

# ÅRSREDOVISNING

för

## JK Byggnation Tidaholm AB

559291-8766

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehållsförteckning	Sida
- Förvaltningsberättelse	1
- Resultaträkning	2
- Balansräkning	3-4
- Noter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av resultat- och balansräkning överstämmer med originalet som fastställts på årsstämman 20 / 3 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tidaholm den 20 / 3 2024

  
Jonas Karlsson

**Förvaltningsberättelse**

Styrelsen för JK Byggnation Tidaholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

**Verksamhet**

Bolaget bedriver byggnation av bostäder och andra byggnader, samt samt renovering av befintliga byggnader. Detta är bolagets tredje verksamhets år.

**Flerårsöversikt (KKR)**

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	14 176 685	16 825 030	12 183 278
Resultat efter finansiella poster	716 402	819 046	845 662
Balansomslutning	4 591 310	5 319 384	3 270 632
Soliditet	47,6%	36,1%	38,9%
Antal anställda	8,75	9	8

**Förändring i eget kapital**

	Aktiekapital	Bal.resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	977 540	645 986
Res disp enl årsstämman			
Utdelning till aktieägare		-300 000	
Balanseras i ny räkning		645 986	-645 986
Årets resultat			565 039
Belopp vid årets utgång.	25 000	1 323 526	645 987

**Resultdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 323 526
Årets resultat	565 039
Summa	<u>1 888 565</u>

Förslag till disposition:

Aktieutdelning	300 000
balanseras i ny räkning	1 588 565
Summa	<u>1 888 565</u>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

2024032607191

	Not	2023 01 01 2023 12 31	2022 01 01 2022 12 31
<b>RESULTATRÄKNING</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m m</b>			
Nettoomsättning		14 176 685	16 525 030
Övriga intäkter		147 498	0
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m m</b>		<b>14 324 183</b>	<b>16 525 030</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Varor		-6 937 262	-9 319 459
Övriga externa kostnader		-902 616	-871 661
Personalkostnader	1	-5 671 973	-5 464 344
Avskrivning fordon		-93 400	-47 000
<b>Rörelseresultat</b>		<b>718 932</b>	<b>822 566</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		729	0
Räntekostnader		-3 259	-3 519
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>716 402</b>	<b>819 047</b>
<b>Resultat före bokslutsdispositioner och skatt</b>		<b>716 402</b>	<b>819 047</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>716 402</b>	<b>819 047</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt som belastat årets resultat		-151 364	-173 060
<b>Årets resultat</b>		<b>565 038</b>	<b>645 987</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	<b>2023 12 31</b>	<b>2022 12 31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Fordon	2	285 600	147 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>285 600</b>	<b>147 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager		135 227	130 395
Kundfordringar		2 082 698	1 931 382
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 840	72 505
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 282 765</b>	<b>2 134 282</b>
Kassa och bank	3	2 022 945	3 038 102
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 305 710</b>	<b>5 172 384</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>4 591 310</b>	<b>5 319 384</b>

**BALANSRÄKNING**Noter **2023 12 31** **2022 12 31****EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL****Eget kapital**

Aktiekapital	25 000	25 000
Balanserat resultat	1 323 527	977 540
Årets resultat	565 039	645 987
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 913 566</b>	<b>1 648 527</b>

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond 2019	300 000	300 000
Periodiseringsfond 2020	42 000	42 000
<b>Så obeskattade reserver</b>	<b>342 000</b>	<b>342 000</b>

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	639 813	1 666 985
Skatteskulder	151 119	147 711
Övriga skulder	795 357	767 602
Lån från ägare	169 536	154 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	579 919	591 829
<b>Så kortfristiga skulder</b>	<b>2 335 744</b>	<b>3 328 857</b>

**Summa eget och främmande kapital****4 591 310** **5 319 384**

Org nr 559291-8766

**Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31****Noter****Allmänna upplysningar****Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016 årsredovisning i mindre företag.

**Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

**Upplysningar till resultaträkningen**

<b>Personalkostnader</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Not 1</b>		
Medelantalet anställda:	8,75	9

**Upplysningar till balansräkningen****Not 2 Fordon**

Ingående anskaffningsvärde	235 000	205 000
Inköp	232 000	30 000
Utgående anskaffningsvärde	467 000	235 000
Ing ack avskrivningar	88 000	41 000
Årets avskrivningar	93 400	47 000
Bokfört värde	285 600	147 000

**Not 3 Ställda säkerheter**

Företagsinteckning	800 000	800 000
--------------------	---------	---------

**Not 4 Eventualförpliktelser**

Slutförande garanti mot utförd entreprenad	300 000	300 000
--	---------	---------

Tidaholm den / 2024

Jonas Karlsson

Vår revisionsberättelse har avgivits / 2024.

Grant Thornton Sweden AB

Klas Lagerqvist

Auktoriserad revisor

2024032607193



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
19.03.2024 10:53

SENT BY OWNER:  
Emma A Lindgren • 19.03.2024 10:10

DOCUMENT ID:  
SJ-89L0LRA

ENVELOPE ID:  
SJxI9UCLRT-SJ-89L0LRA

DOCUMENT NAME:  
ÅR 20231231 JK Byggnation.pdf  
6 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JONAS KARLSSON jkbygg@telia.com	Signed	19.03.2024 10:30	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/10/18)
	Authenticated	19.03.2024 10:26	Low	IP: 77.74.131.60
2. KLAS PETER LAGERQVIST klas.lagerqvist@se.gt.com	Signed	19.03.2024 10:53	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/06/23)
	Authenticated	19.03.2024 10:53	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JK Byggnation Tidaholm AB

Org.nr. 559291 - 8766

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JK Byggnation Tidaholm AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JK Byggnation Tidaholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till JK Byggnation Tidaholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2022 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2023 har därmed inte utförts.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis

som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JK Byggnation Tidaholm AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till JK Byggnation Tidaholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

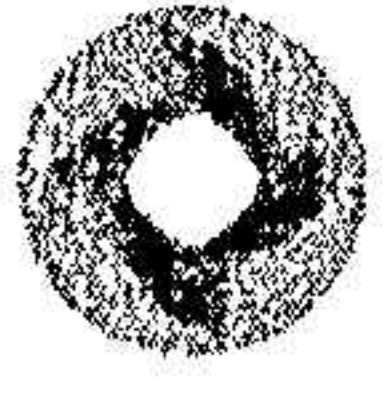
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

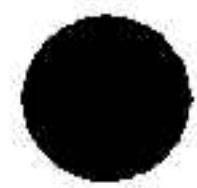
Jönköping, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Klas Lagerqvist  
Auktoriserad revisor



Grant Thornton

2024032607195





# Document history

COMPLETED BY ALL:  
**19.03.2024 10:52**

SENT BY OWNER:  
**Emma Lindgren · 19.03.2024 07:06**

DOCUMENT ID:  
**BkeVOji80T**

ENVELOPE ID:  
**BJNuooLA6-BkeVOji80T**

DOCUMENT NAME:  
**Revisionsberättelse JK Byggnation Tidaholm AB 2023-01-01–2023-12-31.pdf**  
3 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CLT)	METHOD	(DETAILS)
<b>KLAS PETER LAGERQVIST</b> klas.lagerqvist@se.gt.com	Signed	<b>19.03.2024 10:52</b>	<b>eID</b>	<b>Swedish BankID (DOB: 1980/06/23)</b>
	Authenticated	<b>19.03.2024 10:52</b>	<b>Low</b>	<b>IP: 194.14.78.10</b>

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed