

Årsredovisning

för

Underton AB

556956-3215

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Tappert, Styrelseledamot
2023-05-26

Styrelsen för Underton AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver korttidsuthyrning/semesterboende i första hand.

Företaget har sitt säte i Tomelilla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	145	20	276	1 054
Resultat efter finansiella poster	-38	3	127	267
Soliditet (%)	22	25	70	69

Omsättningen har ökat då korttidsuthyrning har kommit igång efter ett tidigare år med renovering.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	100 362	2 058	152 420
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 058	-2 058	0
Årets resultat			-37 522	-37 522
Belopp vid årets utgång	50 000	102 420	-37 522	114 898

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	102 420
årets förlust	-37 522
	64 898
disponeras så att	
i ny räkning överföres	64 898
	64 898

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		144 547	19 643
Övriga rörelseintäkter		13 543	69 788
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		158 090	89 431
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-174 002	-80 050
Personalkostnader	2	-2 342	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-19 157	-6 494
Summa rörelsekostnader		-195 501	-86 544
Rörelseresultat		-37 411	2 887
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145	-236
Summa finansiella poster		-111	-236
Resultat efter finansiella poster		-37 522	2 651
Resultat före skatt		-37 522	2 651
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-593
Årets resultat		-37 522	2 058

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

3

7 500

7 500

Summa immateriella anläggningstillgångar

7 500

7 500

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

7 212

13 706

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5

367 224

0

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

6

0

296 063

Summa materiella anläggningstillgångar

374 436

309 769

Summa anläggningstillgångar

381 936

317 269

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

22 188

Övriga fordringar

79 827

90 347

Summa kortfristiga fordringar

79 827

112 535

Kassa och bank

Kassa och bank

54 357

168 363

Summa kassa och bank

54 357

168 363

Summa omsättningstillgångar

134 184

280 898

SUMMA TILLGÅNGAR

516 120

598 167

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

102 420

100 362

Årets resultat

-37 522

2 058

Summa fritt eget kapital

64 898

102 420

Summa eget kapital

114 898

152 420

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 762

52 760

Skatteskulder

593

27 863

Övriga skulder

397 867

365 124

Summa kortfristiga skulder

401 222

445 747

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

516 120

598 167

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 500	7 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 500	7 500
Utgående redovisat värde	7 500	7 500

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 145	70 145
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 145	70 145
Ingående avskrivningar	-56 439	-49 945
Årets avskrivningar	-6 494	-6 494
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 933	-56 439
Utgående redovisat värde	7 212	13 706

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Omklassificeringar	379 887	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	379 887	0
Årets avskrivningar	-12 663	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 663	0
Utgående redovisat värde	367 224	0

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	296 063	0
Inköp	83 824	296 063
Omklassificeringar	-379 887	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	296 063
Utgående redovisat värde	0	296 063

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Tomelilla 2023-04-26

Ola Tappert
Ola Tappert