

ÅRSREDOVISNING

för

Amlovaa Björnjägaren AB

Org.nr. 556833-5003

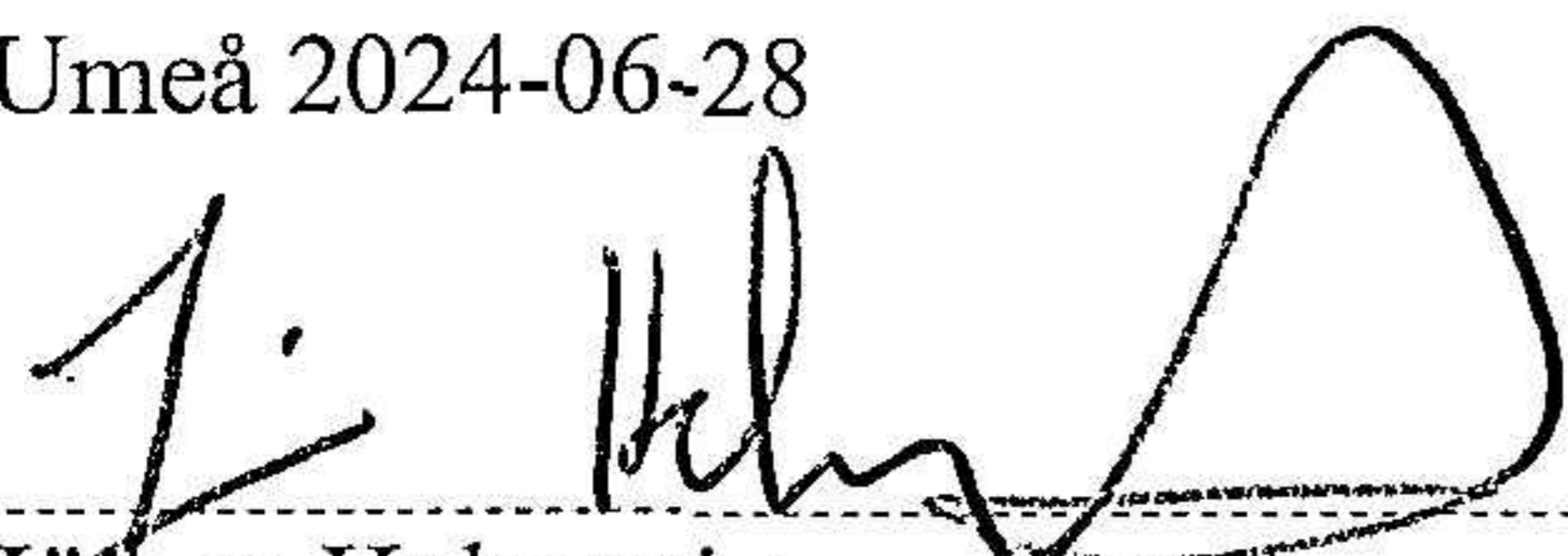
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Amlovaa Björnjägaren AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 2024-06-28



Jörgen Holmquist

ÅRSREDOVISNING

för

Amlovaa Björnjägaren AB

Org.nr. 556833-5003

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Amlova Björnjägaren AB

Org.nr. 556833-5003

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Umeå.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	6 373 631	6 211 494	6 269 120	11 396 924
Resultat efter finansiella poster	3 859 863	3 531 486	3 829 411	8 710 069
Soliditet (%)	73,15	0,64	0,34	0,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	19 918	524	20 441
Erhållna aktieägartillskott		13 000 000		13 000 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		524	-524	0
Årets resultat			47 792	47 792
Belopp vid årets utgång	100 000	13 020 442	47 792	13 068 233

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	13 020 441
Årets resultat	47 792
	<u>13 068 233</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	13 068 233
	<u>13 068 233</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Amlova Björnjägaren AB

Org.nr. 556833-5003

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 373 631	6 211 494
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 373 631	6 211 494
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 157 708	-1 961 549
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-300 222	-300 222
Summa rörelsekostnader		-2 457 930	-2 261 771
Rörelseresultat		3 915 701	3 949 723
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58 734	12 569
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 572	-430 806
Summa finansiella poster		-55 838	-418 237
Resultat efter finansiella poster		3 859 863	3 531 486
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-3 800 000	-3 530 000
Summa bokslutsdispositioner		-3 800 000	-3 530 000
Resultat före skatt		59 863	1 486
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 071	-962
Årets resultat		47 792	524

2024070234926

Amlovaa Björnjägaren AB

Org.nr. 556833-5003

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark	2	14 034 038	14 328 196
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	6 064
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	14 280	14 280
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>14 048 318</u>	<u>14 348 540</u>
Summa anläggningstillgångar		14 048 318	14 348 540

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		1 296 434	1 984 107
Fordringar hos koncernföretag		2 264 641	0
Övriga fordringar		15 429	26 538
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 183	111 720
Summa kortfristiga fordringar		<u>3 590 687</u>	<u>2 122 365</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>362 167</u>	<u>2 068 111</u>
Summa kassa och bank		362 167	2 068 111

Summa omsättningstillgångar		3 952 854	4 190 476
------------------------------------	--	-----------	-----------

