

Årsredovisning

för

Aktiebolaget Ocke ångsåg

556024-6141

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Ocke ångsåg intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Åre 2023-07-16



Per Ocklind

Årsredovisning
för
Aktiebolaget Ocke ångsåg

556024-6141

Räkenskapsåret

2022



Styrelsen för Aktiebolaget Ocke ångsåg avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Avverkning

Förnygringsavverkning utfördes på totalt 5 st trakter. Tyngdpunkt norr om Mattmar och vid Gråvalen. Avverkad bruttoareal blev ca 88 ha. Det är något högre än målsättningen.

33 ha gallrades totalt vid Högåsen, Mattmar och Kamsåsen.

Skogsvård

All planerad markberedning utfördes. Total areal blev 53 ha fördelat på 6 trakter.

6 trakter planterades. Total areal 79 ha.

Underväxtröjning utfördes på Kyrkslätten. 2 trakter med en sammanlagd areal på 36 ha.

Övrigt

Återväxtkontroll utfördes på 5 trakter. 4 st godkända.

Väg rustades, 330 m, på Krokomb 1:7.

Arbetet med skogsbruksplanen färdigställdes. Nu har alla fastigheter en aktuell uppdaterad plan.

Skogsdagen "Kallsjön runt" genomfördes i augusti. Politiker fick en insyn i skogsbruket i Västra Jämtland. AB Ocke Ångsåg presenterades vid en exkursionspunkt på Kyrkslätten.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län Åre kommun.

Upplysning om aktiekapital

Antal/värde vid årets ingång 1650

Kvotvärde per aktie 100

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 369	4 475	5 780	4 498
Resultat efter finansiella poster	4 055	2 988	3 631	3 005
Soliditet (%)	66,1	67,3	69,0	68,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	165 000	33 000	14 248 373	2 371 503	16 817 876
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 650 000		-1 650 000
Balanseras i ny räkning			2 371 503	-2 371 503	0
Årets resultat				3 219 472	3 219 472
Belopp vid årets utgång	165 000	33 000	14 969 876	3 219 472	18 387 348

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 969 876
årets vinst	3 219 472
	18 189 348

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	1 320 000
i ny räkning överföres	16 869 348
	18 189 348

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen sker i anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Styrelsen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljning eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

5 368 883

4 475 385

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

5 368 883

4 475 385

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-998 405

-1 197 358

Personalkostnader

-92 651

-85 601

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-96 136

-96 134

Summa rörelsekostnader

-1 187 192

-1 379 093

Rörelseresultat

4 181 691

3 096 292

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

8 400

1 680

Räntekostnader och liknande resultatposter

-135 397

-110 443

Summa finansiella poster

-126 997

-108 763

Resultat efter finansiella poster

4 054 694

2 987 529

Resultat före skatt

4 054 694

2 987 529

Skatter

Skatt på årets resultat

-835 222

-616 026

Årets resultat

3 219 472

2 371 503



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

21 431 244

21 527 380

Summa materiella anläggningstillgångar

21 431 244

21 527 380

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav och tillgångar

3

2 616 797

2 616 797

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 616 797

2 616 797

Summa anläggningstillgångar

24 048 041

24 144 177

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

43 564

51 703

Övriga fordringar

0

86 057

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 029 653

138 424

Summa kortfristiga fordringar

1 073 217

276 184

Kassa och bank

Kassa och bank

3 898 815

7 421 500

Summa kassa och bank

3 898 815

7 421 500

Summa omsättningstillgångar

4 972 032

7 697 684

SUMMA TILLGÅNGAR

29 020 073

31 841 861



Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	165 000	165 000
Reservfond	33 000	33 000
Summa bundet eget kapital	198 000	198 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	14 969 876	14 248 373
Årets resultat	3 219 472	2 371 503
Summa fritt eget kapital	18 189 348	16 619 876
Summa eget kapital	18 387 348	16 817 876

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	786 390	786 390
Övriga obeskattade reserver	210 475	5 007 625
Summa obeskattade reserver	996 865	5 794 015

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut	7 206 870	7 462 730
Summa långfristiga skulder	7 206 870	7 462 730

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	255 860	255 860
Leverantörsskulder	1 646 911	229 151
Skatteskulder	246 340	0
Övriga skulder	219 271	36 263
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	60 608	1 245 966
Summa kortfristiga skulder	2 428 990	1 767 240

