

# Årsredovisning

---

## *Park- & Markkonsulten Syd AB*

559226-3189

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Sven Anders Hansson  
2025-06-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom konsultverksamhet samt projektledning inom park och mark  
Företaget har sitt säte i Skåne Län.Malmö kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 488	1 011	803	2 201
Resultat efter finansiella poster	1 286	1 155	1 108	1 896
Soliditet %	99	100	94	85

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga ökad omsättning.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	3 326 545	948 183
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		948 183	-948 183
- Årets resultat			1 022 392
- Belopp vid årets utgång	50 000	4 274 728	1 022 392

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	4 274 728
<i>Årets resultat</i>	<i>1 022 392</i>
<i>Summa</i>	<i>5 297 120</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	5 147 120
<i>Summa</i>	<i>5 297 120</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 488 347	1 010 921
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 488 347</b>	<b>1 010 921</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-71 400	0
Övriga externa kostnader	-31 935	-18 494
Personalkostnader	-105 136	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-208 471</b>	<b>-18 494</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 279 876</b>	<b>992 427</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	150 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 169	16 242
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-3 306
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>6 169</b>	<b>162 936</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 286 045</b>	<b>1 155 363</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 286 045</b>	<b>1 155 363</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-263 653	-207 180
<b>Årets resultat</b>	<b>1 022 392</b>	<b>948 183</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3 152 401	2 079 000
Andra långfristiga fordringar	320 000	100 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>3 472 401</i>	<i>2 179 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>3 472 401</b>	<b>2 179 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	455 584
Övriga fordringar	173 156	400 180
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>173 156</i>	<i>855 764</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 774 899	1 308 888
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>1 774 899</i>	<i>1 308 888</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 948 055</b>	<b>2 164 652</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>5 420 456</b>	<b>4 343 652</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 274 728	3 326 545
Årets resultat	1 022 392	948 183
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 297 120	4 274 728
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 347 120</b>	<b>4 324 728</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	54 412	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 924	18 924
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>73 336</b>	<b>18 924</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 420 456</b>	<b>4 343 652</b>

## *NOTER*

<b>Not</b>	<b>1</b>	<b>Redovisningsprinciper</b>
------------	----------	------------------------------

**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

<b>Not</b>	<b>2</b>	<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
------------	----------	-------------------------------	-------------------	-------------------

		Medelantalet anställda	1	1
--	--	------------------------	---	---

## *UNDERSKRIFTER*

Malmö

*Sven Anders Hansson*

Sven Anders Hansson

2025-02-20