

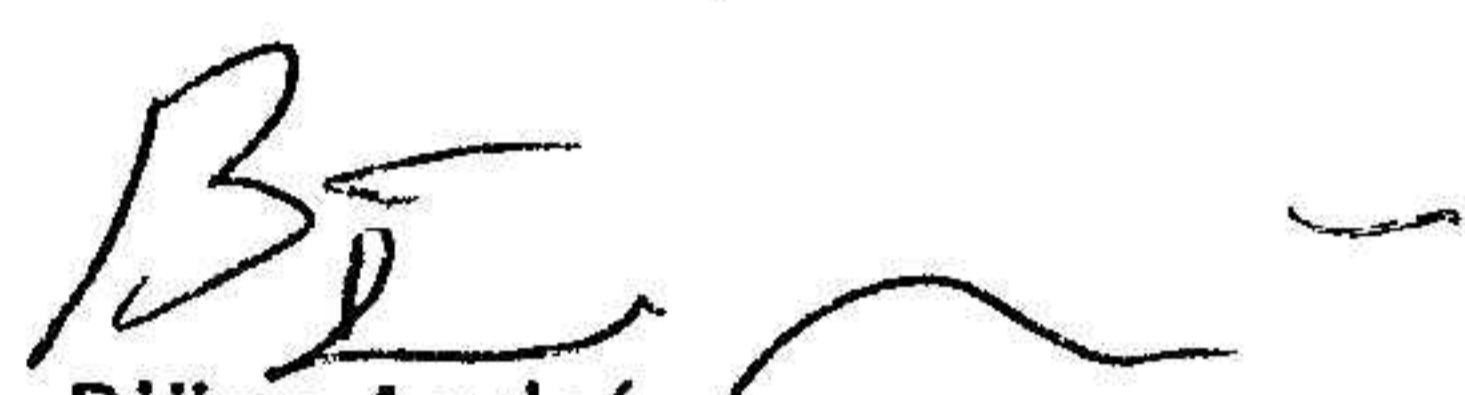
2025051908541

Undertecknad styrelseledamot i Kilaya AB (556401-9338) intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 maj 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Rosersberg 2025-05-15



Björn André
Kilaya AB

ÅRSREDOVISNING

för

Kilaya AB

Org.nr. 556401-9338

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4,5
- tilläggsupplysningar	6
- underskrifter	7



ARSREDOVISNING

Kilaya AB, Org.nr 556401-9338

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Kilaya AB får härmed avgiva årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Bolaget är helägt dotterbolag till Bo Andren Group AB from 2017-03-31, (556073-6554) Vendevägen 89, Danderyd. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat anges.

Verksamheten består av att köpa och sälja värdepapper och har sitt säte i Rosersberg.

Belopp i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	252	6 826	-1	348	-451
Balansomslutning	17 181	20 309	16 814	16 805	16 268
Soliditet(%)	84	69	43	43	43

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Förändringar i eget kapital	<u>Aktiekapital</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Balans. res</u>	<u>Resultat</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 149 898	6 826 211
Vinstdisposition			6 826 211	-6 826 211
Årets resultat				252 354
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	13 976 109	252 354
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2024.12.31		2023.12.31	
	6 118 010		6 118 010	

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att

årets resultat	252 353,82
jämte balanserat resultat	13 976 109,00
SEK	<u>14 228 462,82</u>

disponeras enligt följande:

balanseras i ny räkning	14 228 462,82
SEK	<u>14 228 462,82</u>

RESULTATRÄKNING I SEK

		2024.01.01-12.31	2023.01.01-12.31
Övriga externa kostnader	(Not 1)	<u>-20 990</u>	<u>-23 795</u>
Rörelseresultat		-20 990	-23 795
Rörelseresultat		-20 990	-23 795
Utdelning andelar dotterbolag		0	6 808 440
Ränteintäkter och liknande poster	(Not 2)	368 403	50 068
Räntekostnader och liknande poster	(Not 3)	<u>-95 059</u>	<u>-8 502</u>
Finansiellt netto		273 344	41 566
Resultat efter finansiella poster		252 354	6 826 211
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	SEK	<u>252 354</u>	<u>6 826 211</u>

