

Årsredovisning för 2024

Tegeltraven Holding AB

Org. nr. 556907-1219

Undertecknad VD i Tegeltraven Holding AB intygar att denna Kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet. Balans och resultaträkning fastställdes på årsstämman 2025-03-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nyhäshamn 2025-04-10


Emma Lundbergh, VD

Tegeltraven Holding AB
Org. nr. 556907-1219

Årsredovisning för 2024

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor.
Uppgifter inom parentes avser föregående år

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Tegeltraven Holding AB har verkat sedan år 2012. Företagets enda aktieägare är AB Nynäshamnsbostäder och aktiekapitalet uppgår till 50 tkr där samtliga 50 000 aktier har lika röstvärde och lika rätt till andel i företaget.

Bolagets skall äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget har för närvarande ingen verksamhet.

Moderföretaget

Moderföretag är AB Nynäshamnsbostäder med säte Nynäshamn och org nr 556292-3747

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning/bruttoresultat	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	49	3 435	-3	-2	-1
Soliditet	89%	100%	63%	96%	100%

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:	Kronor
Balanserat resultat	53 334,00
Årets resultat	39 050,00
Totalt	92 384,00

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att resultatet disponeras på följande sätt:

Utdelning till ägarna	0,00
Balanseras i ny räkning	92 384,00
Totalt	92 384,00

Förändring av eget kapital

Eget kapital i tkr	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital 2023-12-31	50	-6	3435	3 478
Resultatdisposition enligt årsstämman		3435	-3435	
Utdelning		-3375		
Årets resultat			39	
Eget kapital 2024-12-31	50	53	39	142

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier á 1kr

Tegeltraven Holding AB

Org. nr. 556907-1219

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1	-11
Summa rörelsekostnader		-1	-11
Rörelseresultat			
		-1	-11
Finansiella poster			
Resultat från försäljning av andelar i koncernföretag	2	0	3 392
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50	58
Summa finansiella poster		50	3 449
Resultat efter finansiella poster			
		49	3 438
Resultat före skatt			
		49	3 438
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10	-4
Årets resultat		39	3 435

Tegeltraven Holding AB
Org. nr. 556907-1219

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2023-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>		0	0
<i>Fordringar hos koncernföretag</i>		0	3 375
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	3 375
<i>Kassa och bank</i>			
<i>Kassa och bank</i>		158	108
<i>Summa kassa och bank</i>		158	108
Summa omsättningstillgångar		158	3 483
SUMMA TILLGÅNGAR		158	3 483

Tegeltraven Holding AB

Org. nr. 556907-1219

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2023-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		53	-6
Årets resultat		39	3 435
<i>Summa fritt eget kapital</i>		92	3 428
Summa eget kapital		142	3 478
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	0
Skatteskuld		15	5
Summa kortfristiga skulder		15	5
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		157	3 483

Tegeltraven Holding AB
Org. nr. 556907-1219

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Belopp i tkr.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Not 2 Resultat från försäljning av andelar i koncernföretag

0 tkr (3392) tkr avser tillkommande vinst av försäljning ett helägda dotterbolag.

Nynäshamn, den dag som framgår av den elektroniska signaturen

Tommy Cumselius
Ordförande

Tony Björklund

Göran Bergander

Helen Sellström Edberg

Bengt-Göran Pettersson

Emma Lundbergh
Direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska signaturen

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB
Sofia Petersson
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Årsredovisning Tegeltraven 2024

Unikt dokument-id:

be44ff9a-75b2-4e03-ac85-0df0a0ed79b7

Dokumentets fingeravtryck:

021abed38d61aa99ce7c4295884eea403882e4d2997faeab453e5f7da6b2aa8323d3dd149f9d2e20
4c9c1eb452fc7c2fa7827e76266cb211aee2c018c8ea8183

Undertecknare



Emma Lundbergh

Nynäshamnsbostäder

E-post: emma.lundbergh@nynasbo.se

Enhet: Edge 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 217.213.124.22

Signerad med BankID: EMMA MARIA
LUNDBERGH (197902098909)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-02 18:51:08 UTC