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 020 073 31 841 861



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Markanläggning 10 år

Not 2 Byggnader, mark samt markanläggning

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 114 984	23 114 984
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 114 984	23 114 984
Ingående avskrivningar	-1 587 605	-1 491 471
Årets avskrivningar	-96 136	-96 134
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 683 741	-1 587 605
Utgående redovisat värde	21 431 243	21 527 379

Not 3 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav och bostadsrätt

Namn	Antal Andelar	Bokfört värde
Mörsil kraft	28	17 797
Vindkraftandel		4 000
Bearlodge BRF		2 595 000
		2 616 797

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 183 430	6 439 290
	6 183 430	6 439 290

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	150 000	150 000
Fastighetsinteckning	10 813 030	8 313 030
Pantsatt bostadsrätt	2 595 000	2 595 000
	13 558 030	11 058 030

Åre 2023-05-18



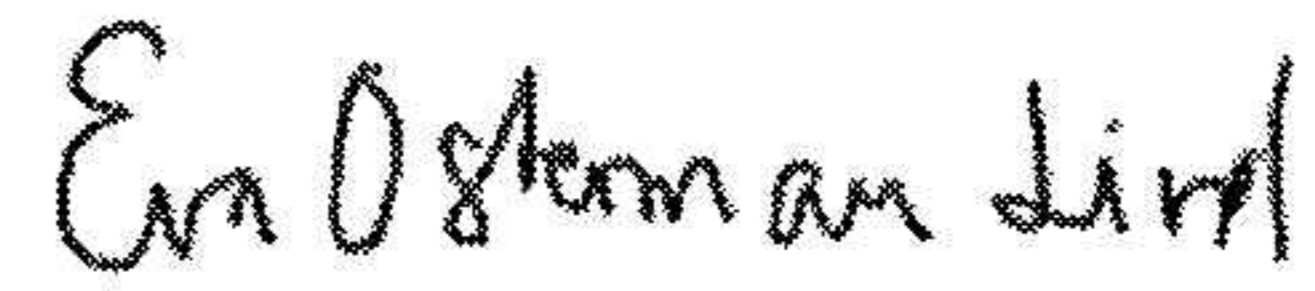
Per Ocklind
Ordförande



Jon Ocklind



Anna Ocklind Rask



Eva Osterman Lind



Ingrid Westrell

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Daniel Hellström

Daniel Hellström
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557492992012

Dokument

ÅRSREDOVISNING Aktiebolaget Ocke Ångsåg 22-12-31
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2023-05-18 13:35:41 CEST (+0200) av Heide
Nyqvist (HN)
Färdigställt 2023-05-22 14:07:09 CEST (+0200)

Initierare

Heide Nyqvist (HN)
Åre ekonomipartner AB
heide@areep.se
+703199898

Signerande parter

Per Ocklind (PO)
Aktiebolaget Ocke ångsåg
Personnummer 5801198234
per.ocklind@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"John Per Anders Ocklind"
Signerade 2023-05-18 13:42:33 CEST (+0200)

Eva Osterman (EO)
Aktiebolaget Ocke ångsåg
Personnummer 650325-9381
eva.osterman@telia.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Eva
Katarina Osterman Lind"
Signerade 2023-05-18 14:10:25 CEST (+0200)

Jon Ocklind (JO)
Aktiebolaget Ocke ångsåg
Personnummer 7508128233
joniocke@hotmail.com

Anna Ocklind Raask (AOR)
Aktiebolaget Ocke ångsåg
Personnummer 7110088221
anna.raask@gmail.com



