

Årsredovisning

för

Sunneskär AB

556941-7842

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Hansson, Styrelseledamot

2024-12-18

Styrelsen för Sunneskär AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och mark.

Företaget har sitt säte i Sotenäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	144	144	129	94
Resultat efter finansiella poster	-202	-67	-14	1
Soliditet (%)	14	1	3	4

För definitioner av nyckeltal, se Not Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-12 962	13 296	50 334
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		13 296	-13 296	0
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			56 445	56 445
Belopp vid årets utgång	50 000	500 334	56 445	606 779

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	500 333
årets vinst	56 445
	556 778
disponeras så att i ny räkning överföres	556 778
	556 778

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	143 998	143 998
Övriga rörelseintäkter	16 724	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	160 722	143 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-255 779	-136 975
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-56 452	-32 677
Summa rörelsekostnader	-312 231	-169 652
Rörelseresultat	-151 509	-25 654

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 584	245
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-51 495	-41 295
Summa finansiella poster	-50 911	-41 050
Resultat efter finansiella poster	-202 420	-66 704

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	260 000	80 000
Summa bokslutsdispositioner	260 000	80 000
Resultat före skatt	57 580	13 296

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 135	0
Årets resultat	56 445	13 296

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	1 708 007	1 098 409
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	1 990 055	2 649 143
Summa materiella anläggningstillgångar		3 698 062	3 747 552
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	1 000
Andra långfristiga fordringar	4	40 100	40 100
Summa finansiella anläggningstillgångar		40 100	41 100
Summa anläggningstillgångar		3 738 162	3 788 652
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		370 805	385 917
Övriga fordringar		232 132	92 400
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 215	48 213
Summa kortfristiga fordringar		654 152	526 530
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 126	13 464
Summa kassa och bank		15 126	13 464
Summa omsättningstillgångar		669 278	539 994
SUMMA TILLGÅNGAR		4 407 440	4 328 646

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		500 333	-12 963
Årets resultat		56 445	13 296
Summa fritt eget kapital		556 778	333
Summa eget kapital		606 778	50 333
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		575 216	626 245
Summa långfristiga skulder		575 216	626 245
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		55 668	55 668
Leverantörsskulder		24 997	36 879
Skulder till koncernföretag		3 125 883	3 543 519
Övriga skulder		3 898	1 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 002
Summa kortfristiga skulder		3 225 446	3 652 068
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 407 440	4 328 646

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 200 255	908 537
Inköp	666 050	291 718
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 866 305	1 200 255
Ingående avskrivningar	-101 846	-69 169
Årets avskrivningar	-56 452	-32 677
Utgående ackumulerade avskrivningar	-158 298	-101 846
Utgående redovisat värde	1 708 007	1 098 409

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 649 143	
Inköp		2 649 143
Omklassificeringar	-659 088	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 990 055	2 649 143
Utgående redovisat värde	1 990 055	2 649 143

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 001
Försäljningar		-1
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Årets nedskrivningar	-1 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 000	
Utgående redovisat värde	0	1 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	40 100	
Tillkommande fordringar		40 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 100	40 100
Utgående redovisat värde	40 100	40 100

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	352 544	403 573
	352 544	403 573

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 630 884 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	575 216	626 245
	575 216	626 245
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	55 668	55 668
	55 668	55 668

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	835 000	835 000
	835 000	835 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungshamn 2024-12-18

Stefan Hansson
Stefan Hansson