2025051908535

BALANSRÄKNING I SEK

		2024.12.31	2023.12.31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernbolag	(Not 4)	6 904 989	6 904 989
Fordringar koncernbolag		9 577 959	9 254 066
		<u>16 482 948</u>	<u>16 159 055</u>
Summa anläggningstillgångar		16 482 948	16 159 055
Omsättningstillgångar			
Skattefordran		<u>176 364</u>	<u>173 347</u>
		176 364	173 347
Kassa och bank		<u>521 977</u>	<u>3 976 299</u>
		521 977	3 976 299
Summa omsättningstillgångar		<u>698 341</u>	<u>4 149 646</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	SEK	<u>17 181 289</u>	<u>20 308 701</u>

2025051908536

BALANSRÄKNING I SEK

	2024.12.31	2023.12.31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	13 976 109	7 149 898
Årets resultat	252 354	6 826 211
	<u>14 228 463</u>	<u>13 976 109</u>
Summa eget kapital	<u>14 348 463</u>	<u>14 096 109</u>
Långfristiga skulder		
Skulder till närstående företag	(Not 5) 2 811 034	6 189 374
	<u>2 811 034</u>	<u>6 189 374</u>
Kortfristiga skulder		
Skatteskuld	0	0
Upplupna kostnader	21 792	23 218
	<u>21 792</u>	<u>23 218</u>
Summa Skulder	<u>2 832 826</u>	<u>6 212 593</u>
SUMMA EGET KAPITAL & SKULDER SEK	<u>17 181 289</u>	<u>20 308 702</u>

2025051908537

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Kilaya AB - 556401-9338

Sida 6 av 7

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt med BFNAR 2016:10

Värderingsprinciper m.m

Bolagets tillgångar och skulder upptages till anskaffningsvärde respektive nominellt värde om ej annat framgår. Poster i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

2025051908538

Not 1 Bolaget har inga anställda och inga ersättningar har utbetalats. Inga pensionsförpliktelser föreligger.

	2024	2023
2 Ränteintäkter och liknande poster		
Valutavinst	368 403	50 068
	<u>368 403</u>	<u>50 068</u>

Not 3 Räntekostnader och liknande poster		
Valutaförlust	-95 059	-8 502
	<u>-95 059</u>	<u>-8 502</u>

Not 4 Andelar i koncernbolag		Eget kapital	Resultat
Zulak Property Sia, 00035548, Riga, Lettland, 100%	EUR	319 660	22 910
Bokfört värde: SEK 6.768.989	SEK	3 671 775	263 156
Zulak Wood Latvia Sia, 4000355460, Riga, Lettland, 100%	EUR	1 714 724	-23 038
Bokfört värde: SEK 136.000	SEK	19 696 177	-264 626

Not 5 Långfristiga skulder	2 024	2 023
Återbetalning efter 5 år	2 811 034	6 189 374

Not 6 Ställda säkerheter		
Ställda pantar	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Not 7 Koncernredovisning upprättas i Bo Andren Group AB (556073-6554), säte Stockholm

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga händelser föranleder justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och dagen för utfärdandet.

Stockholm den / -

Björn Andrén

Vår revisionsberättelse har angivits den / -
Grant Thornton Sweden AB

Oskar Strålin
Auktoriserad revisor

2025051908539

2025051908540



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.05.2025 22:03

SENT BY OWNER:
Gustav Celander • 12.05.2025 11:10

DOCUMENT ID:
ByIHGs41Wee

ENVELOPE ID:
HyBzjVkbLx-ByIHGs41Wee

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Kilaya AB 2024.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
1. BJÖRN ANDRÉN bjorn.andren@friggnagement.se	Signed Authenticated	12.05.2025 15:36 12.05.2025 15:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/01/10) IP: 35.158.152.146
2. Oskar Peder Holger Strålin oskar.stralin@se.gt.com	Signed Authenticated	12.05.2025 22:03 12.05.2025 22:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/01/25) IP: 217.211.96.105

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kilaya Aktiebolag

Org.nr. 556401 - 9338

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kilaya Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kilaya Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kilaya Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kilaya Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kilaya Aktiebolag enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Oskar Strålin
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2025051908544



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.05.2025 22:02

SENT BY OWNER:
Johanna Liljenborg • 12.05.2025 12:48

DOCUMENT ID:
HJZMfL1Zeg

ENVELOPE ID:
B1GeGML1blx-HJZMfL1Zeg

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Kilaya Aktiebolag 2024-01-01–2024-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Oskar Peder Holger Strålin oskar.stralin@se.gt.com	Signed Authenticated	12.05.2025 22:02 12.05.2025 22:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/01/25) IP: 217.211.96.105

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed