

Årsredovisning

Bankeryds Plåt & Vent Fastighets AB

559274-8049

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Carl-Magnus Ekström
2025-03-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och är ett helägt dotterbolag till Bankeryds Plåt & Vent AB, 556452-8544. Företaget har under året sålt fastigheten Habo Brandstorp 3:7.

Bolaget bildades hösten 2020.

Företaget har sitt säte i Jönköpings kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2010-2108
Nettoomsättning	1 111	1 112	784	558
Resultat efter finansiella poster	5	410	346	358
Soliditet %	11	9	5	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	554 835	325 164	929 999
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		325 164	-325 164	0
- Årets resultat			2 863	2 863
- Belopp vid årets utgång	50 000	879 999	2 863	932 862

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	879 999
<i>Årets resultat</i>	2 863
<i>Summa</i>	882 862

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	882 862
<i>Summa</i>	882 862

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 110 751	1 112 096
Övriga rörelseintäkter	975	801
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 111 726	1 112 897
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-271 307	-222 022
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-298 356	-296 892
Övriga rörelsekostnader	-405 176	0
Summa rörelsekostnader	-974 839	-518 914
Rörelseresultat	136 887	593 983
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-199	224
Räntekostnader och liknande resultatposter	-132 175	-184 277
Summa finansiella poster	-132 374	-184 053
Resultat efter finansiella poster	4 513	409 930
Resultat före skatt	4 513	409 930
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 650	-84 766
Årets resultat	2 863	325 164

BALANSRÄKNING

1

		2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 522 911	10 294 339
Inventarier, verktyg och installationer	3	36 748	37 272
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	100 000	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>8 659 659</i>	<i>10 331 611</i>
Summa anläggningstillgångar		8 659 659	10 331 611
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		26 000	36 181
Övriga fordringar		46 833	131
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		85 124	18 163
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>157 957</i>	<i>54 475</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 513	261 312
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>19 513</i>	<i>261 312</i>
Summa omsättningstillgångar		177 470	315 787
SUMMA TILLGÅNGAR		8 837 129	10 647 398

BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	879 999	554 835
Årets resultat	2 863	325 164
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>882 862</i>	<i>879 999</i>
Summa eget kapital	932 862	929 999
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 760 000	2 540 000
Skulder till koncernföretag	6 420 932	5 949 542
Summa långfristiga skulder	7 180 932	8 489 542
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 640 000	640 000
Leverantörsskulder	13 640	148 142
Skatteskulder	0	106 032
Övriga skulder	1 863	37 806
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	67 832	295 877
Summa kortfristiga skulder	723 335	1 227 857
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 837 129	10 647 398

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2-4	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 946 767	8 757 825
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-1 563 750	-
Omklassificeringar från konto 1180	-	2 188 942
Utgående anskaffningsvärden	9 383 017	10 946 767
Ingående avskrivningar	-652 428	-365 539
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	54 003	-
Omklassificeringar	-	-46 473
Årets avskrivningar	-261 681	-240 416
Utgående avskrivningar	-860 106	-652 428
Redovisat värde	8 522 911	10 294 339

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 016	50 016
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	27 748	-
Utgående anskaffningsvärden	77 764	50 016
Ingående avskrivningar	-12 744	-2 741
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-28 272	-10 003
Utgående avskrivningar	-41 016	-12 744
Redovisat värde	36 748	37 272

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	-	1 749 680
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Nedlagda utgifter	100 000	-
	Omklassificeringar	-	-1 749 680
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	0
	Redovisat värde	100 000	0

Not 5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-08-31	2023-08-31
--------------	--------------------------------------------------------------------	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 1 400 000 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	760 000	2 540 000
------------------------------------	---------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	640 000	640 000
------------------------------------	---------	---------

Not 6	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckningar	4 000 000	5 207 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	4 000 000	5 207 000
--------------------------	-----------	-----------

Not 7	Eventualförpliktelser	2024-08-31	2023-08-31
--------------	------------------------------	-------------------	-------------------

Eventualförpliktelser	600 000	600 000
-----------------------	---------	---------

Borgensåtagande

UNDERSKRIFTER

Bankeryd

Carl-Magnus Ekström

Carl-Magnus Ekström

2025-02-25

Klas Ahlqvist

Klas Ahlqvist

2025-02-25

Carl Josefsson

Carl Josefsson

2025-02-25