Tommy

E-post: tommy@cumselius.se

Enhet: Chrome 133.0.6943.120 on iPhone iOS 18.3.1
(smartphone)

IP nummer: 95.198.35.173

Signerad med BankID: TOMMY
CUMZELIUS (194804013276)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-02 20:04:58 UTC



Tony Björklund

E-post: tony.bjorklund@sd.se

Enhet: Chrome 133.0.6943.120 on iPhone iOS 18.3.1
(smartphone)

IP nummer: 176.10.137.137

Signerad med BankID: TONY
BJÖRKLUND (197509170010)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-02 20:16:42 UTC



Göran Bergander

E-post: goran@abylot-radgivning.se

Enhet: Safari 18.1.1 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)

IP nummer: 78.66.73.18

Signerad med BankID: GÖRAN
BERGANDER (195002101193)

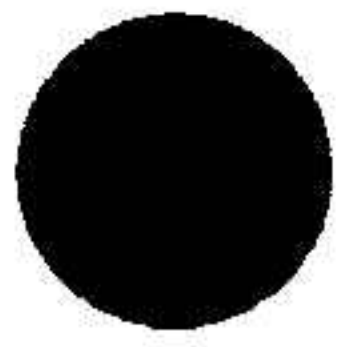
Betrodd tidsstämpel:
2025-03-03 06:58:45 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

2025041100147

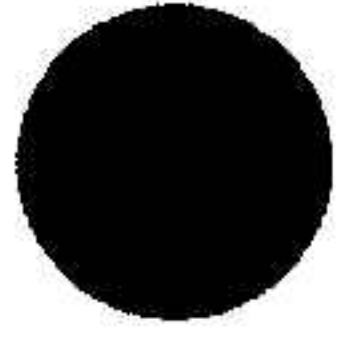


Helen Sellström Edberg

E-post: helen.sellstrom@edberg.it
Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartphone)
IP nummer: 46.195.44.110

Signerad med BankID: HELEN
SELLSTRÖM-EDBERG (196307161221)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-03 09:15:35 UTC

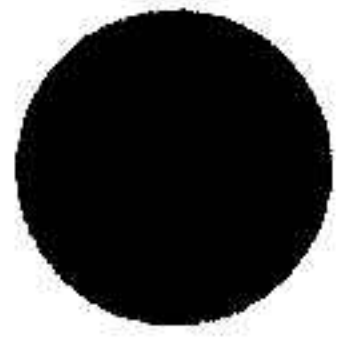


Bengt-goran Pettersson

E-post: bentg-goran.pettersson@kristdemokraterna.se
Enhet: Edge 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 194.237.228.158

Signerad med BankID: BENGT-GORAN
PETERSSON (196309201199)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-03 09:23:04 UTC



Sofia Petersson

E-post: sofia.petersson@pwc.se
Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartphone)
IP nummer: 94.234.74.138

