

Årsredovisning

för

K.A Besiktningar och Förvaltning AB

559134-7694

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Agneta Alm, Styrelseledamot

2026-02-26

Styrelsen för K.A Besiktningar och Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom husbesiktningar, fuktskadekontroller och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	445	435	272	432
Resultat efter finansiella poster	8	19	-7	13
Soliditet (%)	70,2	67,0	72,7	67,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	115 675	18 979	184 654
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 979	-18 979	0
Årets resultat			8 441	8 441
Belopp vid årets utgång	50 000	134 654	8 441	193 095

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	134 654
årets vinst	8 441
	143 095
disponeras så att	
i ny räkning överföres	143 095
	143 095

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		445 037	434 737
Övriga rörelseintäkter		1 318	240
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		446 355	434 977
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-14 000	-20 000
Övriga externa kostnader		-64 199	-61 401
Personalkostnader	2	-359 662	-335 160
Summa rörelsekostnader		-437 861	-416 561
Rörelseresultat		8 494	18 416
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108	858
Räntekostnader och liknande resultatposter		-161	-295
Summa finansiella poster		-53	563
Resultat efter finansiella poster		8 441	18 979
Resultat före skatt		8 441	18 979
Årets resultat		8 441	18 979

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

108 150

55 650

Övriga fordringar

2 005

9 308

Summa kortfristiga fordringar

110 155

64 958

Kassa och bank

Kassa och bank

164 748

210 602

Summa kassa och bank

164 748

210 602

Summa omsättningstillgångar

274 903

275 560

SUMMA TILLGÅNGAR

274 903

275 560

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		134 654	115 675
Årets resultat		8 441	18 979
Summa fritt eget kapital		143 095	134 654
Summa eget kapital		193 095	184 654
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 507	9 641
Skatteskulder		19 593	20 774
Övriga skulder		39 648	52 142
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 060	8 349
Summa kortfristiga skulder		81 808	90 906
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		274 903	275 560

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under kommande räkenskapsår hoppas vi på en återhämtning av marknaden.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-26

Stockholm

Agneta Alm
Agneta Alm

2026-02-26