

# Rolbum AB

559224-0450

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Roland Boutelje, Styrelseledamot

2025-07-27

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, bedriver fastighetsförvaltning på uppdrag samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	1 194 356	94 049
Resultat efter finansiella poster	-32 029	-33 834	1 050 772	81 516
Soliditet (%)	103	75	64	57

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	688 457	-33 834	704 623
Utdelning		-439 000		-439 000
Balanseras i ny räkning		-33 834	33 834	0
Årets resultat			-32 029	-32 029
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>215 623</b>	<b>-32 029</b>	<b>233 594</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	215 623
Årets resultat	-32 029
<b>Summa</b>	<b>183 594</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	83 594
Balanseras i ny räkning	100 000
<b>Summa</b>	<b>183 594</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 578	-30 688
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 578</b>	<b>-30 688</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-26 578</b>	<b>-30 688</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 245	-3 056
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 696	-90
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 451</b>	<b>-3 146</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-32 029</b>	<b>-33 834</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-32 029</b>	<b>-33 834</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-32 029</b>	<b>-33 834</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		20 375	5 665
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 375</b>	<b>5 665</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		206 834	930 153
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>206 834</b>	<b>930 153</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>227 209</b>	<b>935 818</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>227 209</b>	<b>935 818</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		215 623	688 457
Årets resultat		-32 029	-33 834
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>183 594</b>	<b>654 623</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>233 594</b>	<b>704 623</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	20 565
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>20 565</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		-6 385	210 180
Övriga skulder		0	450
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-6 385</b>	<b>210 630</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>227 209</b>	<b>935 818</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

---

Medelantal anställda under året

0,0

# Underskrifter

Årsredovisning för Rolbum AB, 559224-0450  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Roland Boutelje  
Roland Boutelje  
Styrelseledamot  
2025-06-30