Signerad med BankID: Sofia-Louise
Petersson (198603116222)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-05 10:13:44 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2025-03-05 10:13:44 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2025-03-05 10:13:44 UTC	Dokumentet signerades av Sofia Petersson (sofia.petersson@pwc.se) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.74.138 - IP Plats: Kalmar, Sweden
2025-03-05 10:13:43 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Sofia Petersson (sofia.petersson@pwc.se) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.74.138 - IP Plats: Kalmar, Sweden
2025-03-05 09:52:56 UTC	Dokumentet skrevs ut av Sofia Petersson (sofia.petersson@pwc.se) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.74.138 - IP Plats: Kalmar, Sweden
2025-03-05 09:52:05 UTC	Dokumentet laddades ner av Sofia Petersson (sofia.petersson@pwc.se) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.74.138 - IP Plats: Kalmar, Sweden
2025-03-03 11:35:24 UTC	Dokumentet lästes igenom av Sofia Petersson (sofia.petersson@pwc.se) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.74.213 - IP Plats: Kalmar, Sweden
2025-03-03 11:34:07 UTC	Dokumentet öppnades av Sofia Petersson (sofia.petersson@pwc.se) Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.74.213 - IP Plats: Kalmar, Sweden
2025-03-03 09:23:05 UTC	Dokumentet skickades till Sofia Petersson (sofia.petersson@pwc.se) Enhet: ()
2025-03-03 09:23:04 UTC	Dokumentet signerades av Bengt-goran Pettersson (bengt-goran.pettersson@kristdemokraterna.se) Enhet: Edge 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.228.158 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-03-03 09:23:03 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Bengt-goran Pettersson (bengt-goran.pettersson@kristdemokraterna.se) Enhet: Edge 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.228.158 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-03-03 09:22:46 UTC	Dokumentet lästes igenom av Bengt-goran Pettersson (bengt-goran.pettersson@kristdemokraterna.se) Enhet: Edge 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.228.158 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-03-03 09:22:14 UTC	Dokumentet öppnades av Bengt-goran Pettersson (bengt-goran.pettersson@kristdemokraterna.se) Enhet: Edge 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.228.158 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-03-03 09:15:36 UTC	Dokumentet skickades till Bengt-goran Pettersson (bengt-goran.pettersson@kristdemokraterna.se) Enhet: ()



2025-03-03 09:15:35 UTC Dokumentet signerades av Helen Sellström Edberg (helen.sellstrom@edberg.it)
Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 46.195.44.110 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-03-03 09:15:34 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Helen Sellström Edberg
(helen.sellstrom@edberg.it)
Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 46.195.44.110 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-03-03 09:15:12 UTC Dokumentet öppnades av Helen Sellström Edberg (helen.sellstrom@edberg.it)
Enhet: Safari 18.3 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 46.195.44.110 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-03-03 06:58:47 UTC Dokumentet skickades till Helen Sellström Edberg (helen.sellstrom@edberg.it)
Enhet: ()

2025-03-03 06:58:45 UTC Dokumentet signerades av Göran Bergander (goran@abylot-radgivning.se)
Enhet: Safari 18.1.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 78.66.73.18 - IP Plats: Örebro, Sweden

2025-03-03 06:58:44 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Göran Bergander (goran@abylot-
radgivning.se)
Enhet: Safari 18.1.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 78.66.73.18 - IP Plats: Örebro, Sweden

2025-03-03 06:58:13 UTC Dokumentet öppnades av Göran Bergander (goran@abylot-radgivning.se)
Enhet: Safari 18.1.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 78.66.73.18 - IP Plats: Örebro, Sweden

2025-03-02 20:16:44 UTC Dokumentet skickades till Göran Bergander (goran@abylot-radgivning.se)
Enhet: ()

2025-03-02 20:16:42 UTC Dokumentet signerades av Tony Björklund (tony.bjorklund@sd.se)
Enhet: Chrome 133.0.6943.120 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 176.10.137.137 - IP Plats: Sollentuna, Sweden

2025-03-02 20:16:42 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Tony Björklund (tony.bjorklund@sd.se)
Enhet: Chrome 133.0.6943.120 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 176.10.137.137 - IP Plats: Sollentuna, Sweden

2025-03-02 20:16:24 UTC Dokumentet lästes igenom av Tony Björklund (tony.bjorklund@sd.se)
Enhet: Chrome 133.0.6943.120 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 176.10.137.137 - IP Plats: Sollentuna, Sweden

2025-03-02 20:16:12 UTC Dokumentet öppnades av Tony Björklund (tony.bjorklund@sd.se)
Enhet: Chrome 133.0.6943.120 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 176.10.137.137 - IP Plats: Sollentuna, Sweden

2025-03-02 20:05:00 UTC Dokumentet skickades till Tony Björklund (tony.bjorklund@sd.se)
Enhet: ()



2025-03-02 20:04:58 UTC Dokumentet signerades av Tommy (tommy@cumselius.se)
Enhet: Chrome 133.0.6943.120 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 95.198.35.173 - IP Plats: Årsta, Sweden

