

Årsredovisning

för

Susan Silverbergs stadsutveckling AB

559232-3355

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Susan Ebrahimi Mojarrad Silverberg, Styrelseledamot

2026-03-31

Styrelsen för Susan Silverbergs stadsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver expertkonsultverksamhet och projektledning inom stadsbyggnad, arkitektur, väg- och vattenbyggnad samt hållbarstadsutveckling och fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 528	1 624	1 831	1 552
Resultat efter finansiella poster	201	252	350	166
Soliditet (%)	64	53	51	47

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	105 629	199 826	355 455
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		199 826	-199 826	0
Årets resultat			157 889	157 889
Belopp vid årets utgång	50 000	105 455	157 889	313 344

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	105 455
årets vinst	157 889
	263 344
disponeras så att till aktieägare utdelas	180 000
i ny räkning överföres	83 344
	263 344

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 528 157	1 623 599
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 528 157	1 623 599
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-1 130
Övriga externa kostnader		-110 502	-237 165
Personalkostnader	1	-1 218 058	-1 134 137
Summa rörelsekostnader		-1 328 560	-1 372 432
Rörelseresultat		199 597	251 167
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 033	1 302
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67	-239
Summa finansiella poster		966	1 063
Resultat efter finansiella poster		200 563	252 230
Resultat före skatt		200 563	252 230
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 674	-52 404
Årets resultat		157 889	199 826

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	49 500	49 500
Summa materiella anläggningstillgångar		49 500	49 500
Summa anläggningstillgångar		49 500	49 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		169 027	361 480
Övriga fordringar		91 685	98 608
Summa kortfristiga fordringar		260 712	460 088
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		179 199	166 558
Summa kassa och bank		179 199	166 558
Summa omsättningstillgångar		439 911	626 646
SUMMA TILLGÅNGAR		489 411	676 146
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		105 455	105 629
Årets resultat		157 889	199 826
Summa fritt eget kapital		263 344	305 455
Summa eget kapital		313 344	355 455
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		500	9 853
Övriga skulder		165 566	300 838
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	10 000
Summa kortfristiga skulder		176 067	320 691
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		489 411	676 146

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

Avser konst

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 500	49 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 500	49 500
Utgående redovisat värde	49 500	49 500

Årsredovisningen beslutades 2026-03-18

Sollentuna

Susan Ebrahimi Mojarrad Silverberg
Susan Ebrahimi Mojarrad Silverberg

2026-03-18