

ÅRSREDOVISNING

för

Ramkin Förvaltning AB

Org.nr. 556938-8910

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ramkin Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 24 oktober 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vänernsberg 2022-10-24



Kristina Thyberg

ÅRSREDOVISNING

för

Ramkin Förvaltning AB

Org.nr. 556938-8910

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Ramkin Förvaltning AB

Org.nr. 556938-8910

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget äger 100% av aktierna i dotterföretaget Fabrikören i Vänersborg Aktiebolag, org nr 556455-4870, vars verksamhet består av förvaltning av egna fastigheten. Fabrikören i Vänersborg Aktiebolag äger samtliga aktier i Målarhuset i Vänersborg AB, org nr 559293-8012, vars verksamhet består av förvaltning av egna fastigheten.

Bolaget äger också 80% av aktierna i dotterföretaget tre T Golv i Trestad AB, org nr 556769-9425. tre T Golv i Trestad AB äger samtliga aktier i Golvman i Trestad Aktiebolag, org nr 556209-8458, vars verksamhet består av att bedriva handel med golv och vägghäppligt material, samt entreprenader inom byggområdet.

Företagets säte är i Västra Götalands län, Vänersborgs Kommun.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15 600	-16 550	-16 550	-16 251
Soliditet (%)	99,31	99,88	99,88	98,98

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	3 050 000	0	5 606 483
Årets resultat			-15 600
Belopp vid årets utgång	3 050 000	0	5 590 883

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 606 483
Årets resultat	-15 600
	<u>5 590 883</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>5 590 883</u>
	5 590 883

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ramkin Förvaltning AB

Org.nr. 556938-8910

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-15 600</u>	<u>-16 550</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-15 600</u>	<u>-16 550</u>
Rörelseresultat		-15 600	-16 550
Resultat efter finansiella poster		-15 600	-16 550
Resultat före skatt		-15 600	-16 550
Årets resultat		<u>-15 600</u>	<u>-16 550</u>

2022102714465

Q

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	7 805 343	7 805 343
Fordringar hos koncernföretag	3	<u>50 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 855 343	7 805 343

Summa anläggningstillgångar

7 855 343

7 805 343

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		<u>752 270</u>	<u>767 270</u>
Summa kortfristiga fordringar		752 270	767 270

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>93 270</u>	<u>93 870</u>
Summa kassa och bank		93 270	93 870

Summa omsättningstillgångar

845 540

861 140

SUMMA TILLGÅNGAR

8 700 883

8 666 483

2022102714466

9

Ramkin Förvaltning AB

Org.nr. 556938-8910

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

3 050 000

3 050 000

Summa bundet eget kapital

3 050 000

3 050 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 606 483

5 623 033

Årets resultat

-15 600

-16 550

Summa fritt eget kapital

5 590 883

5 606 483

Summa eget kapital

8 640 883

8 656 483

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

50 000

0

Summa långfristiga skulder

50 000

0

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**8 700 883****8 666 483**

2022102714467

p

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2 Andelar i koncernföretag	2022-04-30	2021-04-30
Fabrikören i Vänersborg AB		
Ingående anskaffningsvärden	<u>6 305 343</u>	<u>6 305 343</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>6 305 343</u>	<u>6 305 343</u>
Redovisat värde	6 305 343	6 305 343
tre T Golv i Trestad AB		
Ingående anskaffningsvärden	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Redovisat värde	1 500 000	1 500 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag	2022-04-30	2021-04-30
Årets lämnade lån	<u>50 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	50 000	0

Not 4 Långfristiga skulder	2022-04-30	2021-04-30
Förfaller senare än 5 år	50 000	0

Övriga noter

Not 5 Eventualförpliktelser	2022-04-30	2021-04-30
Generellt borgensåtagande	<u>9 414 150</u>	<u>9 112 500</u>
	9 414 150	9 112 500
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	9 414 150	9 112 500

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget sålt sitt innehav i dotterbolaget Fabrikören i Vänersborg Aktiebolag, org nr: 556455-4870.

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget köpt samtliga aktier i Målarhuset i Vänersborg AB, org nr: 559293-8012.