2025-03-02 20:04:57 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Tommy (tommy@cumselius.se)
Enhet: Chrome 133.0.6943.120 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 95.198.35.173 - IP Plats: Årsta, Sweden

2025-03-02 20:04:41 UTC Dokumentet lästes igenom av Tommy (tommy@cumselius.se)
Enhet: Chrome 133.0.6943.120 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 95.198.35.173 - IP Plats: Årsta, Sweden

2025-03-02 20:04:33 UTC Dokumentet öppnades av Tommy (tommy@cumselius.se)
Enhet: Chrome 133.0.6943.120 on iPhone iOS 18.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 95.198.35.173 - IP Plats: Årsta, Sweden

2025-03-02 18:51:10 UTC Dokumentet skickades till Tommy (tommy@cumselius.se)
Enhet: ()

2025-03-02 18:51:08 UTC Dokumentet signerades av Emma Lundbergh (emma.lundbergh@nynasbo.se)
Enhet: Edge 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.213.124.22 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-03-02 18:51:07 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Emma Lundbergh
(emma.lundbergh@nynasbo.se)
Enhet: Edge 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.213.124.22 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-03-02 18:50:34 UTC Dokumentet lästes igenom av Emma Lundbergh (emma.lundbergh@nynasbo.se)
Enhet: Edge 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.213.124.22 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-03-02 18:49:43 UTC Dokumentet öppnades av Emma Lundbergh (emma.lundbergh@nynasbo.se)
Enhet: Edge 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 217.213.124.22 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-03-01 14:30:12 UTC Dokumentet skickades till Emma Lundbergh (emma.lundbergh@nynasbo.se)
Enhet: Chrome 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 92.35.6.81 - IP Plats: Södertälje, Sweden

2025-03-01 14:30:10 UTC Dokumentet förseglades av Annika Kurtsson (annika.kurtsson@nynasbo.se)
Enhet: Chrome 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 92.35.6.81 - IP Plats: Södertälje, Sweden

2025-03-01 14:26:52 UTC Dokumentet skapades av Annika Kurtsson (annika.kurtsson@nynasbo.se)
Enhet: Chrome 133.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 92.35.6.81 - IP Plats: Södertälje, Sweden



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tegeltraven Holding AB, org.nr 556907-1219

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tegeltraven Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tegeltraven Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Tegeltraven Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tegeltraven Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tegeltraven Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tegeltraven Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sofia Petersson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-05 09:54:54 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sofia Louise Petersson

Sofia Petersson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025041100153

Till årsstämman i Tegeltraven Holding AB

Organisationsnummer: 556907-1219

Granskningsrapport för år 2024

Vi av fullmäktige i Nynäshamns kommun utsedda lekmannarevisorer har granskat bolagets verksamhet. Styrelse och VD svarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorernas ansvar är att granska verksamhet och kontroll och pröva om verksamheten har bedrivits i enlighet med fullmäktiges uppdrag. Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, kommunens revisionsreglemente och god revisionsred i kommunal verksamhet. Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Bolaget har inte haft någon verksamhet under året.

Vår samlade bedömning är att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt. Den interna kontrollen bedöms ha varit tillräcklig.

Vi avger härmed granskningsrapporten samt sakkunnigs granskningsredogörelse.

Nynäshamn datum som framgår av vår elektroniska signatur

Göran Palmedal

Kenneth Åhs

Av kommunfullmäktige i Nynäshamns kommun
utsedda lekmannarevisorer

Bilagor: Granskningsredogörelse 2024 för AB Nynäshamnsbostäder samt dotterbolaget Tegeltraven Holding AB

Deltagare

TEGELTRAVEN HOLDING AB 556907-1219 Sverige

2025041100155

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-06 08:38:01 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: NILS KENNETH ÅHS

Kenneth Åhs

Lekmannarevisor

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-06 06:32:12 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Nils Göran Palmedal

Göran Palmedal

Lekmannarevisor

Leveranskanal: E-post