

# ÅRSREDOVISNING

för

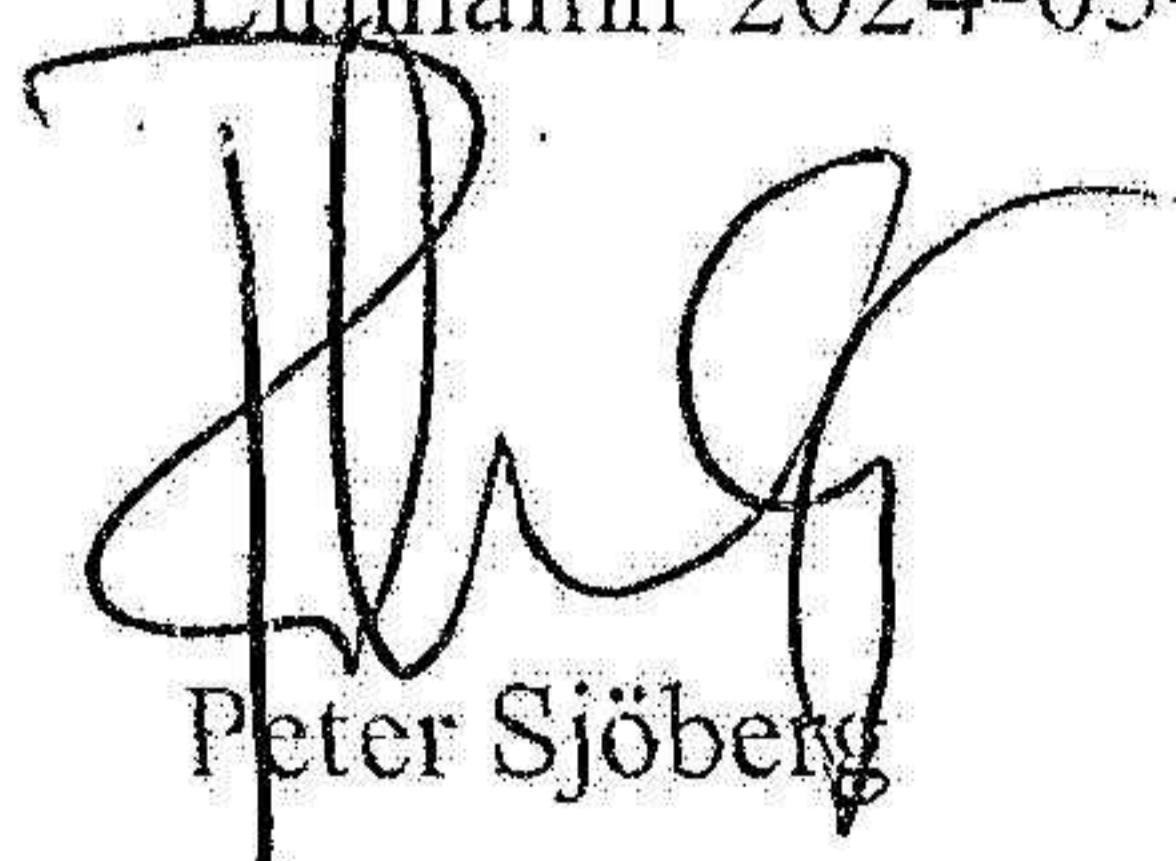
## Villa Belli Fastigheter AB

Org.nr. 559265-2274

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-05-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Limhamn 2024-05-31



Peter Sjöberg

# ÅRSREDOVISNING

för

## Villa Belli Fastigheter AB

Org.nr. 559265-2274

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning. Företagets säte är Malmö.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 270	0
Soliditet %	100%	100%

Definitioner av nyckeltal, se noter.

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-8 270
	<hr/>
	-8 270

#### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-8 270
	<hr/>
	-8 270

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

2024062003143

	Not	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		0
Övriga rörelseintäkter		0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-8 270
Personalkostnader	2	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-8 270</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-8 270
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-8 270
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		0
Förändring av överavskrivningar		0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-8 270
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<u>-8 270</u>

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

	Not	2023-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer		0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>0</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i koncernföretag		0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>0</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		0
Övriga fordringar		0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>0</u>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		16 730
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>16 730</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		16 730
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		16 730

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	2023-12-31
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		0
Årets resultat		-8 270
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>-8 270</u>
<b>Summa eget kapital</b>		16 730
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		0
Akkumulerade överavskrivningar		0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>0</u>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>0</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		0
Leverantörsskulder		0
Skatteskulder		0
Övriga skulder		0
Upplupna skulder och förutbetalda intäkter		0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>0</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		16 730

**NOTER**

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen**

Not 2 Medelantal anställda 2023

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 0

**Övriga noter**

Not 5 Definition av nyckeltal

**Soliditet**

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Limhamn 2024-05-31



Peter Sjöberg  
Verkställande direktör