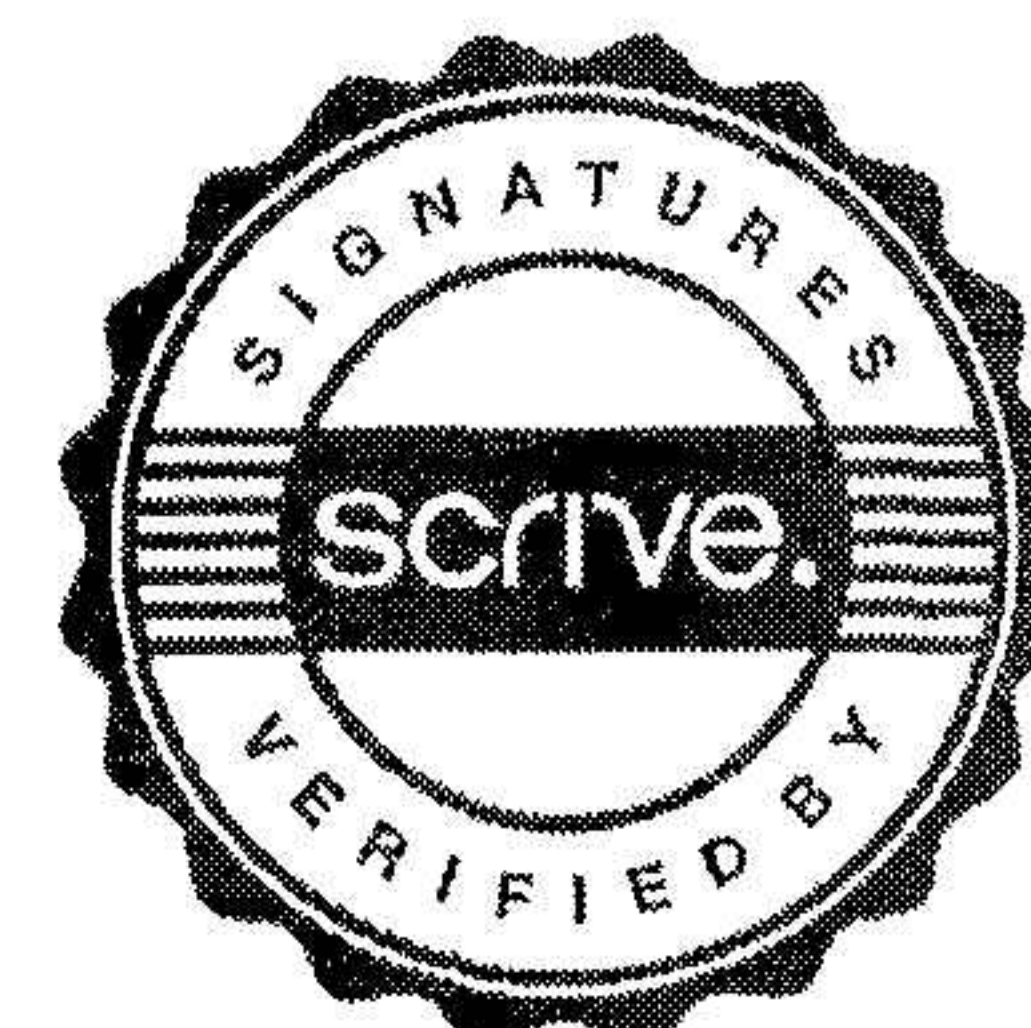
Verifikat

Transaktion 092221.15557492992012

2023071819167

 <hr/>  <hr/> <p>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Jon Bengt Gösta Ocklind" Signerade 2023-05-18 13:59:46 CEST (+0200)</p>	 <hr/>  <hr/> <p>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Anna Ocklind Raask" Signerade 2023-05-22 11:24:17 CEST (+0200)</p>
<p>Ingrid Westrell (IW) Aktiebolaget Ocke ångsåg Personnummer 7306301461 ingrid.westrell@outlook.com</p>  <hr/>  <hr/> <p>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "INGRID WESTRELL" Signerade 2023-05-18 18:00:26 CEST (+0200)</p>	<p>Daniel Hellström (DH) Aktiebolaget Ocke ångsåg Personnummer 19760724-0459 daniel.hellstrom@hhrevision.se</p>  <hr/> <p>Daniel Hellström</p> <hr/> <p>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Daniel Hellström" Signerade 2023-05-22 14:07:09 CEST (+0200)</p>

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt



Verifikat

Transaktion 09222115557492992012

på: <https://scribe.com/verify>

2023071819168



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Ocke Ångsåg

Org.nr 556024-6141

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Ocke Ångsåg för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Ocke Ångsågs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Ocke Ångsåg enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Ocke Ångsåg för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Ocke Ångsåg enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund den 22 maj 2023



Daniel Hellström
Auktoriserad revisor