

ÅRSREDOVISNING

för

TILU Konsult AB

Org.nr. 556993-7880

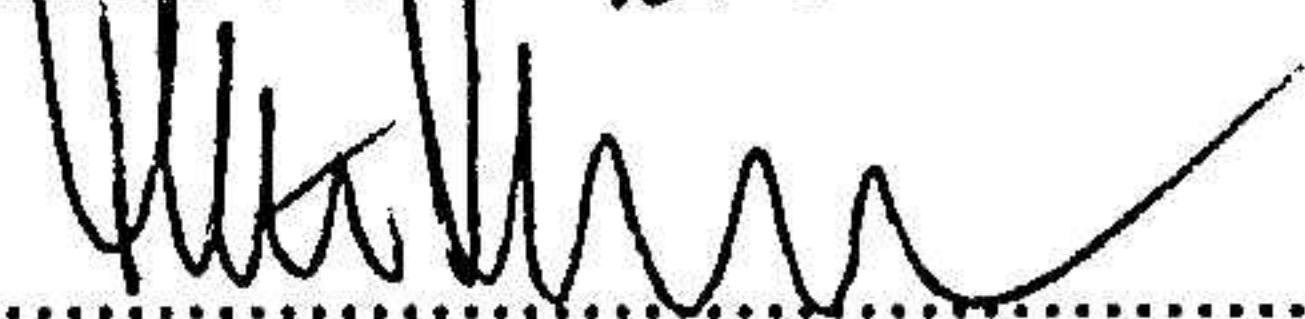
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i TILU Konsult AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20/12 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2022-12-20



Mattias Larsson

ÅRSREDOVISNING

för

TILU Konsult AB

Org.nr. 556993-7880

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet inom fastighetsmäkleri, fastighetsförvaltning, rådgivning inom strategisk företagsledning, organisation och ledarskap samt ägande och förvaltande av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 380 000	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 857 176	1 896 216	1 443 719	963 265
Soliditet (%)	83,62	82,80	75,77	68,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 874 155
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-364 000
Årets resultat			1 228 120
Belopp vid årets utgång	50 000	0	2 738 275

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 510 155
Årets resultat	1 228 120
	<u>2 738 275</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	370 000
Balanseras i ny räkning	2 368 275
	<u>2 738 275</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 370 000,00 kr. vilket motsvarar 740,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 380 000	0
Övriga rörelseintäkter		62 800	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 442 800</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-125 291	-122 601
Personalkostnader	2	-1 190 796	-1 023 860
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-118 600
Summa rörelsekostnader		<u>-1 316 087</u>	<u>-1 265 061</u>
Rörelseresultat		126 713	-1 265 061
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 731 405	3 165 680
Räntekostnader och liknande resultatposter		-942	-4 403
Summa finansiella poster		<u>1 730 463</u>	<u>3 161 277</u>
Resultat efter finansiella poster		1 857 176	1 896 216
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-390 000	-384 000
Förändring av överavskrivningar		91 915	56 335
Summa bokslutsdispositioner		<u>-298 085</u>	<u>-327 665</u>
Resultat före skatt		1 559 091	1 568 551
Skatter			
Skatt på årets resultat		<u>-330 971</u>	<u>-341 622</u>
Årets resultat		1 228 120	1 226 929

TILU Konsult AB
Org.nr. 556993-7880

2022122102511

BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3 0

237 200

Summa materiella anläggningstillgångar

0

237 200

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4 0

428 115

Andra långfristiga fordringar

5 2 210 000

1 490 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 210 000

1 918 115

Summa anläggningstillgångar

2 210 000

2 155 315

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

200 977

0

Summa kortfristiga fordringar

200 977

0

Kassa och bank

Kassa och bank

2 839 139

1 800 847

Summa kassa och bank

2 839 139

1 800 847

Summa omsättningstillgångar

3 040 116

1 800 847

SUMMA TILLGÅNGAR

5 250 116

3 956 162

BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 510 155

647 226

Årets resultat

1 228 120

1 226 929

Summa fritt eget kapital

2 738 275

1 874 155

Summa eget kapital

2 788 275

1 924 155

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 018 000

1 628 000

Akkumulerade överavskrivningar

0

91 915

Summa obeskattade reserver

2 018 000

1 719 915

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

263 831

271 665

Övriga skulder

178 537

40 427

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 473

0

Summa kortfristiga skulder

443 841

312 092

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 250 116

3 956 162

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2021/2022

2020/2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-06-30

2021-06-30

Ingående anskaffningsvärden

593 000

593 000

Försäljningar/utrangeringar

-593 000

0

Utgående anskaffningsvärden

0

593 000

Ingående avskrivningar

-355 800

-237 200

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

355 800

0

Årets avskrivningar

0

-118 600

Utgående avskrivningar

0

-355 800

Redovisat värde

0

237 200

NOTER

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	428 115	329 550
Andel av resultat	1 731 405	3 165 680
Uttag	-2 158 520	-3 067 115
Återbetald insats	-1 000	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>428 115</u>
Redovisat värde	0	428 115

Not 5 Andra långfristiga fordringar	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 490 000	1 320 000
Årets anskaffning	720 000	170 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>2 210 000</u>	<u>1 490 000</u>
Redovisat värde	2 210 000	1 490 000

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö 2022-12-20



Mattias Larsson