

**Årsredovisning**  
för  
**Grön Kvist i Boarp AB**

559078-4103

Räkenskapsåret

2025

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Grön Kvist i Boarp AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 mars 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Boarp den 25 mars 2026

  
Eleonora Grönkvist

2026041301881

# Årsredovisning

för

## Grön Kvist i Boarp AB

559078-4103

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Grön Kvist i Boarp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vibonk AB, 556453-9202

Företaget har sitt säte i BÅSTAD.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Endast normala affärshändelser har inträffat under räkenskapsåret..

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 643	6 280	6 104	6 315	5 779
Resultat efter finansiella poster	2 768	2 292	2 215	1 099	714
Soliditet (%)	49,7	42,9	28,8	20,2	10,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 886 183	1 569 989	4 506 172
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning		1 569 989	-1 569 989	0
Årets resultat			2 167 420	2 167 420
Belopp vid årets utgång	50 000	2 956 172	2 167 420	5 173 592

✓

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 956 171
årets vinst	2 167 420
	<b>5 123 591</b>
disponeras så att	
Utdelning	2 000 000
i ny räkning överföres	3 123 591
	<b>5 123 591</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

W

## Resultaträkning

Not 2025-01-01  
-2025-12-31 2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 643 237	6 280 485
Övriga rörelseintäkter		121 975	53 460
		<b>6 765 212</b>	<b>6 333 945</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 765 212</b>	<b>6 333 945</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-258 745	-333 334
Övriga externa kostnader		-2 576 909	-2 347 121
Personalkostnader	2	-486 648	-612 793
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-517 234	-510 834
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 839 536</b>	<b>-3 804 082</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 925 676</b>	<b>2 529 863</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 816	15 480
Räntekostnader och liknande resultatposter		-160 871	-252 351
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-157 055</b>	<b>-236 871</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 768 621</b>	<b>2 292 992</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-38 000	-315 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-38 000</b>	<b>-315 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 730 621</b>	<b>1 977 992</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-563 201	-408 003
<b>Årets resultat</b>		<b>2 167 420</b>	<b>1 569 989</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	6 740 200	6 470 182
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	2 203 471	2 284 713
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 943 671</b>	<b>8 754 895</b>

#### Summa anläggningstillgångar

8 943 671

8 754 895

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		180 736	151 025
Övriga fordringar		14	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		858	9 431
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>181 608</b>	<b>160 458</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 289 672	1 596 060
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 289 672</b>	<b>1 596 060</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 471 280</b>	<b>1 756 518</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

10 414 951

10 511 413

2

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 956 171

2 886 182

Årets resultat

2 167 420

1 569 989

**Summa fritt eget kapital**

**5 123 591**

**4 456 171**

**Summa eget kapital**

**5 173 591**

**4 506 171**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

3 122 000

3 842 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 122 000**

**3 842 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

720 000

720 000

Förskott från kunder

7 567

20 717

Leverantörsskulder

832 165

144 960

Skulder till koncernföretag

38 000

315 000

Skatteskulder

261 817

200 257

Övriga skulder

8 990

266 725

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

250 821

495 583

**Summa kortfristiga skulder**

**2 119 360**

**2 163 242**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 414 951**

**10 511 413**

N

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Solceller	20 år
Inventarier o maskiner	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 034 291	9 016 235
Inköp	622 009	18 056
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 656 300</b>	<b>9 034 291</b>
Ingående avskrivningar	-2 564 108	-2 212 716
Årets avskrivningar	-351 992	-351 392
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 916 100</b>	<b>-2 564 108</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 740 200</b>	<b>6 470 183</b>

N

2026041301888

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 156 335	3 127 335
Inköp	84 000	29 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 240 335</b>	<b>3 156 335</b>
Ingående avskrivningar	-871 622	-712 180
Årets avskrivningar	-165 242	-159 442
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 036 864</b>	<b>-871 622</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 203 471</b>	<b>2 284 713</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2025-12-31	2024-12-31
Skuld som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	242 000	962 000
	<b>242 000</b>	<b>962 000</b>

