

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 124 AB

Organisationsnummer: 556998-5608
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-23

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året förvärvat aktier i dotterföretag.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	2 569 188	61	-955	-9
Soliditet (%)	99,3	100,0	99,8	7,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	22 714	62 886	135 600
Utdelning		-63 300		-63 300
Erhållna aktieägartillskott		3 208 208 558		3 208 208 558
Balanseras i ny räkning		62 886	-62 886	0
Årets resultat			2 569 189 300	2 569 189 300
Belopp vid årets utgång	50 000	3 208 230 858	2 569 189 300	5 777 470 158

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	3 208 230 858
Årets resultat	2 569 189 300
Medel att disponera	5 777 420 158

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	2 569 189 300
Summa utdelning	2 569 189 300
Balanseras i ny räkning	3 208 230 858
Summa	5 777 420 158

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 569 189 300	63 300
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	0	-414
Summa finansiella poster		2 569 189 300	62 886
Resultat efter finansiella poster		2 569 187 800	61 386
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		2 569 189 300	62 886
Årets resultat		2 569 189 300	62 886

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	3 247 932 458	72 300
Fordringar hos koncernföretag	5	2 569 189 300	63 300
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 817 121 758	135 600
Summa anläggningstillgångar		5 817 121 758	135 600
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		5 817 121 758	135 600

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 208 230 858	22 714
Årets resultat		2 569 189 300	62 886
Summa fritt eget kapital		5 777 420 158	85 600
Summa eget kapital		5 777 470 158	135 600
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		39 651 600	0
Summa långfristiga skulder		39 651 600	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 817 121 758	135 600

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-414

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 732 300	12 732 300
Inköp	2 451 827 858	0
Lämnade aktieägartillskott	796 032 300	0
Utgående anskaffningsvärden	3 260 592 458	12 732 300
Ingående nedskrivningar	-12 660 000	-12 660 000
Utgående nedskrivningar	-12 660 000	-12 660 000
Redovisat värde	3 247 932 458	72 300

Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	63 300	11 689 800
Tillkommande fordringar	2 569 189 300	63 300
Reglerade fordringar	-63 300	-11 689 800
Utgående anskaffningsvärden	2 569 189 300	63 300
Redovisat värde	2 569 189 300	63 300

Göteborg

Mathias Aronsson
Mathias Aronsson
Styrelseordförande
2024-04-23

Martina Wass
Martina Wass
2024-04-24