

# Årsredovisning

---

## *Sumbreng Fastighetsförvaltning AB*

556468-2382

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Sven-Åke Mattsson , Styrelseledamot  
2023-11-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet är att förvalta och handla med fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Kungsbacka kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Resultat efter finansiella poster	-1	1	-1	39
Soliditet %	7	7	7	7

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	26 695	657
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			657	-657
- Årets resultat				-877
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	27 352	-877
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				147 352
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-877
- Belopp vid årets utgång				146 475

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	27 352
Årets resultat	-877
Summa	26 475

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	26 475
Summa	26 475

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	946
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>0</b>	<b>946</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>946</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	109
Räntekostnader och liknande resultatposter	-877	-205
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-877</b>	<b>-96</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-877</b>	<b>850</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-877</b>	<b>850</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-193
<b>Årets resultat</b>	<b>-877</b>	<b>657</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-04-30	2022-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	190 413	190 413
Övriga fordringar	1 961 059	1 961 059
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>2 151 472</i>	<i>2 151 472</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	10	10
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>10</i>	<i>10</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>2 151 482</b>	<b>2 151 482</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>2 151 482</b>	<b>2 151 482</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	27 352	26 695
Årets resultat	-877	657
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>26 475</i>	<i>27 352</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>146 475</b>	<b>147 352</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	235 170	235 170
Skatteskulder	193	193
Övriga skulder	1 747 044	1 746 167
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22 600	22 600
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 005 007</b>	<b>2 004 130</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 151 482</b>	<b>2 151 482</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

## *UNDERSKRIFTER*

Varberg

*Sven-Åke Mattsson*

Sven-Åke Mattsson

Styrelseledamot/VD

2023-10-31