

Årsredovisning

Balingsta Fastigheter AB

556884-9748

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Håkan Eriksson
2024-09-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget, som är ett helägt dotterbolag till Balingsta Energi AB (556446-1142, bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	552	468	470	470	475
Resultat efter finansiella poster	351	163	168	237	537
Soliditet %	62	48	42	34	27

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	965 402
Årets resultat	345 640
Summa	1 311 042

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 311 042
Summa	1 311 042

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	551 649	467 696
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	551 649	467 696
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-123 114	-146 601
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-54 805	-117 517
Summa rörelsekostnader	-177 919	-264 118
Rörelseresultat	373 730	203 578
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 015	2 131
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 354	-42 961
Summa finansiella poster	-22 339	-40 830
Resultat efter finansiella poster	351 391	162 748
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	78 000	0
Förändring av överavskrivningar	7 288	0
Summa bokslutsdispositioner	85 288	0
Resultat före skatt	436 679	162 748
Skatter		
Skatt på årets resultat	-91 039	-34 130
Årets resultat	345 640	128 618

BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 113 596	2 161 113
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	7 288
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 113 596	2 168 401
Summa anläggningstillgångar		2 113 596	2 168 401
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 690	43 750
Övriga fordringar		11 954	50 730
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 982	6 643
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		28 626	101 123
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		107 000	63 427
<i>Summa kassa och bank</i>		107 000	63 427
Summa omsättningstillgångar		135 626	164 550
SUMMA TILLGÅNGAR		2 249 222	2 332 951

BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	965 402	836 784
Årets resultat	345 640	128 618
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 311 042	965 402
Summa eget kapital	1 361 042	1 015 402
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	54 000	132 000
Ackumulerade överavskrivningar	0	7 288
Summa obeskattade reserver	54 000	139 288
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4 590 001	950 001
Summa långfristiga skulder	590 001	950 001
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	42 875	35 825
Skatteskulder	7 442	0
Övriga skulder	12 512	6 455
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	181 350	185 980
Summa kortfristiga skulder	244 179	228 260
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 249 222	2 332 951

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 700 742	2 700 742
Utgående anskaffningsvärden	2 700 742	2 700 742
Ingående avskrivningar	-539 629	-492 112
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-47 517	-47 517
Utgående avskrivningar	-587 146	-539 629
Redovisat värde	2 113 596	2 161 113

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	350 000	350 000
Utgående anskaffningsvärden	350 000	350 000
Ingående avskrivningar	-342 712	-272 712
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-7 288	-70 000
Utgående avskrivningar	-350 000	-342 712
Redovisat värde	0	7 288

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	590 000	950 000
Skulder till koncernföretag		

Not	5	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
		Fastighetsinteckningar	1 590 000	1 590 000
		Summa ställda säkerheter	1 590 000	1 590 000

UNDERSKRIFTER

Balingsta

Håkan Eriksson

Håkan Eriksson

2024-09-17

Per Sandberg

Per Sandberg

2024-09-17

Kerstin Uppsäll

Kerstin Uppsäll

2024-09-17

Lars Mollstedt

Lars Mollstedt

2024-09-17

Henrik Nilsson

Henrik Nilsson

2024-09-17