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vänersborg



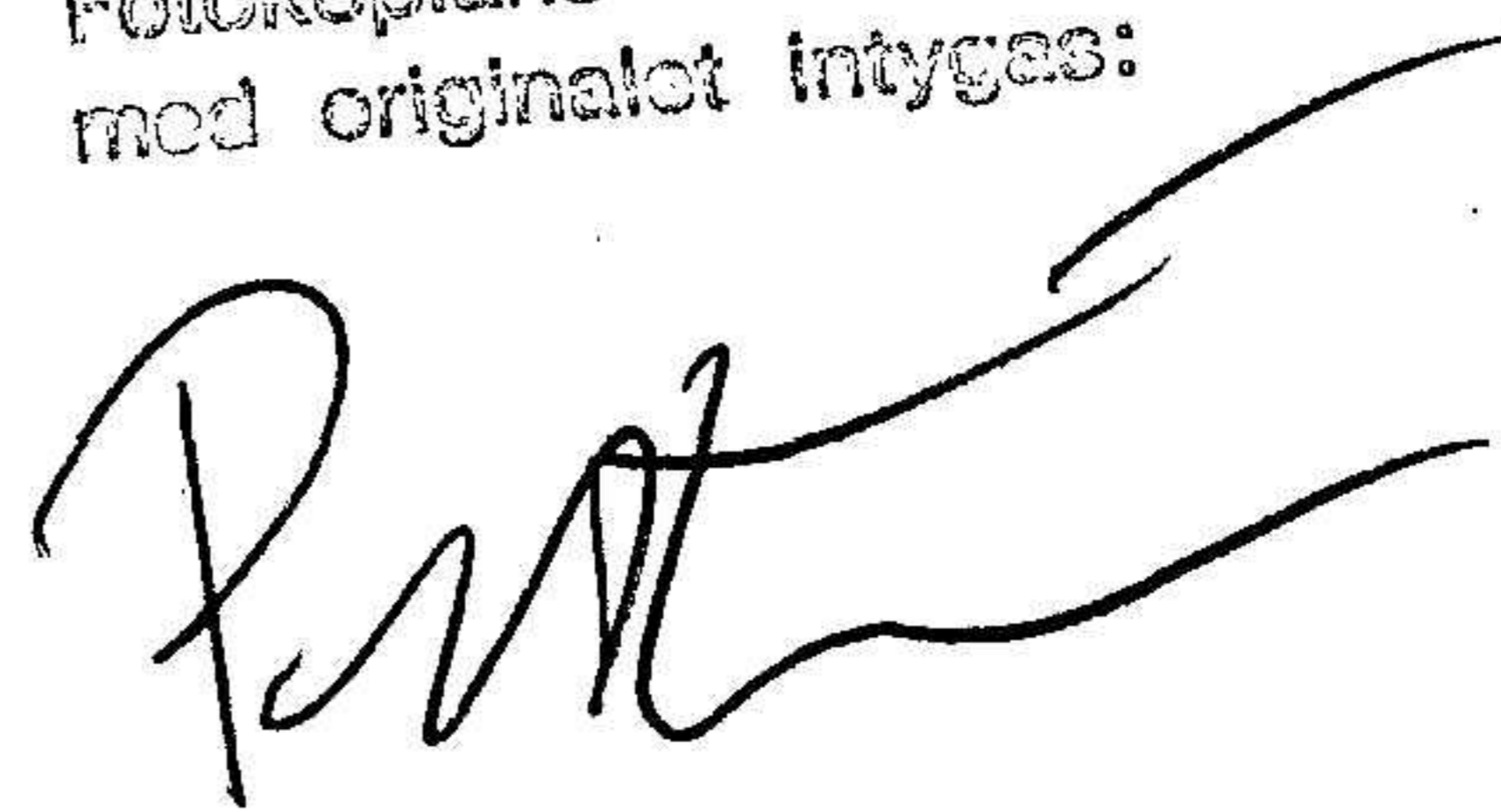
Kristina Thyberg
Verkställande direktör
2022-10-24



Niklas Thyberg

2022-10-24

Fotokopians överensstämmelse
med originalot intygas:



Min revisionsberättelse har lämnats den 24 oktober 2022.



Claes Palmén
Auktoriserad revisor

Advisor Redovisning i Väst AB
Box 286
462 23 Vänersborg
Tel: 0521-57 57 60

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i RAMKIN FÖRVALTNING AB
Org.nr. 556938-8910

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RAMKIN FÖRVALTNING AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RAMKIN FÖRVALTNING ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till RAMKIN FÖRVALTNING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för RAMKIN FÖRVALTNING AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till RAMKIN FÖRVALTNING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 24 oktober 2022



Claes Palmén

Auktoriserad revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Advisor Redovisning i Väst AB
Box 286
462 23 Vänersborg
Tel: 0521-57 57 60