

Årsredovisning för

Ephie sur Seine AB

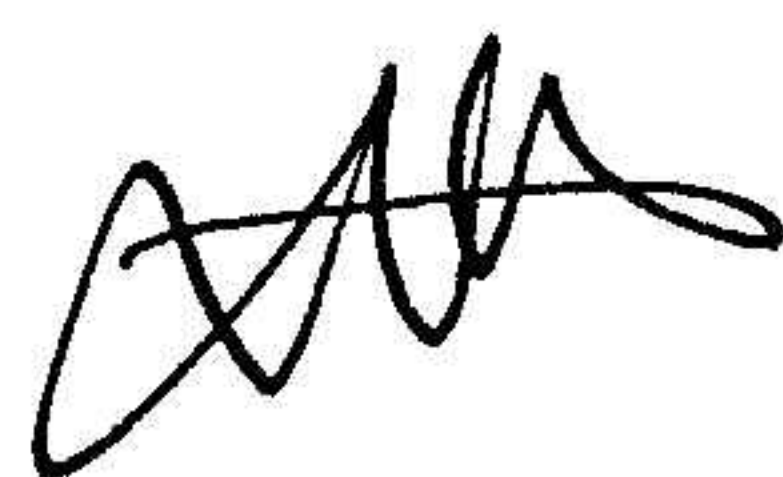
559153-5470

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknande styrelseledamöter i Ephie sur Seine AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämma 2025-08-03. Stämman beslutande också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Stephanie PetitBerggren
Styrelseledamot/Direktör

2025092504090

Årsredovisning för

Ephie sur Seine AB

559153-5470

Räkenskapsåret

2024-04-01 – 2025-03-31

Innehållsförteckning:**Sida**

Förvaltningsberättelse	3
Resultatdisposition	4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Noter	8
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ephie sur Seine AB, 559153-5470, med säte i Hallands län får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01-2025-03-31, bolagets sjunde räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2018-03-23 och har sitt säte i Hallands län. Bolaget skall förvärva, förvalta och utveckla fastigheter för slow travel. Samt förvalta värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Ephie sur Seine AB 559153-5470 är ett privat aktiebolag, med säte i Hallands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ephie sur Seine har återupptagit arbetet med att åtgärda bristerna i förvärvad fastighet, efter stora svårigheter med upphandlingar.

Styrelsen har beslutat att fortsätta pausen av uthyrning för slowtraveling på grund av svårigheterna och tillgänglighet för att åtgärda brister, långtidskontrakt fortlöpte under 2024 för bebolig del.

Flerårsöversikt

kr	2024	2023	2022
Nettoomsättning	85 743	96 548	60 614
Resultat efter finansiella poster	42 511	53 102	-5 551
Soliditet, %	7%	5%	3%

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	109 513	53 102	212 615
Balans i ny räkning		53 102	-53 102	0
Årets resultat			42 511	42 511
Vid årets slut	50 000	162 615	42 511	255 126

Resultatdisposition

2025

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att disponibla medel behandlas enligt följande:

Balanserat resultat	162 615
Årets resultat	42 511
Totalt	<hr/> 205 126

Aktieägartillskott

-

Summa

205 126

Balanseras i ny räkning 205 126kr

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med ev noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-01- 2025-03-31</i>	<i>2023-04-01- 2024-03-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m</i>			
<i>Hyres intäkter</i>		85 743	84 216
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m		85 743	84 216
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader	(3)	-28 216	-14 209
Av- & nedskrivningar av materiella & immateriella anläggningstillgångar		-15 016	-16 905
Summa rörelsekostnader		-43 232	-31 114
Rörelseresultat		42 511	53 102
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-
Resultat efter finansiella poster		42 511	53 102
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		42 511	53 102
<i>Skatter</i>		-	-
Årets resultat		42 511	53 102

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-03-31</i>	<i>2024-03-31</i>
--------------------	------------	-------------------	-------------------

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Finansiella anläggningstillgångar*

Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
---	--	---	---

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	(4)	3 053 707	3 053 707
--------------------	-----	-----------	-----------

Inventarier och installationer	(5)	60 066	67 621
--------------------------------	-----	--------	--------

Summa materiella anläggningstillgångar		3 113 773	3 121 328
--	--	-----------	-----------

Summa anläggningstillgångar		3 113 773	3 121 328
-----------------------------	--	-----------	-----------

Omsättningstillgångar

Kassa och bank		164 073	106 546
----------------	--	---------	---------

Summa kassa och bank		164 073	106 546
----------------------	--	---------	---------

Summa omsättningstillgångar		164 073	106 546
-----------------------------	--	---------	---------

SUMMA TILLGÅNGAR		3 277 846	3 226 874
-------------------------	--	------------------	------------------

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-03-31</i>	<i>2024-03-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		162 615	109 513
Årets resultat		42 511	53 102
Summa fritt eget kapital		205 230	162 615
Summa eget kapital		255 230	212 615
Långfristiga skulder			
Lån från aktieägare	(6)	3 032 791	3 032 791
Summa långfristiga skulder		3 032 791	3 032 791
Kortfristiga skulder			
Lån från aktieägare		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0
Summa skulder		3 032 791	3 032 791
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 288 021	3 245 406

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Övriga externa kostnader

Fastighetskostnader	26 514 kr
Förbrukningsinventarier/material	- kr
Resekostnader	- kr
Förvaltningskostnader	- kr
Övriga externa tjänster	1701 kr
Övriga externa kostnader	<u>- kr</u>
Summa	28 216 kr