SUMMA TILLGÅNGAR		18 001 172	18 539 016
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2024070234927

Amlova Björnjägaren AB

Org.nr. 556833-5003

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 020 441

19 918

Årets resultat

47 792

524

Summa fritt eget kapital

13 068 233

20 442

Summa eget kapital

13 168 233

120 442

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 240 641

0

Leverantörsskulder

265 808

452 960

Skulder till koncernföretag

50 000

15 530 000

Övriga skulder

485 072

482 163

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 791 418

1 953 451

Summa kortfristiga skulder

4 832 939

18 418 574

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**18 001 172****18 539 016**

2024070234928

Amlova Björnjägaren AB

Org.nr. 556833-5003

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 631 458	17 631 458
Utgående anskaffningsvärden	17 631 458	17 631 458
Ingående avskrivningar	-3 303 262	-3 009 104
Årets avskrivningar	-294 158	-294 158
Utgående avskrivningar	-3 597 420	-3 303 262
Redovisat värde	14 034 038	14 328 196

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 320	30 320
Utgående anskaffningsvärden	30 320	30 320
Ingående avskrivningar	-24 256	-18 192
Årets avskrivningar	-6 064	-6 064
Utgående avskrivningar	-30 320	-24 256
Redovisat värde	0	6 064

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 280	0
Inköp	0	14 280
Utgående anskaffningsvärden	14 280	14 280
Redovisat värde	14 280	14 280

Övriga noter

Amlovaa Björnjägaren AB

Org.nr. 556833-5003

NOTER

Not 5	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	35 000 000	35 000 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till HJH Invest AB, Org. nr 556984-5331, säte i Umeå.

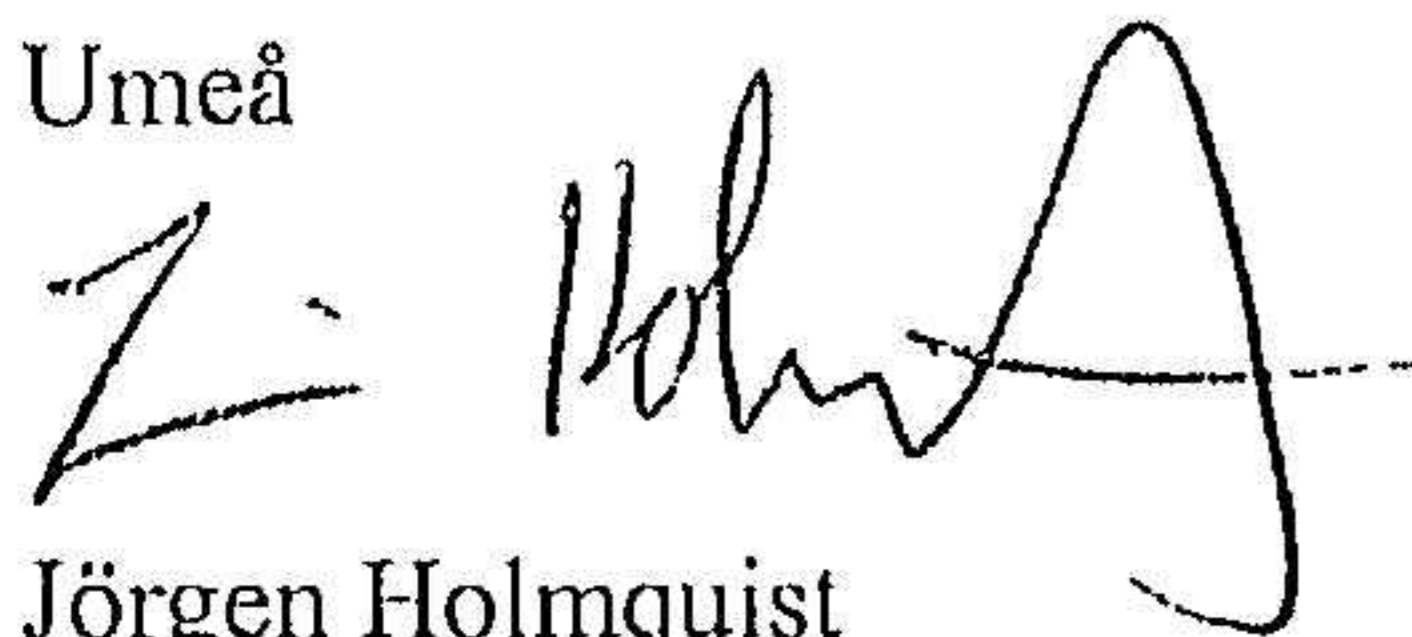
Övergripande koncernredovisning upprättas av: Amlovaa Holding AB, Org. nr 556752-4854, säte i Umeå.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Umeå



Jörgen Holmquist

2024-06-25

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2024.

Deloitte AB

Anders Rinzen

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Amlova Björnjägaren AB
organisationsnummer 556833-5003

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Amlova Björnjägaren AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Amlova Björnjägaren ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Amlova Björnjägaren AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- Skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- Utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- Drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Amlova Björnjägaren AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Amlova Björnjägaren AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå, den 27 juni 2024

Deloitte AB

Anders Rinzen
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: