulder till kreditinstitut	6	7 901 072	5 889 988
Skulder till koncernföretag		6 824 284	6 617 100
Övriga skulder		1 688 977	1 688 977
Summa långfristiga skulder		16 414 333	14 196 065
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	418 500	296 004
Förskott från kunder		3 905	3 905
Leverantörsskulder		1 008 612	93 567
Skulder till koncernföretag		2 024 968	691 718
Skatteskulder		0	138 312
Övriga skulder		493 259	337 399
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		224 846	110 023
Summa kortfristiga skulder		4 174 090	1 670 928
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 646 084	16 723 521

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	8 760 000	6 900 000
	8 760 000	6 900 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 910 950	257 140
Inköp	206 256	16 653 810
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 117 206	16 910 950
Ingående avskrivningar	-316 338	0
Årets avskrivningar	-475 821	-316 338
Utgående ackumulerade avskrivningar	-792 159	-316 338
Utgående redovisat värde	16 325 047	16 594 612

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	64 712	64 712
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 712	64 712
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-12 942	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 942	0
Utgående redovisat värde	51 770	64 712

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	45 590	15 928 932
Inköp	4 765 161	45 590
Omklassificeringar	0	-15 928 932
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 810 751	45 590
Utgående redovisat värde	4 810 751	45 590

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 513 261	8 306 077
	8 513 261	8 306 077

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 319 572 (6 185 992 kr) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 901 072	5 889 988
	7 901 072	5 889 988
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	418 500	296 004
	418 500	296 004

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Ed 2024-12-27

Daniel Spjut
Daniel Spjut
Ordförande

Nils-Håkon Lie
Nils-Håkon Lie

Henrik Johansson
Henrik Johansson