

# Årsredovisning

## Berg & Pedersen Mäkleri AB

556870-1345

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

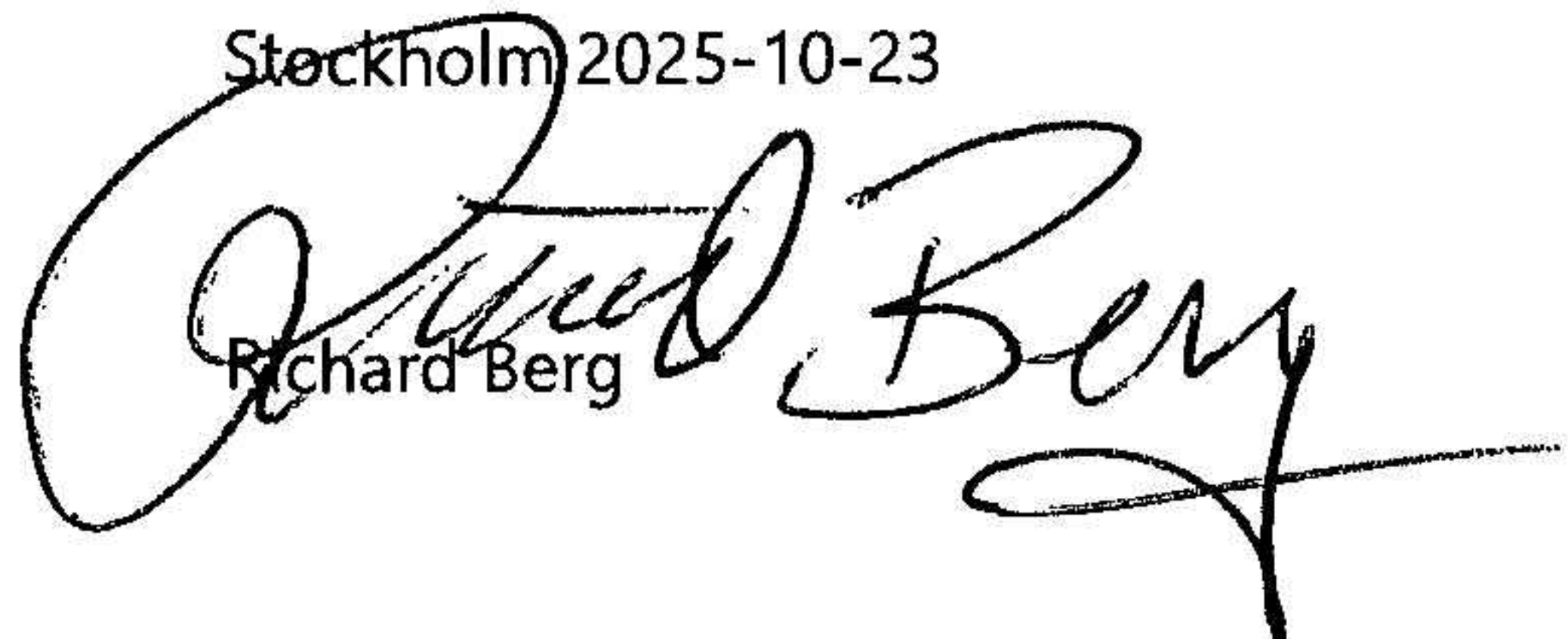
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2025-10-23

  
Richard Berg

# Årsredovisning

*Berg & Pedersen Mäkleri AB*

556870-1345

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsmäklari, styling och inredning av lägenheter samt reklamverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	1 138	720	815	1 349
Resultat efter finansiella poster	195	52	215	135
Soliditet %	54	46	50	26

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% p g a ökat antal uppdrag.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	63 848	100 124	213 972
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		100 124	-100 124	0
Årets resultat			106 314	106 314
Belopp vid årets utgång	50 000	73 972	106 314	230 286

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	73 972
Årets resultat	106 314
<i>Summa</i>	<i>180 286</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	80 286
<i>Summa</i>	<i>180 286</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 137 678	719 720
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 137 678</b>	<b>719 720</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-484 369	-520 280
Personalkostnader	-459 473	-146 654
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-2 620	-2 617
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-946 462</b>	<b>-669 551</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>191 216</b>	<b>50 169</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 243	2 041
Räntekostnader och liknande resultatposter	-71	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>4 172</b>	<b>2 041</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>195 388</b>	<b>52 210</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-55 000	83 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-55 000</b>	<b>83 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>140 388</b>	<b>135 210</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-34 074	-35 086
<b>Årets resultat</b>	<b>106 314</b>	<b>100 124</b>

# BALANSRÄKNING

1

2025-04-30

2024-04-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

2 620

Summa materiella anläggningstillgångar

0

2 620

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

84 500

84 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

84 500

84 500

**Summa anläggningstillgångar**

**84 500**

**87 120**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

69 660

61 433

Övriga fordringar

22 566

26 235

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

200 000

219 600

Summa kortfristiga fordringar

292 226

307 268

#### Kassa och bank

Kassa och bank

135 237

72 040

Summa kassa och bank

135 237

72 040

**Summa omsättningstillgångar**

**427 463**

**379 308**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**511 963**

**466 428**

2025110705095

	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	73 972	63 848
Årets resultat	106 314	100 124
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<b>180 286</b>	<b>163 972</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>230 286</b>	<b>213 972</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	55 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>55 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	5 180 000	180 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	32 155	50 028
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 522	22 428
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>46 677</b>	<b>72 456</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>511 963</b>	<b>466 428</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024/2025	2023/2024
--	-----------	-----------

Medelantalet anställda	0	1
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	166 736	166 736
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	166 736	166 736
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-164 116	-161 499
------------------------	----------	----------

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar	-2 620	-2 617
---------------------	--------	--------

Utgående avskrivningar	-166 736	-164 116
------------------------	----------	----------

<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 620</b>
------------------------	----------	--------------

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	84 500	94 500
-----------------------------	--------	--------

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Lämnade aktieägartillskott	0	15 000
----------------------------	---	--------

Omklassificeringar	0	-25 000
--------------------	---	---------

Utgående anskaffningsvärden	84 500	84 500
-----------------------------	--------	--------

<b>Redovisat värde</b>	<b>84 500</b>	<b>84 500</b>
------------------------	---------------	---------------


2025110705097

Not 5	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
	Avser skuld där amorteringsplan saknas.		

UNDERSKRIFTER

Stockholm

  
Richard Berg  
2025-10-23

  
Peter Pedersen  
2025-10-23