

Årsredovisning för
Cronstedt Property AB

559212-2658

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Axel Cronstedt
Styrelseledamot

2024-04-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cronstedt Property AB, 559212-2658, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter och därtill förenlig verksamhet

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året avvecklat en bostadsrätt med förlust

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr	
	2023	2022
Nettoomsättning	152	166
Resultat efter finansiella poster	-420	17
Soliditet %	-622,8	3,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50	66	14
Balanseras i ny räkning		14	-14
Årets resultat			-420
Belopp vid årets utgång	50	79	-420

Resultatdisposition

	Belopp i Tkr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	79
Årets resultat	-420
Summa	-341
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-341
Summa	-341

Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		152	166
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		152	166
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-107	-42
Övriga rörelsekostnader		-400	0
Summa rörelsekostnader		-507	-42
Rörelseresultat		-354	125
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66	-107
Summa finansiella poster		-66	-107
Resultat efter finansiella poster		-420	17
Resultat före skatt		-420	17
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4
Årets resultat		-420	14

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	3 300
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	3 300
Summa anläggningstillgångar		0	3 300
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		47	112
Summa kassa och bank		47	112
Summa omsättningstillgångar		47	112
SUMMA TILLGÅNGAR		47	3 412

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		79	66
Årets resultat		-420	14
Summa fritt eget kapital		-341	79
Summa eget kapital		-291	129
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	0	1 340
Övriga skulder		280	1 750
Summa långfristiga skulder		280	3 090
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	40
Leverantörsskulder		18	0
Skatteskulder		0	4
Övriga skulder		39	134
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15
Summa kortfristiga skulder		57	193
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		47	3 412

Noter

Belopp i Tkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 300	3 300
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-2 900	
Utgående anskaffningsvärden	400	3 300
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-400	
Utgående nedskrivningar	-400	0
Redovisat värde	0	3 300

Not 3 Långfristiga skulder

Underskrifter

Axel Cronstedt

2024-04-04

Axel Cronstedt
Styrelseledamot

Datum