

Årsredovisning för  
**Mälardalens Fastighetsförmedling AB**

559165-8033

Räkenskapsåret

**2021-08-01 - 2022-07-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Michel Pettersson  
Styrelseledamot

2023-01-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Mälardalens Fastighetsförmedling AB, 559165-8033, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-01 - 2022-07-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerås registrerades år 2018 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling, förmedling av servicetjänster kopplade till fastighetsförmedling såsom städ, styling, flyttjänster, äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs i ekonomisk gemenskap med ägarbolagen Björkell Fast AB, 559270-6377 samt Mäklare Michel AB, 559270-6948. Sedan september 2020 har bolaget ingen anställd personal. Verksamheten drivs i hyrda lokaler.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	4 174 729	3 341 118	1 901 907	706 260
Resultat efter finansiella poster	663	-785	307 040	152 347
Soliditet %	5	3	20	20

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 563	-1 563
Balanseras i ny räkning		-1 563	1 563
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Resultatdisposition

**Till årsstämmans förfogande står följande medel:**

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-08-01 - 2022-07-31</i>	<i>2020-08-01 - 2021-07-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 174 729	3 341 118
Övriga rörelseintäkter		5 000	1 600
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 179 729</b>	<b>3 342 718</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 773 090	-2 686 059
Övriga externa kostnader		-404 401	-482 172
Personalkostnader	2	0	-173 651
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 177 491</b>	<b>-3 341 882</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 238</b>	<b>836</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 575	-1 621
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 575</b>	<b>-1 621</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>663</b>	<b>-785</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>663</b>	<b>-785</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-663	-778
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 563</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-31</i>	<i>2021-07-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		24 035	36 189
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		94 000	149 840
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 521	21 791
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>131 556</b>	<b>207 820</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		37 598	97 182
Redovisningsmedel		920 500	1 246 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>958 098</b>	<b>1 343 182</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 089 654</b>	<b>1 551 002</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 089 654</b>	<b>1 551 002</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-31</i>	<i>2021-07-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Balanserat resultat		0	1 563
Årets resultat		0	-1 563
<b>Summa fritt eget kapital</b>			
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		920 500	1 246 000
Leverantörsskulder		-573	16 337
Skatteskulder		1 441	61 562
Övriga skulder		7 286	163 485
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		111 000	13 618
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 039 654</b>	<b>1 501 002</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 089 654</b>	<b>1 551 002</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-08-01 - 2022-07-31</i>	<i>2020-08-01 - 2021-07-31</i>
Medelantalet anställda	0	2

