

# Årsredovisning

för

## Umeå Rep- och fastighetservice i Västerbotten AB

556992-9028

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ulf Sahlén, Styrelseledamot

2024-07-30

Styrelsen för Umeå Rep- och fastighetsservice i Västerbotten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsservice, uthyrning av maskinutrustning, köpa, försälja äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Umeå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets egna kapital är förbrukat men styrelsen har valt att fortsätta bolagets verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-77	-67	-71	-220
Soliditet (%)	-213	-147	-106	-76

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-473 568	-66 706	<b>-490 274</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-66 706	66 706	<b>0</b>
Årets resultat			-76 746	<b>-76 746</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-540 274</b>	<b>-76 746</b>	<b>-567 020</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-540 274
årets förlust	-76 746
	<b>-617 020</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-617 020
	<b>-617 020</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 510

-1 250

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-65 469

-65 469

**Summa rörelsekostnader**

**-76 979**

**-66 719**

**Rörelseresultat**

**-76 979**

**-66 719**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

233

13

**Summa finansiella poster**

**233**

**13**

**Resultat efter finansiella poster**

**-76 746**

**-66 706**

**Resultat före skatt**

**-76 746**

**-66 706**

**Årets resultat**

**-76 746**

**-66 706**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	250 907	316 376
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>250 907</b>	<b>316 376</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>250 907</b>	<b>316 376</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 188	12 955
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 188</b>	<b>12 955</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 468	3 718
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 468</b>	<b>3 718</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 656</b>	<b>16 673</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>266 563</b>	<b>333 049</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-540 274

-473 568

Årets resultat

-76 746

-66 706

**Summa fritt eget kapital**

**-617 020**

**-540 274**

**Summa eget kapital**

**-567 020**

**-490 274**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

833 583

823 323

**Summa kortfristiga skulder**

**833 583**

**823 323**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**266 563**

**333 049**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar 10 år

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	654 698	654 698
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>654 698</b>	<b>654 698</b>
Ingående avskrivningar	-338 322	-272 853
Årets avskrivningar	-65 469	-65 469
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-403 791</b>	<b>-338 322</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 907</b>	<b>316 376</b>

Umeå 2024-04-30

*Ulf Sahlén*  
Ulf Sahlén  
Ordförande

*Rickard Sahlén*  
Rickard Sahlén