**Not Ställda säkerheter**

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	11 170 000	11 170 000
	<b>11 170 000</b>	<b>11 170 000</b>

W

2026041301889

Årsredovisningen beslutades den 16 mars 2026

Boarp



Eleonora Grönkvist  
Styrelseordförande  
2026-03-25



Ottilia Grönkvist  
Styrelseledamot  
2026-03-25

OSCAR GRÖNKVIST  
Oscar Grönkvist  
Styrelseledamot  
2026-03-25

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 mars 2026



Johan Törnquist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Grön Kvist i Boarp AB  
Org.nr 559078-4103

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grön Kvist i Boarp AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grön Kvist i Boarp ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grön Kvist i Boarp AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grön Kvist i Boarp AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Grön Kvist i Boarp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

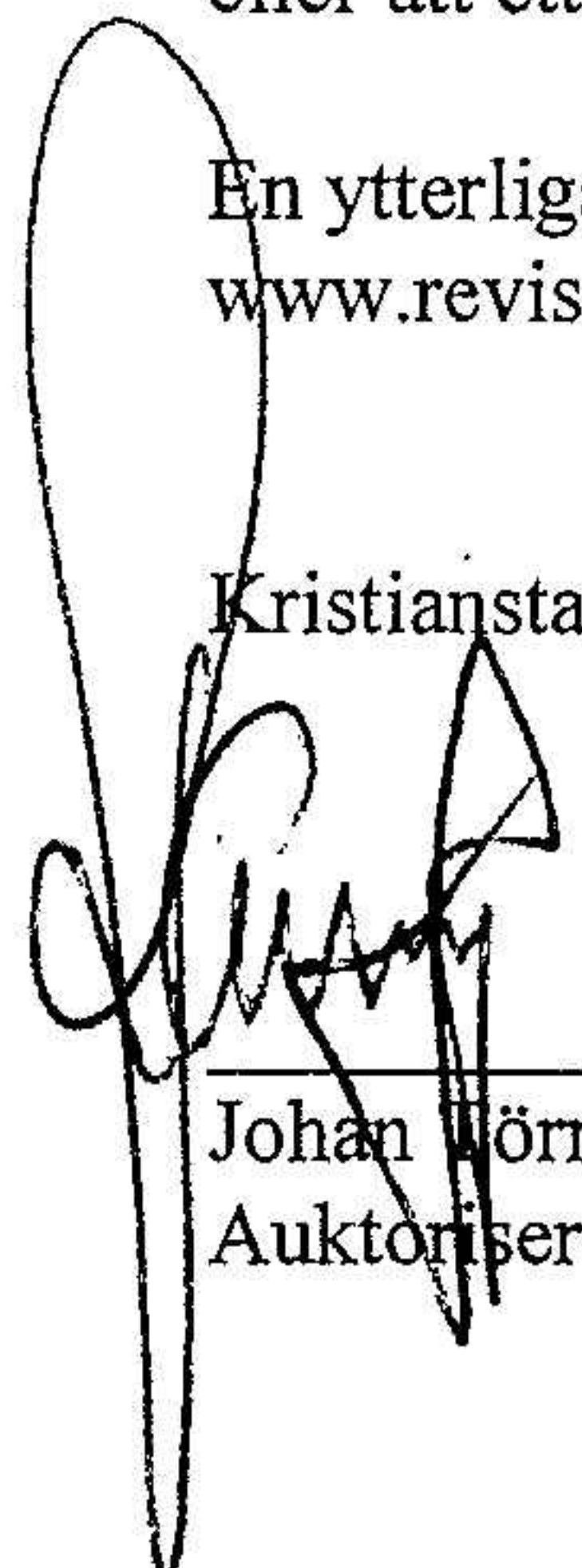
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 25 mars 2026



---

Johan Wörnquist  
Auktoriserad revisor