Not 4

Fastigheten förvärvad i € växlingskurs 10,4579 kr/€ (292 000€) 3 053 707kr

Not 5

Anskaffningsvärden	
<i>Inköp</i>	7 461 kr
<i>Ingående värde</i>	67 621 kr
Utgående anskaffningsvärden	75 082 kr
Avskrivningar	
<i>Årets avskrivningar</i>	15 016 kr
Utgående avskrivningar	
Redovisat värde	60 066 kr

Not 6

Lån från aktieägare upptaget i € växlingskurs 10,4579kr/€ (290 000€) 3 032 791kr

Definition av Nyckeltal

Netto omsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

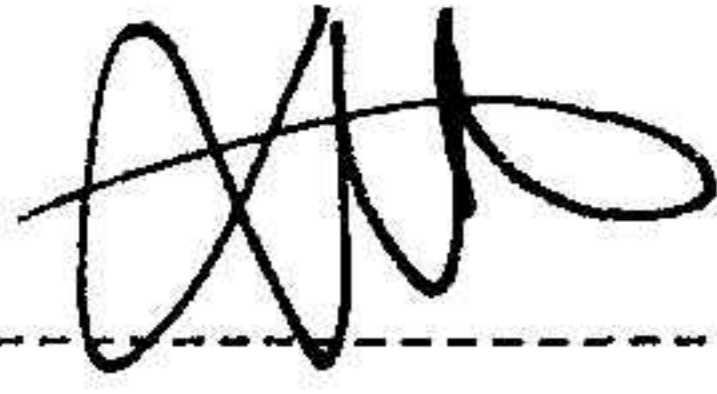
Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansomslutningen.

2025092504098

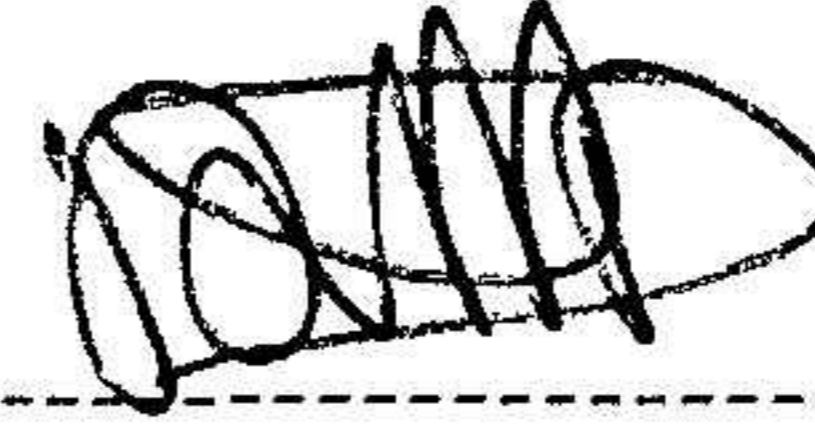
Underskrifter

Ort, datum
Meudon 2025-08-03



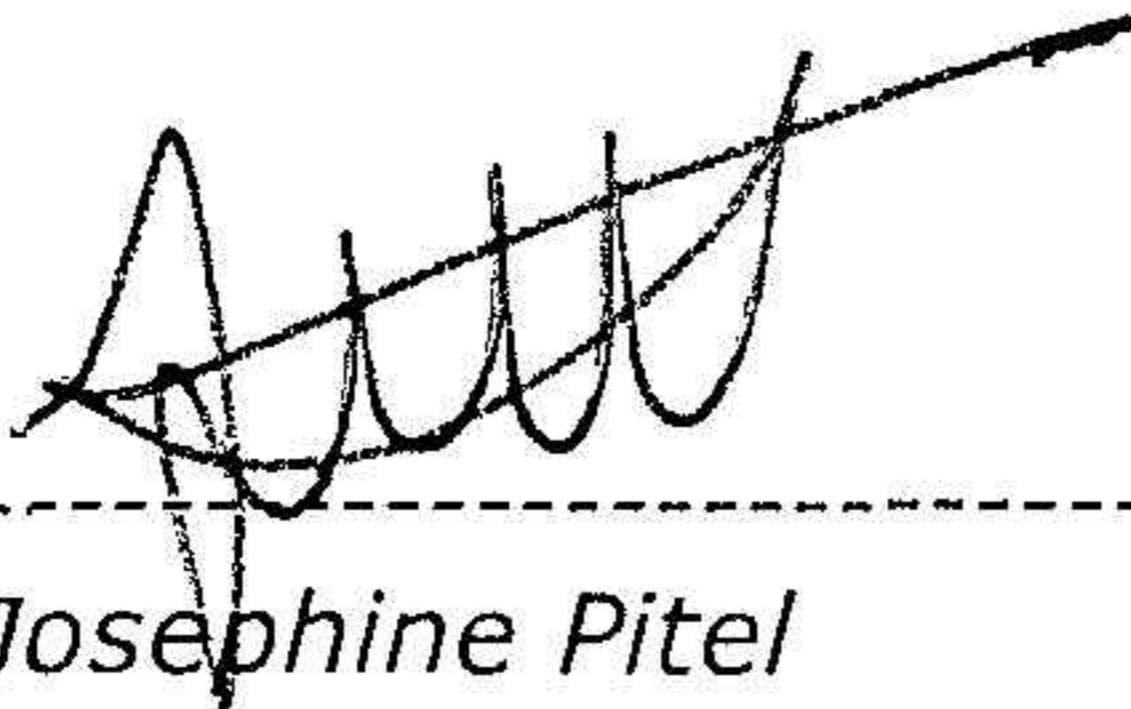
Stephanie PetitBerggren
Styrelseledamot/Direktör

Ort, datum
Meudon 2025-08-03



Delphine Pitel
Styrelseledamot

Ort, datum
Meudon 2025-08-03



Josephine Pitel
Styrelseledamot

Fotokopians Överenskommelse med
Originallet intygas:

