

Årsredovisning

för

Anns Invest AB

559060-3485

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Wai Kwan Chung, Styrelseledamot

2023-06-27

Styrelsen för Anns Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta andelar i dotter- och intresseföretag

Bolaget är moderbolag till Makitaki AB, org.nr 559315-6515 samt Chung Property AB, org.nr 559324-0947. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÅRL 7 kap. 3§.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	156	1 148	0
Resultat efter finansiella poster	-24	688	1 124	-3
Soliditet (%)	78,0	70,9	43,7	10,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	641 108	670 395	1 361 503
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			110	110
Belopp vid årets utgång	50 000	691 108	670 505	1 411 613

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 361 503
årets vinst	110
	1 361 613

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 361 613
	1 361 613

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-4	71 000
Övriga rörelseintäkter		0	85 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-4	156 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 333	-70 985
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-26 333	-70 985
Rörelseresultat		-26 337	85 015
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	602 420
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 039	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 797	920
Summa finansiella poster		2 242	603 340
Resultat efter finansiella poster		-24 095	688 355
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		25 272	0
Summa bokslutsdispositioner		25 272	0
Resultat före skatt		1 177	688 355
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 067	-17 960
Årets resultat		110	670 395

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		100 000	100 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		550 000	11 475
Övriga fordringar		47 484	418
Summa kortfristiga fordringar		597 484	11 893
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 340 815	2 160 213
Summa kassa och bank		1 340 815	2 160 213
Summa omsättningstillgångar		1 938 299	2 172 106
SUMMA TILLGÅNGAR		2 038 299	2 272 106

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 361 503	691 108
Årets resultat		110	670 395
Summa fritt eget kapital		1 361 613	1 361 503
Summa eget kapital		1 411 613	1 411 503
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		224 728	250 000
Summa obeskattade reserver		224 728	250 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		181 214	359 053
Summa långfristiga skulder		181 214	359 053
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 811
Skulder till koncernföretag		205 990	205 990
Skatteskulder		14 754	187 403
Övriga skulder		0	-154 654
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 000
Summa kortfristiga skulder		220 744	251 550
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 038 299	2 272 106

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	
Inköp		100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	181 214	359 053
	181 214	359 053

Göteborg 2023-06-18

Quoc Ann Nadja Duong
Quoc Ann Nadja Duong

Wai Kwan Chung
Wai Kwan Chung